

दिनांक-29.09.2026 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में बार एसोसियेशन भवन, व्यवहार न्यायालय पटना में फर्नीचर लॉकर एवं साइनेज अधिष्ठापन आदि के कार्य का तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

- | | | |
|--|---|---------|
| 1. श्री अनिल कुमार | — | अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर | — | सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- | | |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | | |
| 3. श्री अनिल कुमार | — | सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक, | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 4. श्री कमलेश कुमार | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, | | |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |

- | | | |
|---|---|--|
| 1. योजना का नाम | — | बार एसोसियेशन भवन, व्यवहार न्यायालय पटना में फर्नीचर लॉकर एवं साइनेज अधिष्ठापन आदि के कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | — | ₹929.85 लाख विधि विभाग का पत्रांक-2263 दिनांक-17.03.2026. |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | — | ₹929.85 लाख, दिनांक-01.04.2026 |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | — | ₹8,69,01,905.00 |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम | — | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | — | दिनांक-20.08.2026 को The Times of India में। |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | — | 23/2026-27, 010152(B&C)2026-27 |
| 8. Tender ID | — | 138668 |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | — | दिनांक-24.08.2026 से 10.09.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | — | दिनांक-11.09.2026 के 15:00 बजे तक |
| 10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | — | दिनांक-12.07.2026 के 15:00 बजे |
| 11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता | | (i) Durian Industries Ltd., 401/402, The Summit Premises CO OP SOG Ltd, Hanuman Rd, |

A

67

✓

Western Express Highway, VILE Parie (E),
Mumbai, Mumbai City, Maharashtra-400057
(ii) Geeken Seating Collection Pvt. Ltd., H. No.-
65, Furniture Block, WHS, Kirti Nagar, New
Delhi, West Delhi-110015
(iii) Siddhansh Engineering Works (Prop.-
Siddharth Jain) Flat No.-194, Agroha Kunj,
Sector-13, Rohini, Delhi, Pin-110085
(iv) Methodex Systems Pvt. Ltd., 607-608,
Meghdoot 94, Nehru Place, New Delhi, Delhi-
110019

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

प्रथम बार आमंत्रित अल्पकालीन ई0-निविदा :- इसका ई-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या- 23/2026-27 है। इस निविदा में कुल चार निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया है। चारों निविदादाताओं द्वारा अपलोड किए गए निविदा कागजातों को डाउनलोड कर उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना ने अपने पत्रांक-1808(अनु0) दिनांक-14.09.2026 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही की गयी जो निम्नवत् है:-

(i) प्रथम निविदादाता **Durian Industries Ltd.**, 401/402, The Summit Premises CO OP SOG Ltd, Hanuman Rd, Western Express Highway, VILE Parie (E), Mumbai, Mumbai City, Maharashtra-400057 है। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/RN-1210097 है जिसकी वैधता दिनांक-11.11.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया जिसे सही पाया गया। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

(ii) द्वितीय निविदादाता **Geeken Seating Collection Pvt. Ltd.**, H. No.-65, Furniture Block, WHS, Kirti Nagar, New Delhi, West Delhi-110015 है। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1220072 है जिसकी वैधता दिनांक-28.09.2027 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया जिसे सही पाया गया। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

(iii) तृतीय निविदादाता **Siddhansh Engineering Works** (Prop.-Siddharth Jain) Flat No.-194, Agroha Kunj, Sector-13, Rohini, Delhi, Pin-110085 है। इनका निबंधन संख्या- CPWD Class-III/ADG (D)/167/B&R/2022 है

  

जिसकी वैधता दिनांक-18.12.2027 तक हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका 4.7 related to bidding capacity($BC=A*N*3-B$, $A=Max$, ATO after indexation, $B=value$ of work in hands) (Existing commitment) ($N=Time$ of completion in years) के तहत ATO की गणना इस निविदा के कंडिका 13 पर वर्णित " विशेष शर्त- चूंकि यह कार्य Furniture & its Components से संबंधित है, इसलिए माँगे जाने वाले SBD के कंडिका 4.5 A(a) के अनुसार Furniture के विक्रय/आपूर्ति की राशि Annual Financial Turnover के लिए मान्य होगा। शेष शर्त SBD के कंडिका 4.5 A(a) के अनुसार मान्य होगा" जिसके तहत वांछित राशि (₹8,69,01,905.00) से कम राशि (₹4,59,71,258.00) आया है जो मान्य नहीं है। अतः इनके द्वारा SBD की सभी वांछित अहर्ताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

(iv) चतुर्थ निविदादाता **Methodex Systems Pvt. Ltd.**, 607-608, Meghdoot 94, Nehru Place, New Delhi, Delhi-110019 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1230017 हैं जिसकी वैधता दिनांक-26.03.2028 तक हैं। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका 4.2(i) Evidence of access to or availability of credit facilities (10% of estimated cost), Certified by bankers के लिए इनके द्वारा समर्पित किए गए बैंक के Credit Facility के जगह Solvency Certificate दिया गया है जिसमें कार्य का नाम भी अंकित नहीं किया गया है जो मान्य नहीं है। अतः इनके द्वारा SBD की सभी वांछित अहर्ताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गयी है।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल चार निविदादाताओं में से दो निविदादाता (i) **Durian Industries Ltd.**, 401/402, The Summit Premises CO OP SOG Ltd, Hanuman Rd, Western Express Highway, VILE Parie (E), Mumbai, Mumbai City, Maharashtra-400057 (ii) **Geeken Seating Collection Pvt. Ltd.**, H. No.-65, Furniture Block, WHS, Kirti Nagar, New Delhi, West Delhi-110015 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल तथा अन्य निविदादाता (i) **Siddhansh Engineering Works** (Prop.-Siddharth Jain) Flat No.-194, Agroha Kunj, Sector-13, Rohini, Delhi, Pin-110085 (ii) **Methodex Systems Pvt. Ltd.**, 607-608, Meghdoot 94, Nehru Place, New Delhi, Delhi-110019 को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

14. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-24.09.2026 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि इस निविदा में शामिल कुल चार निविदादाताओं में से दो निविदादाता (i) **Durian Industries Ltd.**, 401/402, The Summit Premises CO OP SOG Ltd, Hanuman Rd, Western Express Highway, VILE Parie (E), Mumbai, Mumbai City, Maharashtra-400057 (ii) **Geeken Seating Collection Pvt. Ltd.**, H. No.-65, Furniture Block, WHS, Kirti Nagar, New Delhi, West Delhi-110015 को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** तथा अन्य निविदादाता (i) **Siddhansh Engineering Works** (Prop.-Siddharth Jain) Flat No.-194, Agroha Kunj, Sector-13, Rohini, Delhi, Pin-110085 (ii) **Methodex Systems Pvt. Ltd.**, 607-608, Meghdoot 94, Nehru Place, New Delhi, Delhi-110019 को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित किया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय। दिनांक-06.10.2026 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कुं. पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(विकास कुं. पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रकाश)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कमलेश कुमार)
महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(अनिल कुमार)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना