

बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत गोपालगंज जिलान्तर्गत अंचल-मांझा में 560 आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय के भवन निर्माण कार्य के (Tender Id-137001) तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक: 29.09.2026 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री अनिल कुमार,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत गोपालगंज जिलान्तर्गत अंचल-मांझा में 560 आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय के भवन निर्माण कार्य । |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹ 56,00,74,000.00, पत्रांक-105, दिनांक: 23.05.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹ 58,38,08,000.00, 19.03.2026 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹ 55,41,02,762.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पीओआर संख्या | :- | ई0-पुनर्निविदा आमंत्रण सूचना सं0-15/2026-27 008522 (B&C) 2026-27 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | हिन्दुस्तान, दिनांक: 24.07.2026 |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-29.07.2026 से 27.08.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | :- | दिनांक-27.08.2026 के 15:00 बजे तक |
| 10. | तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-28.08.2026 के 15:00 बजे तक |
| 11. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता | :- | (i) M/s B.P.C. Infraprojects Private |

1

Limited, Unit-11, Galaxia Mall, 2nd Floor,
Piska More, Ratu Road, Ranchi,
Jharkhand, India-834005 (निबंधन
संख्या-BCD/Class-1/RN-1240030)

(ii) M/s Rajbir Construction Private
Limited, 614; Hari Om Tower;
Commercial Complex; Circular Road;
Lalpur; Ranchi; Jharkhand (निबंधन
संख्या-BCD/Class-1/RN-1250212)

(iii) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o-
Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road,
A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar,
Pin-854311 (निबंधन संख्या-BCD/Class-
1/RN-1240197)

(iv) MK Infrabuild India Private Limited,
Behind Lalita Hotel, East BC Road, Patna,
Bihar, India-800001, District-Patna
(निबंधन संख्या-BCD/Class-1/RN-1260079)

(v) Navbharti-Ali Construction (JV),
4B4; 4th Floor, Kulhariya Complex,
Ashok Rajpath, Patna-800004 (निबंधन
संख्या-BCD/Class-1/RN-1240034) एवं (निबंधन
संख्या-BCD/Class-1/RN-1250095)

12. Tender ID

:- 137001

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा
की तिथि :- 28.09.2026

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

प्रथम बार ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-75/2025-26, जिसका पी0आर0
संख्या-25195 (B&C) 2025-26 हैं के माध्यम से निविदा आमंत्रित की गई। उक्त ई0 निविदा
प्रथमवार एकल होने के कारण वित्त विभाग, बिहार सरकार की अधिसूचना सं0-7806(वि0),
दिनांक- 30.09.2016 के आलोक में रद्द करते हुए पुनर्निविदा की गई।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान):-

इस ई-निविदा में पॉच निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, सारण के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत् है:-

प्रथम निविदादाता M/s B.P.C. Infraprojects Private Limited, Unit-11, Galaxia Mall, 2nd Floor, Piska More, Ratu Road, Ranchi, Jharkhand, India-834005 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1240030 है, जिसकी वैधता दिनांक: 09.05.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-RN-JH/EC/5087 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा अर्हता हेतु सभी वांछित कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

द्वितीय निविदादाता M/s Rajbir Construction Private Limited, 614; Hari Om Tower; Commercial Complex; Circular Road; Lalpur; Ranchi; Jharkhand हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1250212 है, जिसकी वैधता दिनांक: 24.06.2030 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-RN-JH/EC/1740 है, जिसकी वैधता दिनांक-31.12.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की Sec 2-1.4(A) (Amount of Existing commitments and ongoing works in Rupees) से संबंधित कागजात समर्पित नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं हैं। जिसके कारण Bid Capacity की गणना नहीं की जा सकती। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तृतीय निविदादाता M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1240197 है, जिसकी वैधता दिनांक: 22.12.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-4720 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2030 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका

अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

चतुर्थ निविदादाता MK Infrabuild India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East BC Road, Patna, Bihar, India-800001, District-Patna हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1260079 है, जिसकी वैधता दिनांक: 23.04.2031 तक है एवं Sub-Contractor का विद्युत निबंधन सं०-RN-11/24 है, जिसकी वैधता दिनांक: 22.01.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा अर्हता हेतु सभी वांछित कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

पंचम निविदादाता Navbharti-Ali Construction (JV), 4B4; 4th Floor, Kulhariya Complex, Ashok Rajpath, Patna-800004 हैं। First Lead Partner Navbharti Builders (India) Private Limited (51%), Address- Khap Tola, Nautan District-West Champaran, Bettiah, Bihar-845438 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1240034 है, जिसकी वैधता दिनांक: 15.05.2029 तक है। Second Partner Ali Construction Infra Private Limited (49%), Address- C/o- MD Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Nalanda, Bihar-803101 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1250095 है, जिसकी वैधता दिनांक: 24.02.2030 तक है। Navbharti-Ali Construction (JV), का विद्युत निबंधन संख्या- 13/21 (Sub-Contractor Affidavit) है, जिसकी वैधता दिनांक- 10.12.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) M/s B.P.C. Infraprojects Private Limited, Unit-11, Galaxia Mall, 2nd Floor, Piska More, Ratu Road, Ranchi, Jharkhand, India-834005 (ii) M/s Rajbir Construction Private Limited, 614; Hari Om Tower; Commercial Complex; Circular Road; Lalpur; Ranchi; Jharkhand (iii) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 (iv) MK Infrabuild India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East BC Road, Patna, Bihar, India-800001, District-Patna एवं (v) Navbharti-Ali Construction (JV), 4B4; 4th Floor, Kulhariya Complex, Ashok Rajpath, Patna-800004 में से चार निविदादाता (i) M/s B.P.C. Infraprojects Private Limited, Unit-11, Galaxia Mall, 2nd Floor, Piska More, Ratu Road, Ranchi, Jharkhand, India-834005 (ii) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 (iii) MK Infrabuild India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East BC Road, Patna, Bihar, India-800001, District-Patna एवं (iv) Navbharti-Ali Construction (JV), 4B4; 4th Floor, Kulhariya Complex, Ashok Rajpath, Patna-800004 को तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है। साथ ही एक निविदादाता (i) M/s Rajbir Construction Private Limited, 614; Hari Om Tower; Commercial Complex; Circular Road; Lalpur; Ranchi; Jharkhand को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 28.09.2026 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) M/s B.P.C. Infraprojects Private Limited, Unit-11, Galaxia Mall, 2nd Floor, Piska More, Ratu Road, Ranchi, Jharkhand, India-834005 (ii) M/s Rajbir Construction Private Limited, 614; Hari Om Tower; Commercial Complex; Circular Road; Lalpur; Ranchi; Jharkhand (iii) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 (iv) MK Infrabuild India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East BC Road, Patna, Bihar, India-800001, District-Patna एवं (v) Navbharti-Ali Construction (JV), 4B4; 4th Floor, Kulhariya Complex, Ashok Rajpath, Patna-800004 में से चार निविदादाता (i) M/s B.P.C. Infraprojects Private Limited, Unit-11, Galaxia Mall, 2nd Floor, Piska More, Ratu Road, Ranchi, Jharkhand, India-834005 (ii) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-

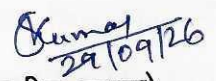
854311 (iii) MK Infrabuild India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East BC Road, Patna, Bihar, India-800001, District-Patna एवं (iv) Navbharti-Ali Construction (JV), 4B4; 4th Floor, Kulhariya Complex, Ashok Rajpath, Patna-800004 को तकनीकी बीड में सफल तथा एक निविदादाता (i) M/s Rajbir Construction Private Limited, 614; Hari Om Tower; Commercial Complex; Circular Road; Lalpur; Ranchi; Jharkhand को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है। इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक- 05.10.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल चारों निविदादाताओं (i) M/s B.P.C. Infraprojects Private Limited, Unit-11, Galaxia Mall, 2nd Floor, Piska More, Ratu Road, Ranchi, Jharkhand, India-834005 (ii) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 (iii) MK Infrabuild India Private Limited, Behind Lalita Hotel, East BC Road, Patna, Bihar, India-800001, District-Patna एवं (iv) Navbharti-Ali Construction (JV), 4B4; 4th Floor, Kulhariya Complex, Ashok Rajpath, Patna-800004 का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।


(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रकाश)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(अनिल कुमार)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना