

दिनांक-01.12.2025 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में 50 शैय्या वाले अल्पसंख्यक बालिका छात्रावास, भोजपुर के निर्माण कार्य का तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

- | | | |
|--|---|---------|
| 1. श्री कुमार रवि | — | अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर | — | सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- | | |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | | |
| 3. श्री अनिल कुमार | — | सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक, | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 4. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, | | |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
-
- | | | |
|---|---|---|
| 1. योजना का नाम | — | 50 शैय्या वाले अल्पसंख्यक बालिका छात्रावास, भोजपुर के निर्माण कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | — | ₹575.48 लाख अल्पसंख्यक कल्याण विभाग का पत्रांक-315 दिनांक-19.08.2025 |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | — | ₹552.61 लाख, दिनांक-07.10.2025 |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | — | ₹5,14,45,882.00 |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम | — | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | — | दिनांक-26.09.2025 को प्रभात खबर में |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | — | 53/2025-26, 015846(B&C)2025-26 |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | — | दिनांक-06.10.2025 से 29.10.2025 के 15:00 बजे तक |
| 9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | — | दिनांक-30.10.2025 के 15:00 बजे तक |
| 10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | — | दिनांक-31.10.2025 के 15:00 बजे |
| 11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता | | (i) Aaradhya Enterprses, At KG Road, Ara, Distt.-802301
(ii) Nirbhay Kumar, Vill.-Ranipur, Mirchi, Begampur, Patna-800009
(iii) Chandra Shekhar Prasad, Sankat Mochan Path, |

Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anishabad, Distt.-Patna.

(iv) Vikash Kumar Sinha, Mohalla-Zakhi Bigha, P.O. Dalmianagar, P.S.-Dehri, Distt.-Rohtash-821307

(v) M/s Maa Bhagwati Enterprises, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No.-01, P.O.+P.S.-Anishabad, Distt.-Patna-800002

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

प्रथम बार आमंत्रित ई0-निविदा :- इसका ई0-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या- 53/2025-26 है। इस निविदा में कुल पाँच निविदादाताओं द्वारा भाग लिया लिया गया है। पाँचों निविदादाताओं द्वारा अपलोड किए गए निविदा कागजातों को डाउनलोड कर उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना अपने पत्रांक-4036(अनु0) दिनांक-14.11.2025 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही की गयी जो निम्नवत् है:-

(i) प्रथम निविदादाता **Aaradhya Enterprses**, At KG Road, Ara, Distt.-802301 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1210108 हैं जिसकी वैधता दिनांक-05.12.2026 हैं एवं विद्युत निबंधन सं0-127/2021-22 जिसकी वैधता दिनांक: 23.02.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है जिसे सही पाया गया। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदादाता **Nirbhay Kumar**, Vill.-Ranipur, Mirchi, Begampur, Patna-800009 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1230006 हैं जिसकी वैधता दिनांक-16.02.2028 हैं एवं विद्युत निबंधन सं0-14/2018 जिसकी वैधता दिनांक: 21.06.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्यवाही की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदादाता **Chandra Shekhar Prasad**, Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anishabad, Distt.-Patna हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1240058 हैं एवं जिसकी वैधता दिनांक-10.07.2029 हैं एवं विद्युत निबंधन सं0-61/2023 (Sub-Contractors Affidavit) जिसकी वैधता दिनांक: 24.02.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका

अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदादाता **Vikash Kumar Sinha**, Mohalla-Zakhi Bigha, P.O, Dalmianagar, P.S.-Dehri, Distt.-Rohtash-821307 हैं। इनका निबंधन संख्या- RCD Class-I/1210041 हैं जिसकी वैधता दिनांक-12.12.2026 हैं एवं विद्युत निबंधन सं०-03/ 2015 (Sub-Contractors Affidavit) जिसकी वैधता दिनांक: 20.01.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है जिसे सही पाया गया। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम निविदादाता **M/s Maa Bhagwati Enterprises**, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No.-01, P.O.+P.S.-Anishabad, Distt.-Patna-800002 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1210112 हैं जिसकी वैधता दिनांक-12.08.2025 तक है। विद्युत निबंधन सं०-110/2021-22 जिसकी वैधता दिनांक: 23.02.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है जिसे सही पाया गया। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनका निबंधन की वैधता दिनांक-12.08.2025 तक ही है एवं निविदा प्रसारण की तिथि 22.09.2025 है जो निविदा प्रकाशन से पहले ही समाप्त हो चुका है। अतः इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया नहीं किया गया है। अतएव तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नॉन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल पाँच निविदादाताओं में से चार निविदादाता (i) **Aaradhya Enterrpses**, At KG Road, Ara, Distt.-802301 (ii) **Nirbhay Kumar**, Vill.-Ranipur, Mirchi, Begagmpur, Patna-800009 (iii) **Chandra Shekhar Prasad**, Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anishabad, Distt.-Patna (iv) **Vikash Kumar Sinha**, Mohalla-Zakhi Bigha, P.O, Dalmianagar, P.S.-Dehri, Distt.-Rohtash-821307 को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** एवं एकमात्र निविदादाता (i) **M/s Maa Bhagwati Enterprises**, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No.-01, P.O.+P.S.-Anishabad, Distt.-Patna-800002 को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

5/12

दा

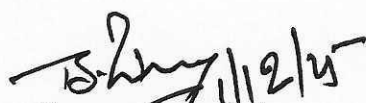
9

14. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-26.11.2025 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि इस निविदा में शामिल कुल पाँच निविदादाताओं में से चार निविदादाता (i) **Aaradhya Enterprses**, At KG Road, Ara, Distt.-802301 (ii) **Nirbhay Kumar**, Vill.-Ranipur, Mirchi, Begampur, Patna-800009 (iii) **Chandra Shekhar Prasad**, Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anishabad, Distt.-Patna (iv) **Vikash Kumar Sinha**, Mohalla-Zakhi Bigha, P.O, Dalmianagar, P.S.-Dehri, Distt.-Rohtash-821307 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल एवं एकमात्र निविदादाता (i) **M/s Maa Bhagwati Enterprises**, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No.-01, P.O.+P.S.-Anishabad, Distt.-Patna-800002 को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित किया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय। दिनांक-08.12.2025 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कु0 पाण्डेय)

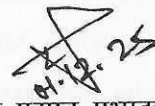
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


11/12/25

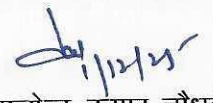
(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(विकास कु0 पाण्डेय)

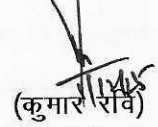
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना


म.प्र. 25

(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)

महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


11/12/25

(कुमार रवि)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना