दिनांक–01.12.2025 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत भागलपुर जिलान्तर्गत अंचल–गोराडीह, मौजा–अजीजपुर पिथना में 560 आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय के भवन का निर्माण कार्य का तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:–

उपस्थिति

1. **श्री कुमार रवि** – अध्यक्ष
   प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना
2. **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर** – सदस्य
   अभियंता प्रमुख–सह–अपर आयुक्त–
   सह–विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।
3. **श्री अनिल कुमार** – सदस्य
   मुख्य महाप्रबंधक,
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना
4. **श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी** – सदस्य
   महाप्रबंधक (दक्षिण),
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना
5. **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** – सदस्य
   आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
   भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना
6. **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** – सदस्य
   महाप्रबंधक (वित्त),
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना

1.	योजना का नाम	–	बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत भागलपुर जिलान्तर्गत अंचल–गोराडीह, मौजा–अजीजपुर पिथना में 560 आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय के भवन का निर्माण कार्य।
2.	योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि	–	₹5632.60 लाख अल्पसंख्यक कल्याण विभाग का ज्ञापांक–106 दिनांक–23.05.2025.
3.	योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि	–	₹5784.92 लाख, दिनांक–27.08.2025.
4.	परिमाण विपत्र की राशि	–	₹54,97,65,067.00
5.	निविदा प्रसारण का माध्यम	–	ई–निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
6.	निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम	–	दिनांक–24.07.2025 को प्रभात खबर में
7.	निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या	–	**31/2025-26(Gr.-1),002349;B&C2025-26**
8.	निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय	–	दिनांक–29.08.2025 से 22.09.2025 के 15:00 बजे तक
9.	निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय	–	दिनांक–23.09.2025 के 15:00 बजे तक

10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय – दिनांक–24.09.2025 के 15:00 बजे

11 निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता –

(i) M/s Prasad Construction & Co., Lila Mohan Niwas. Naisarai, Biharsharif, Nalanda – 803101.

(ii) M/S Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd., Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.- Jamui, Pin-811307.

(iii) Shree Bala Ji Engicons Ltd., P.O.- Belpahar, Jharsuguda, Odisha- 768217.

(iv) Vaishno PB (JV), Patliputra Enclave , Patna.

12.तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:–

प्रथम बार आमंत्रित ई0–निविदा :– इसका ई0–निविदा आमंत्रण सूचना सं0–31/2025–26 है। इस निविदा में कुल चार निविदादाताओं द्वारा भाग लिया लिया गया है। सभी निविदादाताओं द्वारा अपलोड किए गए निविदा कागजातों को उप–महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, भागलपुर अपने पत्रांक–598(अनु0) दिनांक–27.09.2025 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्रवाई की गयी जो निम्नवत्त है:–

(i) प्रथम निविदादाता M/s Prasad Construction & Co., Lila Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif, Nalanda – 803101 हैं। इनका निबंधन संख्या–BCD RN Class-I/1210110 जिसकी वैद्यता दिनांक-07.12.2026 तक एवं विद्युत निबंधन संख्या–JH/EC/2527 जिसकी वैधता दिनांक–31.12.2025 तक है। PHED निबंधन संख्या–32961S100425 जिसकी वैधता दिनांक–09.04.2030 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है, जो सही पाया गया।

(ii) द्वितीय निविदादाता M/S Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd., Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.- Jamui, Pin-811307 है। इनका निबंधन संख्या–RCD RN Class-I/1230031 जिसकी वैद्यता दिनांक-19.03.2028 तक एवं विद्युत निबंधन संख्या–4443 जिसकी वैधता दिनांक–31.12.2025 तक है। PHED निबंधन संख्या–170920250587 जिसकी वैधता दिनांक–16.09.2030 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है, जो सही पाया गया।

(iii) तृतीय निविदादाता Shree Bala Ji Engicons Ltd., P.O.- Belpahar, Jharsuguda, Odisha- 768217 हैं। इनका निबंधन संख्या. BPBNN RN 36/2023 है जिसकी वैधता दिनांक–08.11.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0–1461 जिसकी वैधता दिनांक: 15.02.2026 तक है। PHED (Sub Contractor Affidavit) निबंधन संख्या–23551S051121 जिसकी वैधता दिनांक–04.11.2026 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका 3(C)V Related to Contractor / firms should have adequate capacity of carrying out plumbing works and electrical works (electrical contractor). They should also indicate name of specialized fire fighting agency के अन्तर्गत PHED Registration के लिए Sub contractor affidavit अपलोड किया गया है परन्तु Sub Contractor का PHED कार्य का वांछित अनुभव प्रमाण पत्र से संबंधित कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतएव, इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाया गया। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली के अनुरूप इनके ऊपर विधि सम्मत कार्रवाई की जाएगी।

(iv) चतुर्थ निविदादाता Vaishno PB (JV), Patliputra Enclave , Patna हैं। इनका First Lead M/s Maa Vaishno Infrastructure (Prop. Sanjeet Kumar), Poriner Coperative House, Bishanpur, Distt.- Patna-800002. हैं। इनका निबंधन संख्या– BCD RN - 1220057 है जिसकी वैधता दिनांक–12.07.2027 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0 – 36/2014 (Sub Contractor Affidavit) जिसकी वैधता दिनांक–29.09.2028 तक है। Second Partner Pihu Buildtech (Prop. Alisha Kumari), Adarsh Nagar, Street No.-80, Balle Complex, Bhuiyadih, Jamshedpur, Agrico, East Singhbhum, Jharkhand- 831009. है, इनका निबंधन संख्या– BCD RN - 2230129 हैं जिसकी वैधता दिनांक–19.07. 2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0–13/2021 (Sub Contractor affidavit) जिसकी वैधता दिनांक–10.12.2028 तक है। PHED निबंधन संख्या–190320210077 जिसकी वैधता दिनांक–18.03.2026 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका 3(C)(V) related to the Contractor / firm should have adequate capacity of carrying out plumbing works and electrical workds (electrical contractor). They should also indicate name of specialized fire fighting agency के अन्तर्गत PHED का निबंधन प्रमाण पत्र एवं विद्युत निबंधन प्रमाण पत्र अपलोड किया गया है परन्तु Specialised Fire Fighting Agency का शपथ पत्र संलग्न नहीं किया गया है। इनके द्वारा Oaths of follow labour rule and regulations as per Gov. norms से संबंधित कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतएव, इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाया गया। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली के अनुरूप इनके ऊपर विधि सम्मत कार्रवाई की जाएगी।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसा:–

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल चार निविदादाताओं में से दो निविदादाताओं (i) M/s Prasad Construction & Co., Lila Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif, Nalanda – 803101 (ii) M/S Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd., Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.- Jamui, Pin-811307 को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** एवं शेष दो निविदादाताओं (i) Shree Bala Ji Engicons Ltd., P.O.- Belpahar, Jharsuguda, Odisha-768217 (ii) Vaishno PB (JV), Patliputra Enclave , Patna को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

14. निगम निविदा समिति का निर्णय:–

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक–26.11.2025 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल चार निविदादाताओं में से दो निविदादाताओं (i) M/s Prasad Construction & Co., Lila Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif, Nalanda – 803101 (ii) M/S Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd., Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.- Jamui, Pin-811307 को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** एवं शेष दो निविदादाताओं (i) Shree Bala Ji Engicons Ltd., P.O.- Belpahar, Jharsuguda, Odisha- 768217 (ii) Vaishno PB (JV), Patliputra Enclave , Patna को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम बेवसाईट पर रखा जाय। दिनांक–08.12.2025 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेगे।

इस कार्यवाही को निगम बेवसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

(विकास कु0 पाण्डेय) महाप्रबंधक(वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना	**(विकास कु0 पाण्डेय)** आंतरिक वित्तीय सलाहकार भवन निर्माण विभाग बिहार, पटना	**(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)** महाप्रबंधक(दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना
(अनिल कुमार) मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना	**(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)** अभियंता प्रमुख–सह–अपर आयुक्त–सह–विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना	**(कुमार रवि)** प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना