

दिनांक-01.12.2025 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में दशरथ माँझी श्रम एवं नियोजन अध्ययन संस्थान, पटना के नवनिर्मित भवन के लिए अतिरिक्त कार्य का तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

- | | |
|---|--|
| 1. श्री कुमार रवि | - अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर | - सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- | |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | |
| 3. श्री अनिल कुमार | - सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक, | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | |
| 4. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी | - सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण), | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, | |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त), | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | |
| 1. योजना का नाम | - दशरथ माँझी श्रम एवं नियोजन अध्ययन संस्थान, पटना के नवनिर्मित भवन के लिए अतिरिक्त कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - ₹3579.00 लाख श्रम संसाधन विभाग का पत्रांक-2831 दिनांक-08.09.2015 |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | - ₹3483.79 लाख, दिनांक-11.07.2022 (पुनरीक्षित तकनीकी स्वीकृति) |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | - ₹91,48,048.00 |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - दिनांक-08.08.2025 को हिन्दुस्तान एवं The Times of India में। |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - 37/2025-26, 011380(B&C)2025-26 |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | - दिनांक-23.08.2025 से 15.09.2025 के 15:00 बजे तक |
| 9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | - दिनांक-16.09.2025 के 15:00 बजे तक |
| 10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | - दिनांक-17.09.2025 के 15:00 बजे |
| 11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता | (i) M. Arising Properties & Infrastructure Pvt. Ltd.,
C/o Rameshwar Singh, Tej Pratap Nagar, Anishabad, |

Patna-800002

(ii) M/s Gobinda Construction, Tarang Press
Shivpuri, Shashtri Nagar, Patna-800023

(iii) Mahakavi Yogesh Nirman Pvt. Ltd., At
Shakuntala Inkalab, Flat No.-401, Sahjananad Path,
Patel Nagar-800023

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

उप-श्रमायुक्त, दशरथ मांझी श्रम एवं नियोजन अध्ययन संस्थान के पत्रांक-243 दिनांक-08.09.2021 के द्वारा दशरथ मांझी श्रम एवं नियोजन संस्थान में 500 KVA का ट्रांसफार्मर एवं लिफ्ट अधिष्ठापित करने विद्युत एवं ए0सी0 के रख-रखाव हेतु A.M.C. करवाने हेतु प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 से अनुरोध किया गया। इस संबंध में विकास आयुक्त, योजना विकास विभाग के द्वारा दिनांक-13.09.2021 को मुख्य सचिवालय स्थित उनके कार्यालय कक्ष में समीक्षा की गई।

समीक्षोपरान्त मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 के पत्रांक-2444 दिनांक-23.07.2021 के द्वारा ट्रांसफार्मर, जनरेटर सेट एवं माननीय मुख्यमंत्री के कक्ष में एक अतिरिक्त Portable AC का प्रावधान करते हुए ₹97,88,411 (सेन्टेज सहित) मात्र का प्राक्कलन तैयार कर समेकित पुनरीक्षित प्राक्कलन तैयार किया गया, जिसकी राशि ₹3483.79 लाख मात्र है। जिस पर तकनीकी स्वीकृति प्रदान करते हुए सैद्धांतिक सहमति प्रदान करने हेतु प्रशासी विभाग, श्रम संसाधन विभाग को भेजी गयी। साथ ही यह स्पष्ट किया गया कि उक्त कार्य की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि ₹3579.00 लाख के अन्तर्गत है।

उक्त के आलोक में श्रमायुक्त श्रम संसाधन विभाग के पत्रांक-5568 दिनांक-07.10.2024 द्वारा दशरथ मांझी श्रम एवं नियोजन संस्थान पटना में उपरोक्त अतिरिक्त कार्य कराने हेतु सैद्धांतिक सहमति प्रदान की गई है।

प्रथम बार आमंत्रित ई0-निविदा :- इसका ई0-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या- 37/2025-26 है। इस निविदा में कुल तीन निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया है। तीनों निविदादाताओं द्वारा अपलोड किए गए निविदा कागजातों को डाउनलोड कर उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना अपने पत्रांक-1944(अनु0) दिनांक-19.09.2025 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही की गयी जो निम्नवत् है:-

(i) प्रथम निविदादाता **M. Arising Properties & Infrastructure Pvt. Ltd.**, C/o Rameshwar Singh, Tej Pratap Nagar, Anishabad, Patna-800002 हैं। इनका निबंधन संख्या- Class-II/RN 2240352 हैं जिसकी वैधता दिनांक-07.10.2029 तक हैं। विद्युत निबंधन सं0-51/2025 हैं जिसकी वैधता दिनांक-07.07.2030 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। अंकों के मूल्यांकन में इन्हें कुल 45 अंक प्राप्त हुए जो अर्हता के लिये निर्धारित न्यूनतम 50 अंक से कम है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया।

(ii) द्वितीय निविदादाता **M/s Gobinda Construction**, Tarang Press Shivpuri, Shashtri Nagar, Patna-800023 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1210056 हैं जिसकी वैधता दिनांक-12.07.2026 तक हैं। विद्युत निबंधन सं0-25/2024 जिसकी वैधता दिनांक: 31.07.2029 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। अंकों के मूल्यांकन में इन्हें कुल **85** अंक प्राप्त हुए जो अर्हता के लिये निर्धारित न्यूनतम 50 अंक से **अधिक** है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया।

(iii) तृतीय निविदादाता **Mahakavi Yogesh Nirman Pvt. Ltd.**, At Shakuntala Inkalab, Flat No.-401, Sahjananad Path, Patel Nagar-800023 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-II/2220021 हैं जिसकी वैधता दिनांक-02.02.2027 तक हैं। विद्युत निबंधन सं0-50590000003112 जिसकी वैधता दिनांक: 01.03.2046 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। अंकों के मूल्यांकन में इन्हें कुल **90** अंक प्राप्त हुए जो अर्हता के लिये निर्धारित न्यूनतम 50 अंक से **अधिक** है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल तीन निविदादाताओं में से दो निविदादाता (i) **M/s Gobinda Construction**, Tarang Press Shivpuri, Shashtri Nagar, Patna-800023 (ii) **Mahakavi Yogesh Nirman Pvt. Ltd.**, At Shakuntala Inkalab, Flat No.-401, Sahjananad Path, Patel Nagar-800023 को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** एवं एकमात्र निविदादाता (i) **M. Arising Properties & Infrastructure Pvt. Ltd.**, C/o Rameshwar Singh, Tej Pratap Nagar, Anishabad, Patna-800002 को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

14. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-19.11.2025 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि इस निविदा में शामिल कुल तीन निविदादाताओं में से दो निविदादाता (i) **M/s Gobinda Construction**, Tarang Press Shivpuri, Shashtri Nagar, Patna-800023 (ii) **Mahakavi Yogesh Nirman Pvt. Ltd.**, At Shakuntala Inkalab, Flat No.-401, Sahjananad Path, Patel Nagar-800023 को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** एवं एकमात्र निविदादाता (i) **M. Arising Properties & Infrastructure Pvt. Ltd.**, C/o Rameshwar Singh, Tej Pratap Nagar, Anishabad, Patna-800002 को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित किया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय। दिनांक-08.12.2025 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं

da

9

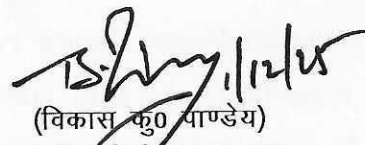
होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

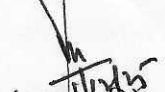

(विकास कु0 पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(विकास कु0 पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)
महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(कुमार शिव)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना