

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना द्वारा पुराना सचिवालय अवस्थित अधिवेशन भवन में कैन्टीन संचालन के लिए एजेन्सी का चयन हेतु ई० कोटेशन आमंत्रण सूचना संख्या-64/2025-26 में प्राप्त निविदाओं के तनीकी भाग का मूल्यांकन हेतु दिनांक-30.12.2025 को आहूत तकनीकी बीड पर निर्णय हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | |
|---|----------------------|
| 1. श्री कुमार अनुराग, प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | अध्यक्ष |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रमागर, अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | सदस्य |
| 3. श्री अनिल कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | सदस्य |
| 4. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | सदस्य |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। <i>अधे-31/12/25 वित्रीन समाचार, पटना निर्माण विभाग</i> | सदस्य |
| 6. श्री सुमन कुमार, महाप्रबंधक (प्रशासन), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | विशेष आमंत्रित सदस्य |

- कार्य का नाम:- Expression of Interest (EOI) for Operating Canteen at Adhiveshan Bhawan, in front of Sinchai Bhawan Harding Road Patna के संबंध में।
- निविदा प्रसारण का माध्यम:- ई०-कोटेशन एवं दैनिक समाचार पत्र
- निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- हिन्दुस्तान एवं द टाइम्स ऑफ इंडिया, दिनांक-11.12.2025
- प्रकाशन का पी०आर० संख्या:- 019234(PRD) 2025-26
- ई० कोटेशन आमंत्रण में भाग लेनेवाले निविदादाता/कोटेशनदाता का नाम एवं पता:-
 - M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar.
 - M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar.
 - M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar.
 - M/S Bihar Hotels Ltd., Patna, Bihar.
 - M/S Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar.

निगम निविदा समिति की कार्यवाही:-

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना द्वारा पुराना सचिवालय अवस्थित अधिवेशन भवन में कैन्टीन संचालन के लिए एजेन्सी का चयन हेतु ई० कोटेशन आमंत्रण सूचना संख्या- 64/2025-26 आमंत्रित गया था, जिसका प्रकाशन दिनांक-11.12.2025 को दैनिक समाचार पत्र हिन्दुस्तान एवं द टाइम्स ऑफ इंडिया के पटना संस्करण में हुआ था। उक्त विज्ञापन कर पी०आर० सं०- 019234(PRD) 2025-26 था।

विषयांकित ई० कोटेशन में कुल पाँच कोटेशनदाताओं यथा :- 1. M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar, 2. M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar., 3. M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar., 4. M/S Bihar Hotels Ltd., Patna, Bihar. एवं 5. M/S Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar. ने भाग लिया है।

(Signature)

(Signature)

(Signature)

उक्त सभी ई0 कोटेशनदाताओं के तकनीकी भाग को उप महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना द्वारा डाउनलोड कर मूल्यांकन निगम मुख्यालय को दिनांक- 15.01.2026 को उपलब्ध करवाया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सभी तकनीकी भाग के अभिलेखों की गहन जाँच की गयी जिसका फलाफल निम्नवत् है:-

प्रथम कोटेशनदाता M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच किया गया। जाँचोपरान्त पाया गया कि ई0 कोटेशन में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत ये सभी अर्हताओं को पूरा करते हैं। अतएव निविदा में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत उक्त एजेन्सी को रेसपॉसिव (Responsive) पाया गया।

द्वितीय कोटेशनदाता M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar. से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच किया गया। जाँचोपरान्त पाया गया कि ई0 कोटेशन में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत ये सही अर्हताओं को पूरा करते हैं। अतएव निविदा में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत उक्त एजेन्सी को रेसपॉसिव (Responsive) पाया गया।

तृतीय कोटेशनदाता M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar. से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच किया गया। जाँचोपरान्त पाया गया कि ई0 कोटेशन में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत ये सही अर्हताओं को पूरा करते हैं। अतएव निविदा में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत उक्त एजेन्सी को रेसपॉसिव (Responsive) पाया गया।

चतुर्थ कोटेशनदाता M/s Bihar Hotels Ltd., Patna, Bihar. से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच किया गया। जाँचोपरान्त पाया गया कि ई0 कोटेशन में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत ये सही अर्हताओं को पूरा करते हैं। अतएव निविदा में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत उक्त एजेन्सी को रेसपॉसिव (Responsive) पाया गया।

पंचम कोटेशनदाता M/s Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar. से प्राप्त किये गये कागजातों का तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा जाँच किया गया। जाँचोपरान्त पाया गया कि ई0 कोटेशन में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत ये सही अर्हताओं को पूरा करते हैं। अतएव निविदा में निहित प्रावधान व शर्तों के तहत उक्त एजेन्सी को रेसपॉसिव (Responsive) पाया गया।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा पुराना सचिवालय अवस्थित अधिवेशन भवन में कैन्टीन का संचालन के लिए एजेन्सी का चयन हेतु ई0 कोटेशन आमंत्रण सूचना के तकनीकी भाग में 1. M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar, 2. M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar., 3. M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar., 4. M/S Bihar Hotels Ltd., Patna, Bihar. एवं 5. M/S Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar. को सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक- 30.01.2026 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल पॉचो निविदादाताओं 1. M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar, 2. M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar., 3. M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar., 4. M/S Bihar Hotels Ltd., Patna, Bihar. एवं 5. M/S Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar. को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल घोषित किया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय। दिनांक-~~05.02.26~~ के पूर्वाह्न 11:00 बजे तक निगम वेबसाइट पर रखा जाय। दिनांक-~~05.02.26~~ के पूर्वाह्न 11:00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी

बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


30/01/26

(सुमन कुमार)

महाप्रबंधक (प्रशासन)

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।


30/01/26

(अनिल कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।


30/01/26

(विक्रम कुमार पाण्डेय)

महाप्रबंधक (वित्त)

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना। - 44 -

आंतरिक विपिन (महाका, 2010/20)


30/01/26

(सुरेश प्रसाद प्रभागर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर

आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।


30/01/26

(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)

महाप्रबंधक (दक्षिण)

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।


30/01/26

(कुमार अनुराग)

प्रबंध निदेशक,

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।