

दिनांक-01.08.2025 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में जमुई जिलान्तर्गत सोनपे, जमुई में स्पोर्ट्स कॉम्पलेक्स का निर्माण कार्य का वित्तीय बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

- | | | |
|--|---|---------|
| 1. श्री कुमार रवि | — | अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर | — | सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- | | |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | | |
| 3. श्री अनिल कुमार | — | सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक, | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 4. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, | | |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |

- | | | |
|---|---|---|
| 1. योजना का नाम | — | जमुई जिलान्तर्गत सोनपे, जमुई में स्पोर्ट्स कॉम्पलेक्स का निर्माण कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | — | ₹3259.92 लाख खेल विभाग का ज्ञापांक-82 दिनांक-25.02.2025. |
| 3. Estimated cost of the work | — | ₹30,13,67,363.00 |
| 4. निविदा प्रसारण का माध्यम | — | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 5. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | — | दिनांक-12.03.2025 को दैनिक जागरण एवं दैनिक भास्कर में। |
| 6. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | — | SBD(EPC) 77/2024-25, 021527 (B&C) 2024-25 |
| 7. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | — | दिनांक-24.05.2025 से 30.06.2025 के 15:00 बजे तक |
| 8. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | — | दिनांक-01.07.2025 के 15:00 बजे तक |
| 9. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | — | दिनांक-02.07.2025 के 15:00 बजे |

10 निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता

(i) M/s Vaishno Enterprises, Veer Kunwar Singh Colony, Charitrawan, Buxar, Distt.- Buxar-802101, Bihar.

(ii) Gen X Infra Homes Pvt. Ltd., B-72 F/F, New Govindpura, Delhi- 110051 .

(iii) SKG Infratech Pvt. Ltd., Plot No. F&G, Rakba Darakhera, Professor Colony , Nagarparishad, Thanesar, Kurukshetra, Haryana- 136118.

(iv) Maa Vaishnavi Infracore (Prop. Sarita Kumari), Budhaul Bus Stand, Budhaul, Nawada, -805111, Bihar.

11. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की निविदा से संबंधित दिनांक-15.07.2025 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निगम निविदा समिति की दिनांक-16.07.2025 की बैठक में इस निविदा में शामिल कुल चार निविदादाताओं में से तीन निविदादाताओं (i) M/s Vaishno Enterprises, Veer Kunwar Singh Colony, Charitrawan , Buxar, Distt.- Buxar-802101, Bihar (ii) Gen X Infra Homes Pvt. Ltd., B-72 F/F, New Govindpura, Delhi- 110051 (iii) Maa Vaishnavi Infracore (Prop. Sarita Kumari), Budhaul Bus Stand, Budhaul, Nawada, -805111, Bihar को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** तथा एकमात्र निविदादाता SKG Infratech Pvt. Ltd., Plot No. F&G, Rakba Darakhera, Professor Colony , Nagarparishad, Thanesar, Kurukshetra, Haryana- 136118 को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित किया गया था। साथ ही निगम निविदा समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय। दिनांक-22.07.2025 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल सभी निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर निविदा निष्पादन संबंधी अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

उक्त निर्णय के आलोक में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोला गया, जो निम्न प्रकार है-

क्र० सं०	निविदादाता	Estimated cost of the work	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1	M/s Vaishno Enterprises, Veer Kunwar Singh Colony, Charitrawan, Buxar, Distt.- Buxar-802101, Bihar	₹30,13,67,363.00	₹30,13,67,363.00 Say ₹30,13,67,363.00 Thirty Crore Thirteen Lakh Sixty Seven Thousand Three Hundred Sixty Three only.	₹30,13,67,363.00 Thirty Crore Thirteen Lakh Sixty Seven Thousand Three Hundred Sixty Three only.
2	Gen X Infra Homes Pvt. Ltd., B-72 F/F, New Govindpura, Delhi- 110051		₹29,97,09,855.00 Say ₹29,97,09,855.00 Twenty Nine Crore Ninety Seven Lakh Nine Thousand Eight Hundred Fifty Five only.	₹29,97,09,855.00 Twenty Nine Crore Ninety Seven Lakh Nine Thousand Eight Hundred Fifty Five only.
3	Maa Vaishnavi Infrazone (Prop. Sarita Kumari), Budhaul Bus Stand, Budhaul, Nawada, - 805111, Bihar		₹29,73,67,363.00 Say ₹29,73,67,363.00 Twenty Nine Crore Seventy Three Lakh Sixty Seven Thousand Three Hundred Sixty Three only.	₹29,73,67,363.00 Twenty Nine Crore Seventy Three Lakh Sixty Seven Thousand Three Hundred Sixty Three only.

उपर्युक्त तथ्यों के आधार पर **Maa Vaishnavi Infrazone (Prop. Sarita Kumari), Budhaul Bus Stand, Budhaul, Nawada, -805111, Bihar** का उद्धृत दर Estimated cost of the work की राशि **₹30,13,67,363.00** (तीस करोड़ तेरह लाख सड़सठ हजार तीन सौ तिरेसठ रुपये) मात्र से कम राशि यानि **₹29,73,67,363.00** (उन्नतीस करोड़ तेहत्तर लाख सड़सठ हजार तीन सौ तिरेसठ रुपये) मात्र है।

अतएव, तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा निविदादाता **Maa Vaishnavi Infrazone (Prop. Sarita Kumari), Budhaul Bus Stand, Budhaul, Nawada, -805111, Bihar** के पक्ष में **₹29,73,67,363.00** (उन्नतीस करोड़ तेहत्तर लाख सड़सठ हजार तीन सौ तिरेसठ रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

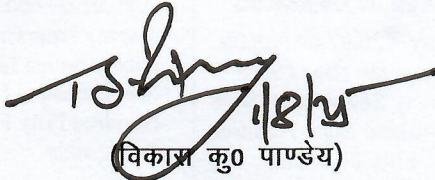
12. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त वर्णित तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त निगम निविदा समिति द्वारा दिनांक-28.07.2025 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि **Maa Vaishnavi Infrazone (Prop. Sarita Kumari), Budhaul Bus Stand, Budhaul, Nawada, -805111, Bihar** द्वारा उद्धृत Estimated cost of the work की राशि **₹30,13,67,363.00** (तीस करोड़ तेरह लाख सड़सठ हजार तीन सौ

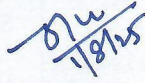
तिरैसठ रूपये) मात्र से कम राशि यानि ₹29,73,67,363.00 (उन्नतीस करोड़ तेहत्तर लाख सड़सठ हजार तीन सौ तिरैसठ रूपये) मात्र पर कार्य आवंटित किया जाता है। तदनुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

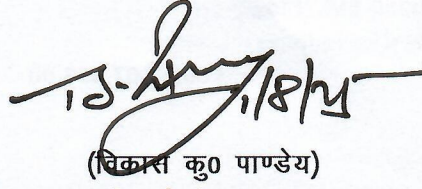
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।



(विकास कु0 पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना



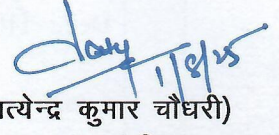
(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना



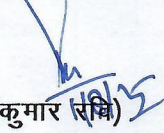
(विकास कु0 पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)
महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना



(कुमार रवि)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना