

दिनांक-02.05.2025 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में मुख्यमंत्री खेल विकास योजना अन्तर्गत नालंदा जिलान्तर्गत मौजा-देवीसराय, खाता नं0-168, खेसरा सं0-1502 में खेल भवन-सह-व्यायामशाला के निर्माण कार्य का तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

1. श्री कुमार रवि	—	अध्यक्ष
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना		
2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर	—	सदस्य
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।		
3. श्री संतोष कुमार	—	सदस्य
मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना		
4. श्री ब्रजेश कुमार	—	सदस्य
महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना		
5. श्री विकास कुमार पाण्डेय,	—	सदस्य
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना		
6. श्री विकास कुमार पाण्डेय,	—	सदस्य
महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना		

1. योजना का नाम	-	मुख्यमंत्री खेल विकास योजना अन्तर्गत नालंदा जिलान्तर्गत मौजा-देवीसराय, खाता नं0-168, खेसरा सं0-1502 में खेल भवन-सह-व्यायामशाला के निर्माण कार्य।
2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि	-	₹1175.80 लाख खेल विभाग का पत्रांक-32 दिनांक-23.01.2025.
3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि	-	₹997.35 लाख, दिनांक-18.02.2025.
4. परिमाण विपत्र की राशि	-	₹9,32,09,815.00
5. निविदा प्रसारण का माध्यम	-	ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम	-	दिनांक-06.03.2025 को हिन्दुस्तान एवं The Times of India में।
7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या	-	68/2024-25, 020637(B&C)2024-25
8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय	-	दिनांक-12.03.2025 से 02.04.2025 के 15:00 बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय	-	दिनांक-03.04.2025 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय	-	दिनांक-04.04.2025 के 15:00 बजे

92

11 निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता

(i) Ashish Ranjan, Tahwal Bigha, Sughri, Nawada.

(ii) Birampur Construction Pvt. Ltd., Flat No.- 206, Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna – 800001.

(iii) M/s Chandra Shekhar Prasad, Address- Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anisabad, Patna.

(iv) Shreyash Engicon Pvt. Ltd. C/o Virendra Kumar Singh, F.No.-102, Virendra Niwas, Kadamkuan, Patna-800001.

(v) P.R. Enterprises, Sujatapur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303.

(vi) Maa Bhagwati Enterprises, 70 Feet Mahavir Nagar, Road No.-1, Anisabad, Patna-800002.

(vii) Nirbhay Kumar, Ranipur Ke Chak, Mirchi, Begampur, Patna- 800009.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

प्रथम बार आमंत्रित ई0-निविदा :- इसका ई0-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-68/2024-25 है। इस निविदा में कुल सात निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया है। सभी निविदादाताओं द्वारा अपलोड किए गए निविदा कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना अपने पत्रांक-774(अनु0) दिनांक-08.04.2025 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही की गयी जो निम्नवत् है:-

(i) प्रथम निविदादाता Ashish Ranjan, Tahwal Bigha, Sughri, Nawada हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Jharkhand- Class-1/0829/24434 हैं जिसकी वैधता की तिथि दिनांक-19.06.2029 तक है। इनका विद्युत निबंधन सं0-50590000006020 है, जिसकी वैधता दिनांक: 29.05.2048 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया।

(ii) द्वितीय निविदादाता Birampur Construction Pvt. Ltd., Flat No.- 206, Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna – 800001 हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD Class-I/1200039 हैं जिसकी वैधता दिनांक-09.06.2025 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-50590000008374 जिसकी वैधता दिनांक-05.12.2049 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी।



समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया।

(iii) तृतीय निविदादाता M/s Chandra Shekhar Prasad, Address- Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anisabad, Patna हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-1- 1240058 है, जिसकी वैधता दिनांक-10.07.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-61/2023 (Sub Contractor Affidavit) जिसकी वैधता दिनांक-24.02.2026 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया।

(iv) चतुर्थ निविदादाता Shreyash Engicon Pvt. Ltd. C/o Virendra Kumar Singh, F.No.-102, Virendra Niwas, Kadamkuan, Patna-800001 हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD Class-I/ 1240001 जिसकी वैधता दिनांक-14.01.2029 तक एवं विद्युत निबंधन संख्या- 61/2024 जिसकी वैधता दिनांक-15.11.2029 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि Shreyash Engicon Pvt. Ltd. द्वारा Shreyas Enterprises का अधिग्रहण से संबंधित Linked document समर्पित नहीं किया गया है। अतः पूर्व कम्पनी Shreyas Enterprises के Balance Sheet एवं Experience को इस निविदा में मान्य नहीं किया जा सकता है। इनके द्वारा SBD की कंडिका 4.5(A)(a) related to Minimum Annual Financial Turnover (in all classes of Civil Engineering Construction works only) में वित्तीय वर्ष 2019-20, 2020-21, 2021-22, 2022-23 एवं 2023-24 से संबंधित वांछित कागजात कम्पनी के नाम के स्थान पर Shreyash Enterprises के नाम का अपलोड किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा SBD की कंडिका 4.5(A)(B) related to work experience से संबंधित कागजात कम्पनी के नाम के स्थान पर Shreyash Enterprises के नाम का अपलोड किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा SBD की कंडिका 2-1.5 related to Equipments में Concrete Mixer with Integral Weigh Batching Facility से संबंधित वांछित मात्रा (02) से कम मात्रा (01) का कागजात अपलोड किया गया है, जो मान्य नहीं है। अतः इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाया गया।

(v) पंचम निविदादाता P.R. Enterprises, Sujatapur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/RN 1230091 जिसकी वैधता दिनांक-11.11.2026 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-50590000004951 जिसकी वैधता दिनांक-30.08.2047 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका 4.5(A)(b) related to Work Experience of Similar Nature में वांछित राशि (₹4,66,04,908.00) से कम राशि (₹2,79,84,714.00) का कागजात अपलोड किया गया है। SBD की कंडिका 4.5(A)(c) related to

experience in items of work में Brick Work से संबंधित वांछित मात्रा (290.00 CUM) से कम (204.51 CUM), RCC+PCC Work से संबंधित वांछित मात्रा (1039.00 CUM) से कम (691.24 CUM), Floor Work से संबंधित वांछित मात्रा (1297.00 SQM) से कम (760.9 SQM), P.H.E. Work से संबंधित वांछित मात्रा (₹11.00 लाख) से कम (₹4.24 लाख) का कागजात अपलोड किया गया है तथा Electrical Work से संबंधित वांछित मात्रा का कागजात अपलोड नहीं किया गया है। इनके द्वारा SBD की कंडिका 4.5(B)(b) related to Personnel / qualification में Site Supervisor का वांछित संख्या (02) से कम (01) का कागजात अपलोड किया गया है। अतः इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया।

(vi) षष्ठम् निविदादाता Maa Bhagwati Enterprises, 70 Feet Mahavir Nagar, Road No.-1, Anisabad, Patna- 800002 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-1/1210112 है जिसकी वैधता दिनांक-12.08.2025 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-110/2021-22 जिसकी वैधता दिनांक: 23.02.2028 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया।

(vi) सप्तम् निविदादाता Nirbhay Kumar, Ranipur Ke Chak, Mirchi, Begampur, Patna- 800009 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-1/1230006 है जिसकी वैधता दिनांक-16.02.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-14/2018 जिसकी वैधता दिनांक: 21.06.2029 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की कंडिका 4.5(A)(a) related to Minimum Annual Financial Turnover (in all classes of Civil Engineering Construction works only) The agency having different balance sheet for the same financial year 2022-23 with two different financial figure showing contradiction in figure. SBD की कंडिका-4.7 के तहत इनके Bid capacity की गणना की गयी। गणना के दौरान इनका Bid capacity एक ही वित्तीय वर्ष 2022-23 में अलग-अलग दो balance sheet समर्पित किये जाने के कारण इनके bid capacity को मान्य नहीं किया जा सकता है। अतः इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल सात निविदादाताओं में से चार निविदादाताओं (i) Ashish Ranjan, Tahwal Bigha, Sughri, Nawada (ii) Birampur Construction Pvt. Ltd., Flat No.- 206, Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna – 800001 (iii) M/s Chandra Shekhar Prasad, Address- Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anisabad, Patna (iv) Maa Bhagwati Enterprises, 70 Feet Mahavir Nagar, Road No.-1, Anisabad, Patna- 800002 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल तथा शेष तीन

निविदादाताओं (i) Shreyash Engicon Pvt. Ltd. C/o Virendra Kumar Singh, F.No.-102, Virendra Niwas, Kadamkuan, Patna-800001 (ii) P.R. Enterprises, Sujatapur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303 (iii) Nirbhay Kumar, Ranipur Ke Chak, Mirchi, Begampur, Patna- 800009 को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

14. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

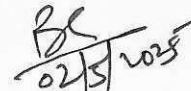
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-24.04.2025 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि इस निविदा में शामिल कुल सात निविदादाताओं में से चार निविदादाताओं (i) Ashish Ranjan, Tahwal Bigha, Sughri, Nawada (ii) Birampur Construction Pvt. Ltd., Flat No.- 206, Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna - 800001 (iii) M/s Chandra Shekhar Prasad, Address- Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anisabad, Patna (iv) Maa Bhagwati Enterprises, 70 Feet Mahavir Nagar, Road No.-1, Anisabad, Patna- 800002 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल तथा शेष तीन निविदादाताओं (i) Shreyash Engicon Pvt. Ltd. C/o Virendra Kumar Singh, F.No.-102, Virendra Niwas, Kadamkuan, Patna-800001 (ii) P.R. Enterprises, Sujatapur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303 (iii) Nirbhay Kumar, Ranipur Ke Chak, Mirchi, Begampur, Patna- 800009 को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित किया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय। दिनांक-08.05.2025 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

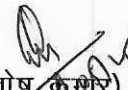
इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

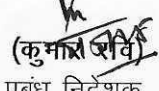

(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना


(ब्रजेश कुमार)
महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(संतोष कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कुमार)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना

