

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना द्वारा "Selection of agency for Housekeeping Services at Bihar State Building Construction Corporation Ltd (HQ, Gymnasium Rajbanshi Nagar, Adhiveshan Bhawan, in front of Sinchai Bhawan, Harding Road Patna and Maulana Majaharul Haque Auditorium, Harding Road Patna) के लिए आमंत्रित E-RFP No.-09(cons)/2026-27" के वित्तीय भाग का निष्पादन हेतु दिनांक-31.08.2026 को आहूत तकनीकी बीड समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

1. श्री अनिल कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना।
2. श्री सुमन कुमार, महाप्रबंधक (प्रशासन), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना।
3. श्री कमलेश कुमार, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना।
4. श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना।
5. श्री जितेन्द्र कुमार, उप महाप्रबंधक, पी० आर० यू०, पटना।
6. कार्य का नाम:- Selection of agency for Housekeeping Services at Bihar State Building Construction Corporation Ltd (HQ, Gymnasium Rajbanshi Nagar, Adhiveshan Bhawan, in front of Sinchai Bhawan, Harding Road Patna and Maulana Majaharul Haque Auditorium, Harding Road Patna) के संबंध में।
7. निविदा/RFP प्रसारण का माध्यम:- www.eproc2.bihar.gov.in एवं दैनिक समाचार पत्र
8. निविदा/RFP आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- दैनिक समाचार पत्र हिन्दुस्तान, दिनांक-30.07.2026
9. प्रकाशन का पी०आर० संख्या:- 008984 / 2026-27
10. ई० RFP आमंत्रण में भाग लेने वाले निविदादाता का नाम एवं पता:-
 1. M/s Paranshu Enterprises - Rahumani, Vill-Rohuamon, Tola- Rohuamon Panch- Bariyahi, Block-Kahara, Saharsa, Bihar.
 2. M/s R.R Enterprises - Pahalwan Ghat, C/o- Kishori Bhawan, Dujra Main Road, Budha Colony, Patna, Bihar.
 3. M/s Torsten Health Care Pvt. Ltd. - S/o Ram Chandra Yadav, Udan Tola, Shivpuri, Gardanibagh, Patna, Bihar.
 4. M/s Ravi Maintenance works - Holding no.-417, Circle no.- 246, Ward no.-24, Patna, Bihar.

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना द्वारा Selection of agency for Housekeeping Services at Bihar State Building Construction Corporation Ltd (HQ, Gymnasium Rajbanshi Nagar, Adhiveshan Bhawan, in front of Sinchai Bhawan, Harding Road Patna and Maulana Majaharul Haque Auditorium, Harding Road Patna) के लिए E-RFP No.-09(cons)/2026-27 आमंत्रित किया गया था, जिसका प्रकाशन दिनांक-30.07.2026 को दैनिक समाचार पत्र हिन्दुस्तान में हुआ था। उक्त विज्ञापन का पी०आर० सं०- 008984 / 2026-27 हैं।

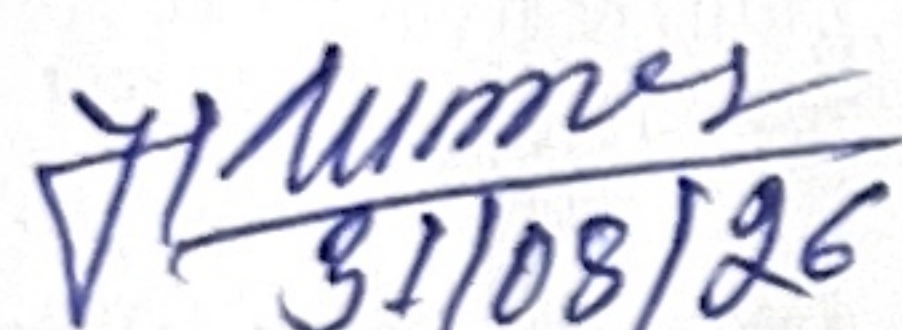
विषयांकित ई० RFP में कुल चार निविदादाताओं यथा :- 1. M/s Paranshu Enterprises 2. M/s R.R Enterprises 3. M/s Torsten Health Care Pvt. Ltd. एवं 4. M/s Ravi Maintenance works ने भाग लिया है। उक्त RFP में प्राप्त निविदाओं के तकनीकी भाग का मूल्यांकन हेतु दिनांक-25.08.2026 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत की गई थी जिसमें 1. M/s R.R Enterprises एवं 2. M/s Ravi Maintenance works को सफल एवं 1. M/s Paranshu Enterprises एवं 2. M/s Torsten Health Care Pvt. Ltd. को असफल पाया गया था। समिति की इस निर्णय से संबंधित कार्यवाही को निगम के Website पर दिनांक-29.08.2026 को पूर्वाह्न 11 बजे तक आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया था। निर्धारित तिथि एवं समय तक समिति के निर्णय से संबंधित कार्यवाही पर किसी प्रकार का कोई आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं हुआ। उक्त के आलोक में तकनीकी

भाग में सफल दोनों निविदाकारों का वित्तीय भाग खोलकर उपमहाप्रबंधक, पी0आई0यू0 पटना द्वारा निगम मुख्यालय को उपलब्ध कराया गया जिसमें M/s R.R Enterprises द्वारा (12 माह हेतु) रू0 1,19,91,690.00 (एक करोड़ उन्नीस लाख इक्यानवे हजार छः सौ नब्बे रू0) मात्र की राशि उद्धृत की गई है एवं M/s Ravi Maintenance works द्वारा (12 माह हेतु) रू0 1,28,24,712.00 (एक करोड़ अट्ठाईस लाख चौबीस हजार सात सौ बारह रू0) मात्र की राशि उद्धृत की गई है।

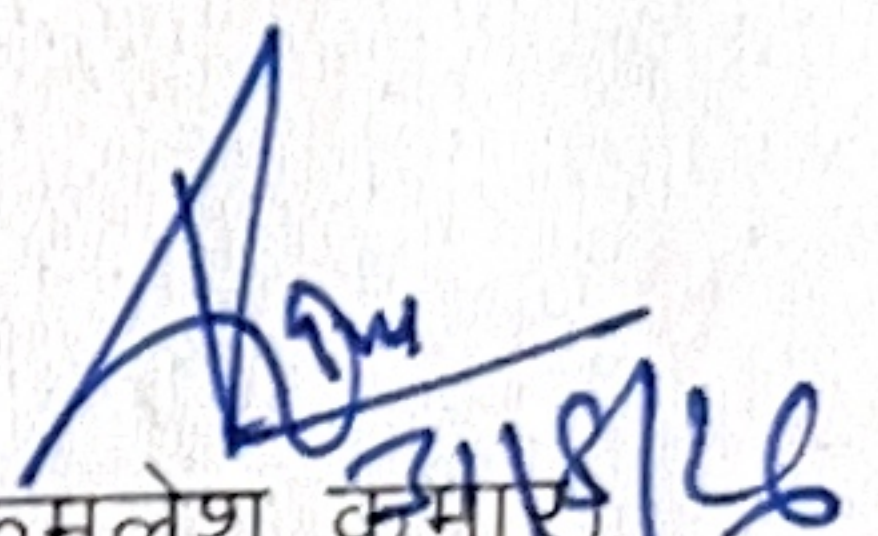
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड के पत्रांक-3391, दिनांक-29.08.2026 द्वारा न्यूनतम दरदाता एजेंसी को दरवार्ता हेतु आमंत्रित किया गया जिसमें उनके द्वारा वित्तीय भाग में उद्धृत राशि रू0 1,19,91,690.00 (एक करोड़ उन्नीस लाख इक्यानवे हजार छः सौ नब्बे रू0) मात्र को कम करते हुए रू0 1,19,86,290.00 (एक करोड़ उन्नीस लाख छियासी हजार दो सौ नब्बे रू0) मात्र (12 माह हेतु) पर कार्य करने की सहमति दी गई।

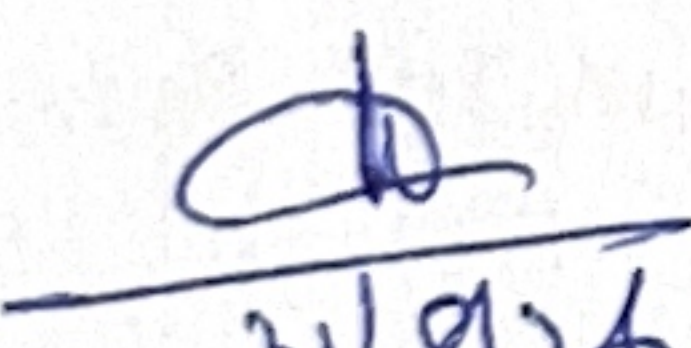
उपर्युक्त वर्णित तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा Selection of agency for Housekeeping Services at Bihar State Building Construction Corporation Ltd (HQ, Gymnasium Rajbanshi Nagar, Adhiveshan Bhawan, in front of Sinchai Bhawan, Harding Road Patna and Maulana Majaharul Haque Auditorium, Harding Road Patna) कार्य हेतु आमंत्रित RFP के वित्तीय भाग में सफल एजेंसी M/s R.R Enterprises को उनके द्वारा उद्धृत दर पर दरवार्ता उपरान्त 12 माह हेतु रू0 1,19,86,290.00 (एक करोड़ उन्नीस लाख छियासी हजार दो सौ नब्बे रू0) मात्र (कर एवं अन्य सभी व्यय सहित) पर कार्य करने हेतु चयन करने का निर्णय लिया गया।

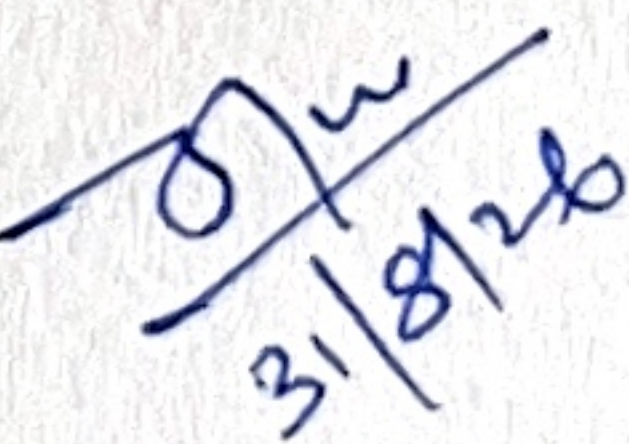
अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(जितेन्द्र कुमार)
उपमहाप्रबंधक
पी0 आई0 यू0, पटना।


(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक (वित्त)
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।


(कमलेश कुमार)
महाप्रबंधक (दक्षिण)
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।


(सुमन कुमार)
महाप्रबंधक (प्रशासन)
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।