दिनांक–06.03.2026 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में अदालतगंज, पटना में निर्माणाधीन पटना उच्च न्यायालय, पटना के पदाधिकारियों एवं कर्मचारियों के आवासन हेतु द्वितीय फेज (Phase-II) अंतर्गत बहुमंजलीय आवासीय भवन में मोड्यूलर किचेन निर्माण कार्य का तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाहीः–

उपस्थिति

1. **श्री कुमार अनुराग** – अध्यक्ष
   प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना
2. **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर** – सदस्य
   अभियंता प्रमुख–सह–अपर आयुक्त–
   सह–विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।
3. **श्री अनिल कुमार** – सदस्य
   मुख्य महाप्रबंधक,
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना
4. **श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी** – सदस्य
   महाप्रबंधक (दक्षिण),
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना
5. **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** – सदस्य
   आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
   भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना
6. **श्री विकास कुमार पाण्डेय,** – सदस्य
   महाप्रबंधक (वित्त),
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना

1.	योजना का नाम	–	अदालतगंज, पटना में निर्माणाधीन पटना उच्च न्यायालय, पटना के पदाधिकारियों एवं कर्मचारियों के आवासन हेतु द्वितीय फेज (Phase-II) अंतर्गत बहुमंजलीय आवासीय भवन में मोड्यूलर किचेन निर्माण कार्य।
2.	योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि	–	₹501.92 लाख विधि विभाग का पत्रांक–90 दिनांक–06.01.2026.
3.	योजना की ~~प्राक्कलित~~ तकनीकी स्वीकृति की राशि	–	₹494.00 लाख, दिनांक–21.01.2026
4.	परिमाण विपत्र की राशि	–	₹4,61,68,106.00
5.	निविदा प्रसारण का माध्यम	–	ई–निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
6.	निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम	–	दिनांक–15.01.2026 को दैनिक जागरण एवं दैनिक भास्कर में।
7.	निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या	-	**70/2025-26, 021798(B&C)2025-26**
8.	निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय	–	दिनांक–28.01.2026 से 19.02.2026 के 15:00 बजे तक
9.	निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय	–	दिनांक–20.02.2026 के 15:00 बजे तक
10.	तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय	–	दिनांक–23.02.2026 के 15:00 बजे

11 निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता	(i) M/s Rahul Trading Company(Prop.-Mali Ram Gupta), House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005 (ii) P.R. Enterprises, (Prop. Punita Tiwari), Sujatpur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303 (iii) M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin), S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Distt.-Gaya, Bihar.

12.तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:–

प्रथम बार आमंत्रित ई0–निविदा :- इसका ई–निविदा आमंत्रण सूचना संख्या– **70/2025–26** है। इस निविदा में कुल तीन निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया है। तीनों निविदादाताओं द्वारा अपलोड किए गए निविदा कागजातों को डाउनलोड कर उप–महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, **पटना** ने अपने पत्रांक–513(अ0ु0) दिनांक–23.02.2026 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्रवाई की गयी जो निम्नवत है:–

(i) प्रथम निविदादाता **M/s Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta),** House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/RN-1250218 हैं जिसकी वैधता दिनांक–30.06.2030 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-Sub-Contractors Affidavit-1740 जिसकी वैधता दिनांक–28.03.2042 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मुल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदादाता **P.R. Enterprises, (Prop. Punita Tiwari)**, Sujatpur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303 हैं। इनका निबंधन संख्या- Class-I/1230091 हैं जिसकी वैधता दिनांक–11.11.2026 तक हैं। विद्युत निबंधन सं0–50590000004951 हैं जिसकी वैधता दिनांक–30.08.2047 तक है। इनके द्वारा अपलोड किये गये निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका 4.7 related to bidding capacity में वांछित राशि (₹4,61,68,106.00) से कम राशि (₹-10,34,78,284.00) का कागजात अपलोड किया गया है। अतः इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदादाता **M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin),** S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Distt.-Gaya, Bihar हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1240176 हैं जिसकी वैधता दिनांक–26.11.2029 तक हैं। विद्युत निबंधन सं0–85/2020-21 हैं जिसकी वैधता दिनांक–06.02.2027

तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मुल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

13.तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसाः-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल तीन निविदादाताओं में से दो निविदादाताओं (i) **M/s Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta),** House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005 (ii) **M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin),** S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Gaya, Bihar को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** एवं एकमात्र निविदादाता (i) **P.R. Enterprises, (Prop. Punita Tiwari),** Sujatpur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303 को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

14.निगम निविदा समिति का निर्णयः–

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक–05.03.2026 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि इस निविदा में शामिल तीन निविदादाताओं में से दो निविदादाताओं (i) **M/s Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta),** House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005 (ii) **M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin),** S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Gaya, Bihar को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** एवं एकमात्र निविदादाता (i) **P.R. Enterprises, (Prop. Punita Tiwari),** Sujatpur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303 को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित किया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम बेवसाईट पर रखा जाय। दिनांक– 12 .03.2026 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेगे।

इस कार्यवाही को निगम बेवसाईट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

6/3/26 (विकास कु0 पाण्डेय) महाप्रबंधक(निर्०), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना	6/3/26 (विकास कु0 पाण्डेय) आंतरिक वित्तीय सलाहकार भवन निर्माण विभाग बिहार, पटना	6/3/26 (सत्येन्द्र कुमार चौधरी) महाप्रबंधक(दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना
6/3/26 (अनिल कुमार) मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना	6.3.26 (सुरेश प्रसाद प्रभाकर) अभियंता प्रमुख–सह–अपर आयुक्त–सह–विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना	06/03/26 (कुमार अनुराग) प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, पटना