

दिनांक-29.07.2026 को मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि० के अध्यक्षता में भागलपुर जिला के टी०एन०बी० कॉलेज परिसर में 100 शैय्या वाले बालक छात्रावास के अतिरिक्त कार्य के निविदा का तकनीकी बीड एवं वित्तीय बीड पर विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:

- | | |
|---|-----------|
| 1. श्री अनिल कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना | - अध्यक्ष |
| 2. श्री कमलेश कुमार, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना | - सदस्य |
| 3. श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना | - सदस्य |
| 4. श्री प्रतीक गुप्ता, उप महाप्रबंधक, पी०आई०यू०, भागलपुर | - सदस्य |

- | | |
|---|--|
| 1. योजना का नाम | - भागलपुर जिला के टी०एन०बी० कॉलेज परिसर में 100 शैय्या वाले बालक छात्रावास के अतिरिक्त कार्य। |
| 2. योजना की पुनरीक्षित प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - ₹315.34 दिनांक-(अल्पसंख्यक कल्याण विभाग का पत्रांक-363 दिनांक-01.08.2019) |
| 3. योजना की पुनरीक्षित तकनीकी स्वीकृति की राशि | - ₹310.00 दिनांक-14.05.2026 |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | - ₹31,18,917.00 |
| 5. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी०आर० संख्या | - 07/2026-2027 003443(B&C)2026-27 |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - दिनांक-20.05.2026 को Hindustan Times में। |
| 7. निविदा प्रसारण का माध्यम | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 8. निविदा प्राप्ति बिक्री की तिथि एवं समय | - दिनांक-30.05.2026 से 22.06.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. निविदा जमा की अंतिम तिथि एवं समय | - दिनांक-23.06.2026 के 15:00 बजे तक |
| 10. निविदा खोलने की तिथि एवं समय | - दिनांक-24.06.2026 के 4:00 बजे |
| 11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता | - (i) Satyam Construction (Prop.-Sujeet Kumar Sah), Vill.-Mujauna Dariya, Distt.-Saran-841207
(ii) YRJ Infra Enterprises (Prop.-Ranjita Sinha), W/o- Roushan Kumar, Road No-08, Indra Nagar, Postal Park, Patna, GOP, Distt.-Patna-800001
(iii) Mukesh Kumar, Anandi Lal Lane, Bari Khanjarpur, Jagdishpur, Distt.-Bhagalpur-812001
(iv) Nishant Enterprises, Bahadurpur, Jhurkhuria, Zeromile, Sabour, Distt.-Bhagalpur-813210 |

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-
प्रथम बार आमंत्रित ई०-निविदा:- इसका निविदा आमंत्रण सूचना संख्या 07/2026-27 है। इस निविदा में कुल चार निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया है। चारों निविदादाताओं द्वारा समर्पित किए गए कागजातों को

उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, भागलपुर अपने पत्रांक-388(अनु0) दिनांक-27.06.2026 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया जो निम्नवत् है:-

- (i) प्रथम निविदादाता **Satyam Construction (Prop.-Sujeet Kumar Sah), Vill.-Mujauna Dariyapur, Distt.-Saran-841207** हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-III/RN-3210298 वैधता दिनांक-28.11.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रिस्पोन्सिव पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित किया जाता है।
- (ii) द्वितीय निविदादाता **YRJ Infra Enterprises (Prop.-Ranjita Sinha), W/o- Roushan Kumar , Road No-08, Indra Nagar, Postal Park, Patna, GOP, Distt.-Patna-800001** हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-II/RN-2260209 वैधता दिनांक-07.05.2031 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रिस्पोन्सिव पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित किया जाता है।
- (iii) तृतीय निविदादाता **Mukesh Kumar, Anandi Lal Lanc, Bari Khanjarpur, Jagdishpur, Distt.-Bhagalpur-812001** हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-III/RN-3230055 वैधता दिनांक-16.02.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रिस्पोन्सिव पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित किया जाता है।
- (iv) चतुर्थ निविदादाता **Nishant Enterprises, Bahadurpur, Jhurkhuria, Zeromile, Sabour, Distt.-Bhagalpur-813210** हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-II/RN-2230056 वैधता दिनांक-16.04.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रिस्पोन्सिव पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित किया जाता है।

उक्त निविदा के सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड की सार विवरणी निम्न प्रकार है:-

क्र0 सं0	निविदादाता	निविदा की राशि	सविदक द्वारा उद्धृत दर	कुल राशि
1	Satyam Construction (Prop.-Sujeet Kumar Sah), Vill.-Mujauna Dariyapur, Distt.-Saran-841207		21.47% Below ₹24,49,285.52 Say ₹24,49,286.00 (चौबीस लाख उनचास हजार दो सौ छीयासी रुपये)	₹24,49,286.00 (चौबीस लाख उनचास हजार दो सौ छीयासी रुपये)

2	YRJ Infra Enterprises (Prop.-Ranjita Sinha), W/o- Roushan Kumar, Road No-08, Indra Nagar, Postal Park, Patna, GOP, Distt.-Patna-800001	₹31,18,917.00	10.12% Below ₹28,03,282.60 Say ₹28,03,283.00 (अट्ठाइस लाख तीन हजार दो सौ तेरासी रुपये)	₹28,03,283.00 (अट्ठाइस लाख तीन हजार दो सौ तेरासी रुपये)
3	Mukesh Kumar, Anandi Lal Lane, Bari Khanjarpur, Jagdishpur, Distt.-Bhagalpur-812001		15.89% Below ₹26,23,321.09 Say ₹26,23,321.00 (छबीस लाख तेईस हजार तीन सौ इक्कीस रुपये)	₹26,23,321.00 (छबीस लाख तेईस हजार तीन सौ इक्कीस रुपये)
4	Nishant Enterprises, Bahadurpur, Jhurkhuria, Zeromile, Sabour, Distt.-Bhagalpur-813210		5.11% Below ₹29,59,540.34 Say ₹29,59,540.00 (उनतीस लाख उनसठ हजार पाँच सौ चालीस रुपये)	₹29,59,540.00 (उनतीस लाख उनसठ हजार पाँच सौ चालीस रुपये)

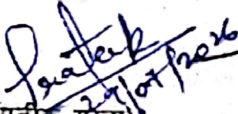
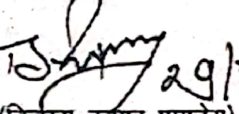
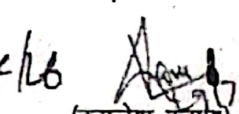
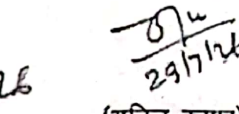
उपरोक्त तथ्यों के आधार पर न्यूनतम सफल निविदादाता **Satyam Construction (Prop.-Sujeet Kumar Sah)**, Vill.-Mujauna Dariyapur, Distt.-Saran-841207 हैं, जिनका उद्धृत दर परिमाण विपत्र की राशि **₹31,18,917.00** मात्र से **21.47%** कम दर पर यानि **₹24,49,286.00** (चौबीस लाख उनचास हजार दो सौ छियासी रुपये) मात्र है।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल चारों निविदादाताओं (i) **Satyam Construction (Prop.-Sujeet Kumar Sah)**, Vill.-Mujauna Dariyapur, Distt.-Saran-841207 (ii) **YRJ Infra Enterprises (Prop.-Ranjita Sinha)**, W/o- Roushan Kumar, Road No-08, Indra Nagar, Postal Park, Patna, GOP, Distt.-Patna-800001 (iii) **Mukesh Kumar**, Anandi Lal Lane, Bari Khanjarpur, Jagdishpur, Distt.-Bhagalpur-812001 (iv) **Nishant Enterprises**, Bahadurpur, Jhurkhuria, Zeromile, Sabour, Distt.-Bhagalpur-813210 को तकनीकी बीड में रिस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय। दिनांक-05.08.2026 तक उक्त निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में न्यूनतम सफल निविदादाता **Satyam Construction (Prop.-Sujeet Kumar Sah)**, Vill.-Mujauna Dariyapur, Distt.-Saran-841207 के पक्ष में अनुमोदित परिमाण विपत्र की राशि **₹31,18,917.00** मात्र से **21.47%** कम दर पर यानि **₹24,49,286.00** (चौबीस लाख उनचास हजार दो सौ छियासी रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने का निर्णय तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा लिया जाता है। तदोपरान्त मुख्य महाप्रबंधक कार्यवाहन निर्गत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।

अंत में बैठक सघन्यवाद समाप्त हुआ।

 (प्रतीक गुप्ता) उप महाप्रबंधक पी०आई०यू०, भागलपुर।	 (विकास कुमार पाण्डेय) महाप्रबंधक (वित्त), बि०रा०भ०नि०लि०, पटना।	 (कमलेश कुमार) महाप्रबंधक (दक्षिण), बि०रा०भ०नि०लि०, पटना।	 (अनिल कुमार) मुख्य महाप्रबंधक बि०रा०भ०नि०लि०, पटना।
--	--	--	--