

50 शैय्या वाले अल्पसंख्यक बालिका छात्रावास, मधुबनी का निर्माण कार्य के तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक: 05.12.2025 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | 50 शैय्या वाले अल्पसंख्यक बालिका छात्रावास, मधुबनी का निर्माण कार्य। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹ 5,71,93,000.00, पत्रांक-316, दिनांक: 19.08.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹ 5,54,59,000.00, 21.10.2025 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹ 5,18,30,775.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पीओआर संख्या | :- | ई-निविदा/ई-पुनर्निविदा आमंत्रण सूचना सं0-55/2025-26, 016055-(B&C) 2025-26 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | हिन्दुस्तान, दिनांक: 27.09.2025 |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-22.10.2025 से 14.11.2025 के 15:00 बजे तक |
| 9. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | :- | दिनांक-17.11.2025 के 15:00 बजे तक |
| 10. | तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-18.11.2025 के 15:00 बजे तक |
| 11. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता | :- | (i) M/s Lal Babu Singh, Add.- Hanuman Nagar, Stadium Road, Ward No.-20, |

8

Madhubani, Bihar-847211, Dist.-Madhubani.

(ii) M/s Global Industries, Add.- Thakurichak, Garhara, Begusarai-851126. Bihar.

(iii) M/s Maa Shila Co & Services, Prop.- Suman Kumar Mishra, Add.- Vill+ASI, Post-ASI, PS-Ghanshyampur, Dist.-Darbhanga, Bihar, Pin-847203.

(iv) M/s Real India Prithvi Construction Private Limited, Add.-C/o- Prabhat Kumar Prabhakar, At-Jadhua Hajipur, Near Real Unique Mission School, Mahnar Road, Hajipur, Bihar-844101, Dist.-Vaishali.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के :- 05.12.2025
अनुशंसा की तिथि

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

इस ई-निविदा में चार निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पीओआईओ, दरभंगा के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत है:-

प्रथम निविदादाता M/s Lal Babu Singh, Add.- Hanuman Nagar, Stadium Road, Ward No.- 20, Madhubani, Bihar-847211, Dist.-Madhubani है। इनका निबंधन संख्या- BCD-Class-1/RN-1240055 है, जिसकी वैधता दिनांक: 01.07.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-07/2020 है, जिसकी वैधता दिनांक: 23.01.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा एस०बी०डी० के कंडिका-4.5A(b)(Work Experience of Similar Nature) के लिए वांछित ₹ 2,59,15,387.50 के स्थान पर ₹1,52,37,345.00 का ही अनुभव प्रमाण-पत्र समर्पित किया गया है, जो मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

द्वितीय निविदादाता M/s Global Industries, Add.- Thakurichak, Garhara, Begusarai-851126. Bihar है। इनके द्वारा कोई भी विभाग का निबंधन प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है उसके

✓

✓

✓

स्थान पर GeM-IREPS का निबंधन प्रमाण-पत्र अपलोड किया गया है, जो मान्य नहीं है। Sub Contractor का विद्युत निबंधन सं0-3638 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2027 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तृतीय निविदादाता M/s Maa Shila Co & Services, Prop.- Suman Kumar Mishra, Add.- Vill+ASI, Post-ASI, PS-Ghanshyampur, Dist.-Darbhanga, Bihar, Pin-847203 है। इनका निबंधन संख्या- BPBCC-Class-1/RN-03/2022 है, जिसकी वैधता दिनांक: 20.01.2026 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-50590000006291 है, जिसकी वैधता दिनांक: 16.07.2048 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा अग्रधन के रूप में समर्पित किया गया बैंक गारंटी उप महाप्रबंधक, दरभंगा के नाम से ना होकर उप महाप्रबंधक, मधुबनी, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना के नाम पर है जो मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

चतुर्थ निविदादाता M/s Real India Prithvi Construction Private Limited, Add.-C/o- Prabhat Kumar Prabhakar, At-Jadhua Hajipur, Near Real Unique Mission School, Mahnar Road, Hajipur, Bihar-844101, Dist.-Vaishali है। इनका निबंधन संख्या- BCD-Class-1/RN-1220071 है, जिसकी वैधता दिनांक: 28.09.2027 तक है एवं Sub Contractor का विद्युत निबंधन सं0-JH/EC/998 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2025 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा एस0बी0डी0 के कंडिका-4.5A(b)(Work Experience of Similar Nature) के लिए वांछित ₹ 2,59,15,387.50 के स्थान पर ₹ 2,54,09,944.00 का ही अनुभव प्रमाण-पत्र समर्पित किया गया है, जो मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले चार निविदादाताओं (i) M/s Lal Babu Singh, Add.- Hanuman Nagar, Stadium Road, Ward No.-20, Madhubani, Bihar-847211, Dist.-Madhubani (ii) M/s Global Industries, Add.- Thakurichak, Garhara, Begusarai-851126. Bihar (iii) M/s Maa Shila Co & Services, Prop.- Suman Kumar Mishra, Add.- Vill+ASI, Post-ASI, PS-Ghanshyampur, Dist.-Darbhanga, Bihar, Pin-847203 एवं (iv) M/s Real India Prithvi Construction Private Limited, Add.-C/o- Prabhat Kumar Prabhakar, At-Jadhua Hajipur, Near Real Unique Mission School, Mahnar Road, Hajipur, Bihar-844101, Dist.-Vaishali को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की जाती है। साथ ही वित्त विभाग, बिहार सरकार की अधिसूचना सं0-7806 (वि), दिनांक: 30.09.2016 में निहित निदेश के आलोक में उक्त ई-निविदा को रद्द करने की अनुशंसा की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक:05.12.2025 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले चार निविदादाताओं (i) M/s Lal Babu Singh, Add.- Hanuman Nagar, Stadium Road, Ward No.-20, Madhubani, Bihar-847211, Dist.-Madhubani (ii) M/s Global Industries, Add.- Thakurichak, Garhara, Begusarai-851126. Bihar (iii) M/s Maa Shila Co & Services, Prop.- Suman Kumar Mishra, Add.- Vill+ASI, Post-ASI, PS-Ghanshyampur, Dist.-Darbhanga, Bihar, Pin-847203 एवं (iv) M/s Real India Prithvi Construction Private Limited, Add.-C/o- Prabhat Kumar Prabhakar, At-Jadhua Hajipur, Near Real Unique Mission School, Mahnar Road, Hajipur, Bihar-844101, Dist.-Vaishali में से चारो निविदादाताओं को (i) M/s Lal Babu Singh, Add.- Hanuman Nagar, Stadium Road, Ward No.-20, Madhubani, Bihar-847211, Dist.-Madhubani (ii) M/s Global Industries, Add.- Thakurichak, Garhara, Begusarai-851126. Bihar (iii) M/s Maa Shila Co & Services, Prop.- Suman Kumar Mishra, Add.- Vill+ASI, Post-ASI, PS-Ghanshyampur, Dist.-Darbhanga, Bihar, Pin-847203 एवं (iv) M/s Real India Prithvi Construction Private Limited, Add.-C/o- Prabhat Kumar Prabhakar, At-Jadhua Hajipur, Near Real Unique Mission School, Mahnar Road, Hajipur, Bihar-844101, Dist.-Vaishali को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक- 11.12.2025 के अपराह्न

12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना के द्वारा पुनर्निविदा की कार्रवाई की जाएगी।

निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।


(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कुमार रवि)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना