

बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत सिवान जिलान्तर्गत जिरादेई अंचल अन्तर्गत मौजा-भैसाखाल में 560 (पाँच सौ साठ) आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय का निर्माण कार्य के तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक-09.05.2025 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री संतोष कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत सिवान जिलान्तर्गत जिरादेई अंचल अन्तर्गत मौजा-भैसाखाल में 560 (पाँच सौ साठ) आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय का निर्माण कार्य। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹58,49,18,000.00, पत्रांक-534, दिनांक: 13.01.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹58,85,11,000.00, 07.03.2025 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹55,87,53,183.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-66/2024-25, 020104-(B&C) 2024-25 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | दैनिक भास्कर/दैनिक जागरण, दिनांक: 26.02.2025 |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-08.03.2025 से 01.04.2025 के 15:00 बजे तक |

9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक-02.04.2025 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खेलने की तिथि एवं समय :- दिनांक-03.04.2025 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :- (i) M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032.
(ii) Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001.
(iii) M/S Niranjana Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS- Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301.
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि :- 24.04.2025

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान):-

इस ई-निविदा में तीन निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, सारण के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत है:-

- (i) प्रथम निविदादाता M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 हैं। इनका निबंधन संख्या- Uttar Pradesh Rajkiya Nirman Nigam Limited-Reg No-B1-W-151 है जिसकी वैधता दिनांक: 20.12.2025 तक है एवं विद्युत कार्य का निबंधन सं0- GD-1077, जिसकी वैधता दिनांक-31.03.2025 तथा पी0एच0ई0डी0 कार्य का निबंधन सं0- 311220241256 है, जिसकी वैधता दिनांक-30.12.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा निविदा की वांछित सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।
- (ii) द्वितीय निविदादाता Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001 हैं। इनका निबंधन संख्या- Jharkhand BCD- Reg No.-00721100518 है जिसकी वैधता दिनांक: 09.05.2026 तक है एवं विद्युत कार्य का निबंधन सं0- JH/EC/1740, जिसकी वैधता दिनांक-31.12.2025 तथा पी0एच0ई0डी0 कार्य का निबंधन सं0- 15441S160220 है, जिसकी वैधता दिनांक-15.02.2030 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति

g

द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा निविदा की वांछित सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

- (iii) तृतीय निविदादाता M/S Niranjan Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS-Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-Reg No-1200035 है जिसकी वैधता दिनांक: 25.05.2025 तक है एवं विद्युत कार्य का निबंधन संO- JH/EC/2159, जिसकी वैधता दिनांक-31.12.2025 तथा पीOएचOईOडीO कार्य का निबंधन संO- 13461S280619 है, जिसकी वैधता दिनांक-27.06.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा निविदा की वांछित सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले तीनों निविदादाताओं (i) M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 (ii) Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001 एवं (iii) M/S Niranjan Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS- Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301 को तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।


निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक: 24.04.2025 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले तीनों निविदादाताओं (i) M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 (ii) Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001 एवं (iii) M/S Niranjan Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS- Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301 को तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने का निर्णय लिया जाता

है। इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय एवं दिनांक-15.05.2025 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल तीनों निविदादाताओं (i) M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 (ii) Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001 एवं (iii) M/S Niranjana Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS- Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301 का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।



(विकास कुमार पाण्डेय)

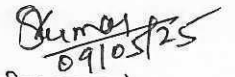
महाप्रबंधक(वित्त),

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(विकास कुमार पाण्डेय)

आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(सुनील कुमार)

महाप्रबंधक(उत्तर),

बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना



(अंतोष कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक,

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(कुमार रवि)

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना