मुख्यमंत्री खेल विकास योजना अन्तर्गत वैशाली जिले के हाजीपुर अंचल अंतर्गत ग्राम/थाना सं0-दिग्धीखुर्द, थाना नं0-156, खाता सं0-14,32, खेसरा नं0-469,470 में खेल भवन-सह-व्यायामशाला का निर्माण कार्य के वित्तीय बीड निस्तार हेतु दिनांक-09.05.2025 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाहीः-

---

उपस्थितिः-

1. **श्री कुमार रवि,**
   प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। - अध्यक्ष
2. **श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,**
   अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
   सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। - सदस्य
3. **श्री संतोष कुमार,**
   मुख्य महाप्रबंधक,
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना - सदस्य
4. **श्री सुनील कुमार,**
   महाप्रबंधक (उत्तर),
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना - सदस्य
5. **श्री विकास कुमार पाण्डेय,**
   आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
   भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना - सदस्य
6. **श्री विकास कुमार पाण्डेय,**
   महाप्रबंधक (वित्त),
   बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना।

1.	**योजना का नाम**	:-	**मुख्यमंत्री खेल विकास योजना अन्तर्गत वैशाली जिले के हाजीपुर अंचल अंतर्गत ग्राम/थाना सं0-दिग्धीखुर्द, थाना नं0-156, खाता सं0-14,32, खेसरा नं0-469,470 में खेल भवन-सह-व्यायामशाला का निर्माण कार्य।**
2.	**प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग**	:-	₹10,31,42,000.00, पत्रांक-144, दिनांकः 29.11.2024.
3.	**प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि**		₹9,93,89,000.00, 25.01.2025
4.	**परिमाण विपत्र की राशि**	:-	₹9,28,86,794.00
5.	**निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या**	:-	ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-46/2024-25, 16225-(B&C) 2024-25
6.	**निविदा प्रसारण का माध्यम**	:-	ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
7.	**निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नामः-**	:-	हिन्दुस्तान/दैनिक जागरण/ The Times Of India, दिनांकः 04.01.2025
8.	**निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय**	:-	दिनांक-25.01.2025 से 17.02.2025 के 15:00 बजे तक
9.	**निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय**	:-	दिनांक-18.02.2025 के 15:00 बजे तक

10.	**तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय**	दिनांक–19.02.2025 के 15:00 बजे तक
11.	**निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता** :–	(i) Chandra Shekhar Prasad, Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anisabad, Patna-2, Dist-Patna. (ii) Genx Infa Homes Pvt. Ltd., C/O IS Nayar, B-72, F/F, New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051. (iii) Utsav Construction (Prop-Shashi Ranjan Kumar), Vill-Pagahiya, Pagahia Raiti Muzaffarpur, Parsauni Pagahia, Bihar-843122, Dist-Muzaffarpur. (iv) Ramesh Kumar, S/O-Sattan Prasad, At-Doctor Colony Road No-7, Chhoti Pahari, Behind Big Apllo Hospital, Agamkuan Road, Patna. (v) Kamalpura Construction Company Pvt Ltd, C/O Ramnath Sharma, Village-Bhagwanpur Tola, Bhagwanpur, Block-Musahri, Muzaffarpur, Bihar-842001, Dist-Muzaffarpur. (vi) Maa Bhagawati Enterprises (Prop-Suruchi Kumari), W/O Sanjeet Kumar, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No-1, Post- Patna, Thana-Anishabad, Bihar-800002, Dist- Patna.
12.	**तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि** :–	09.05.2025

<u>प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्त्तमान):-</u>

इस ई-निविदा में छः निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-15.04.2025 को तकनीकी बीड निस्तार एवं दिनांक-02.05.2025 को परिवाद निस्तार हेतु आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले छः निविदादाताओं (i) Chandra Shekhar Prasad, Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anisabad, Patna-2, Dist-Patna (ii) Genx Infa Homes Pvt. Ltd., C/O IS Nayar, B-72, F/F, New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 (iii) Utsav Construction (Prop-Shashi Ranjan Kumar), Vill-Pagahiya, Pagahia Raiti Muzaffarpur, Parsauni Pagahia, Bihar-843122, Dist-Muzaffarpur (iv) Ramesh Kumar, S/O-Sattan Prasad, At- Doctor Colony Road No-7, Chhoti Pahari, Behind Big Apllo Hospital, Agamkuan Road, Patna (v) Kamalpura Construction Company Pvt Ltd, C/O Ramnath Sharma, Village-Bhagwanpur Tola, Bhagwanpur, Block- Musahri, Muzaffarpur, Bihar-842001, Dist- Muzaffarpur एवं (vi) Maa Bhagawati Enterprises (Prop- Suruchi Kumari), W/O Sanjeet Kumar, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No-1, Post- Patna, Thana-Anishabad, Bihar-800002, Dist- Patna **में से चार निविदादाताओं (i) Genx Infa Homes Pvt. Ltd., C/O IS Nayar, B-72, F/F, New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 (ii) Utsav Construction (Prop-Shashi Ranjan Kumar), Vill-Pagahiya, Pagahia Raiti Muzaffarpur, Parsauni Pagahia, Bihar-843122, Dist-Muzaffarpur (iii) Kamalpura Construction Company Pvt Ltd, C/O Ramnath Sharma, Village-Bhagwanpur Tola, Bhagwanpur, Block- Musahri, Muzaffarpur, Bihar-842001, Dist-Muzaffarpur एवं (iv) Maa Bhagawati Enterprises (Prop- Suruchi Kumari), W/O Sanjeet Kumar, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No-1, Post- Patna, Thana-Anishabad, Bihar-800002,**

Dist- Patna को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) Chandra Shekhar Prasad, Sankat Mochan Path, Saket Vihar, Mitramandal Colony, Anisabad, Patna-2, Dist-Patna एवं (ii) Ramesh Kumar, S/O-Sattan Prasad, At- Doctor Colony Road No-7, Chhoti Pahari, Behind Big Apllo Hospital, Agamkuan Road, Patna को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया गया। तत्पश्चात उप महाप्रबंधक पी0आई0यू0 मुजफ्फरपुर के द्वारा तकनीकी बीड में सफल चारों **निविदादाताओं (i) Genx Infa Homes Pvt. Ltd., C/O IS Nayar, B-72, F/F, New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 (ii) Utsav Construction (Prop-Shashi Ranjan Kumar), Vill-Pagahiya, Pagahia Raiti Muzaffarpur, Parsauni Pagahia, Bihar-843122, Dist-Muzaffarpur (iii) Kamalpura Construction Company Pvt Ltd, C/O Ramnath Sharma, Village-Bhagwanpur Tola, Bhagwanpur, Block- Musahri, Muzaffarpur, Bihar-842001, Dist- Muzaffarpur एवं (iv) Maa Bhagawati Enterprises (Prop- Suruchi Kumari), W/O Sanjeet Kumar, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No-1, Post- Patna, Thana-Anishabad, Bihar-800002, Dist- Patna** का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया जिसकी सार विवरणी निम्नवत है:-

क्र0 सं0	निविदादाता	परिमाण विपत्र की राशि	संवेदक द्वारा उद्धृत दर	कुल राशि
1	Genx Infa Homes Pvt. Ltd., C/O IS Nayar, B-72, F/F, New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051	₹ 9,28,86,794.00 (नौ करोड़ अट्ठाईस लाख छियासी हजार सात सौ चौरानबे रुपये) मात्र	(13.55% कम) ₹8,03,00,633.41 (आठ करोड़ तीन लाख छः सौ तैंतीस रुपये इकतालीस पैसे) मात्र।	₹8,03,00,633.41 (आठ करोड़ तीन लाख छः सौ तैंतीस रुपये इकतालीस पैसे) मात्र।
2	Utsav Construction (Prop-Shashi Ranjan Kumar), Vill-Pagahiya, Pagahia Raiti Muzaffarpur, Parsauni Pagahia, Bihar-843122, Dist-Muzaffarpur		(16.79% कम) ₹7,72,91,101.29 (सात करोड़ बहत्तर लाख इक्यानबे हजार एक सौ एक रुपये उनतीस पैसे) मात्र।	₹7,72,91,101.29 (सात करोड़ बहत्तर लाख इक्यानबे हजार एक सौ एक रुपये उनतीस पैसे) मात्र।
3	Kamalpura Construction Company Pvt Ltd, C/O Ramnath Sharma, Village-Bhagwanpur Tola, Bhagwanpur, Block-Musahri, Muzaffarpur, Bihar-842001, Dist- Muzaffarpur		(18.01% कम) ₹7,61,57,882.40 (सात करोड़ इकसठ लाख सत्तावन हजार आठ सौ बयासी रुपये चालीस पैसे) मात्र।	₹7,61,57,882.40 (सात करोड़ इकसठ लाख सत्तावन हजार आठ सौ बयासी रुपये चालीस पैसे) मात्र।
4	**Maa Bhagawati Enterprises (Prop- Suruchi Kumari), W/O Sanjeet Kumar, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No-1, Post- Patna, Thana-Anishabad, Bihar-800002, Dist- Patna**		**(18.75% कम) ₹7,54,70,520.13 (सात करोड़ चौवन लाख सत्तर हजार पाँच सौ बीस रुपये तेरह पैसे) मात्र।**	**₹7,54,70,520.13 (सात करोड़ चौवन लाख सत्तर हजार पाँच सौ बीस रुपये तेरह पैसे) मात्र।**

उक्त ई0-निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता Maa Bhagawati Enterprises (Prop- Suruchi Kumari), W/O Sanjeet Kumar, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No-1, Post- Patna,

Thana-Anishabad, Bihar-800002, Dist-Patna के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹9,28,86,794.00 (नौ करोड़ अट्ठाईस लाख छियासी हजार सात सौ चौरानबे रुपये) मात्र से (18.75%) कम दर यानि ₹7,54,70,520.13 (सात करोड़ चौवन लाख सत्तर हजार पाँच सौ बीस रुपये तेरह पैसे) मात्र उद्धृत किया गया है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा :-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा सर्वसम्मति से उक्त ई0-निविदा के न्यूनतम सफल निविदादाता Maa Bhagawati Enterprises (Prop- Suruchi Kumari), W/O Sanjeet Kumar, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No-1, Post- Patna, Thana-Anishabad, Bihar-800002, Dist-Patna के पक्ष में परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹9,28,86,794.00 (नौ करोड़ अट्ठाईस लाख छियासी हजार सात सौ चौरानबे रुपये) मात्र से (18.75%) कम दर यानि ₹7,54,70,520.00 (सात करोड़ चौवन लाख सत्तर हजार पाँच सौ बीस रुपये) मात्र पर कार्यावंटित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

13. **निगम निविदा समिति का निर्णयः-**

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांकः 09.05.2025 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता Maa Bhagawati Enterprises (Prop- Suruchi Kumari), W/O Sanjeet Kumar, 70 Feet, Mahavir Nagar, Road No-1, Post- Patna, Thana-Anishabad, Bihar-800002, Dist-Patna के पक्ष में ₹7,54,70,520.00 (सात करोड़ चौवन लाख सत्तर हजार पाँच सौ बीस रुपये) मात्र पर कार्यावंटित किया जाता है। तद्नुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

14. निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना

(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना

(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना

(संतोष कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना

(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना

(कुमार रवि)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना