

उत्तर बिहार के 12 जिले यथा- पूर्णियाँ, कटिहार, किशनगंज, अररिया, सहरसा, सारण, सिवान, मुजफ्फरपुर, पश्चिम चम्पारण, पूर्वी चम्पारण, शिवहर एवं मधुबनी में निर्मित खेल भवन-सह-व्यायामशाला में अतिरिक्त कार्य जैसे- Signages, AC, RO, CCTV, Genset and AMC for Sports Complex Cum Gymnasium Building का कार्य के तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक: 06.02.2026 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार अनुराग,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | उत्तर बिहार के 12 जिले यथा- पूर्णियाँ, कटिहार, किशनगंज, अररिया, सहरसा, सारण, सिवान, मुजफ्फरपुर, पश्चिम चम्पारण, पूर्वी चम्पारण, शिवहर एवं मधुबनी में निर्मित खेल भवन-सह-व्यायामशाला में अतिरिक्त कार्य जैसे- Signages, AC, RO, CCTV, Genset and AMC for Sports Complex Cum Gymnasium Building का कार्य। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹4,92,92,000.00, पत्रांक-337, दिनांक: 24.06.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹4,92,92,000.00, 14.07.2025 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹4,60,67,304.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई-पुनर्निविदा आमंत्रण सूचना सं0-61/2025-26 018225(B&C) 2025-26 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | हिन्दुस्तान एवं प्रभात खबर, दिनांक: 26.11.2025. |

8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय :- दिनांक-09.12.2025 से 31.12.2025 के 15:00 बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक-01.01.2026 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय :- दिनांक-02.01.2026 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :- (i) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, Dhurwa, Dhurwa, Ranchi, Jharkhand-834004.
(ii) M/s Shreyash Engicon Pvt. Ltd., Add.-C/o-Virendra Kumar Singh, F N-102 V Niwas, Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001, Dist.-Patna
(iii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State.
(iv) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि :- 31.01.2026

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

प्रथम बार ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-27/2025-26, जिसका पी0आर0 सं0-008659 (B&C)/2025-26 है के माध्यम से निविदा आमंत्रित की गई। एकमात्र निविदादाता के सफल होने के कारण वित्त विभाग, बिहार सरकार की अधिसूचना सं0-7806(वि), दिनांक-30.09.2016 में निहित निदेश के आलोक में प्रथम बार एकल निविदा होने के कारण उक्त निविदा को रद्द करते हुए पुनर्निविदा की कार्रवाई की गई।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-पुनर्निविदा (वर्तमान):-

इस ई-पुनर्निविदा में चार निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, मुजफ्फरपुर के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया। जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत् है:-

प्रथम निविदादाता M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, Dhurwa, Dhurwa, Ranchi, Jharkhand-834004 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-

JHARKHAND-RN-CLASS-1-0416/17-36 है, जिसकी वैधता दिनांक: 07.06.2027 तक है एवं Sub Contractor का विद्युत निबंधन सं०-JH/EC/962 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2025 तक है। इनका Sub Contractor का विद्युत निबंधन वैधता समाप्त हो गया है जो मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

द्वितीय निविदादाता Shreyash Engicon Private Ltd. Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F No.- 102 V Niwas, Kadamkuna, Bank Road, Patna, Bihar-800001 है। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-124001 है, जिसकी वैधता दिनांक: 14.01.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०- 61/2024 है, जिसकी वैधता दिनांक-15.11.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तृतीय निविदादाता Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State है। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1250218 है, जिसकी वैधता दिनांक: 30.06.2030 तक है एवं एवं Sub Contractor का विद्युत निबंधन सं०-4313/2017/740 है, जिसकी वैधता दिनांक: 28.03.2042 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा एस०बी०डी० की कंडिका-4.5A (C)(Quantity/Amount in any one year in last 5 years) के लिए वांछित प्रमाण-पत्र में Sub Contractor का प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है एवं इनके द्वारा अपना विद्युत निबंधन प्रमाण-पत्र संलग्न नहीं किया गया है जो मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

3

3

3

चतुर्थ निविदादाता Regal India (Prop.-Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 है। इनका निबंधन संख्या- BSEIDC-CLASS-1/RN-1561/2024 है, जिसकी वैधता दिनांक: 06.06.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-50590000010356 है, जिसकी वैधता दिनांक: 28.12.2050 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A (a)(Minimum annual Financial turnover in last 5 years) के लिए वांछित Balance Sheet में अंकित UDIN INVALID हैं जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A (b)(Work Experience of Similar Nature) के लिए वांछित ₹2,30,33,652.00, के स्थान पर जो अनुभव प्रमाण-पत्र संलग्न किया गया है उसमें कार्य प्रारंभ की तिथि, कार्य समाप्ति की तिथि, Work done की राशि नहीं दर्शाया गया है, जो मान्य नहीं है। Balance Sheet में UDIN INVALID रहने के कारण Bid Capacity शून्य है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले चार निविदादाताओं (i) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, Dhurwa, Dhurwa, Ranchi, Jharkhand-834004 (ii) Shreyash Engicon Private Limited Add.-C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 (iii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (iv) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 में से एक निविदादाता **(i) Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 को तकनीकी बीड में सफल** तथा तीन निविदादाताओं (i) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, Dhurwa, Dhurwa, Ranchi, Jharkhand-834004 (ii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (iii) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 को तकनीकी बीड में

असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है। साथ ही समिति द्वारा निर्णय लिया गया कि वित्त विभाग, बिहार सरकार की अधिसूचना सं0-7806(वि), दिनांक-30.09.2016 में निहित निदेश "दोबारा निविदा आमंत्रण के बाद भी तकनीकी बोली के मूल्यांकन के पश्चात् वित्तीय बोली के मूल्यांकन हेतु एक ही निविदा शेष हो तो उस विषय का निपटारा सक्षम प्राधिकार से एक स्तर के उपर के प्राधिकार द्वारा किया जायेगा"

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 31.01.2026 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले चार निविदादाताओं (i) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, Dhurwa, Dhurwa, Ranchi, Jharkhand-834004 (ii) Shreyash Engicon Private Limited Add.-C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 (iii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (iv) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 में से एक निविदादाता (i) **Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001** को तकनीकी बीड में सफल तथा तीन निविदादाताओं (i) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, Dhurwa, Dhurwa, Ranchi, Jharkhand-834004 (ii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (iii) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक-12.02.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल एकमात्र निविदादाता (i) **Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-**

800001 का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।
निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।



(विकास कुमार पाण्डेय)

महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(विकास कुमार पाण्डेय)

आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(सुनील कुमार)

महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना



(अनिल कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(कुमार अनुराग)

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना