

दिनांक-21.07.2025 को मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में बिहटा हवाई अड्डा पर अतिरिक्त 8.445 एकड़ जमीन पर चाहरदीवारी का निर्माण कार्य का वित्तीय बीड पर विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:

- | | |
|---|-----------|
| 1. श्री अनिल कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना | - अध्यक्ष |
| 2. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना | - सदस्य |
| 3. श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना | - सदस्य |
| 4. श्री जितेन्द्र कुमार उप महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना | - सदस्य |

- | | |
|---|--|
| 1. योजना का नाम | - बिहटा हवाई अड्डा पर अतिरिक्त 8.445 एकड़ जमीन पर चाहरदीवारी का निर्माण कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - ₹2,08,30,000 भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण (बिहटा) पटना का पत्रांक-11-12 दिनांक-22.05.2024. |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | - ₹208.30 लाख, दिनांक-22.05.2025 |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | - ₹1,94,66,843.00 |
| 5. पुनर्निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - 12/2025-26 (Gr.-01), 003472 (B&C) 2025-26 |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - दिनांक-19.04.2025 को प्रभात खबर एवं दैनिक भास्कर में। |
| 7. निविदा प्रसारण का माध्यम | - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | - दिनांक-29.05.2025 से 19.06.2025 के 15:00 बजे तक |
| 9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | - दिनांक-20.06.2025 के 15:00 बजे तक |
| 10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | - दिनांक-23.06.2025 के 15:00 बजे |
| 11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता | - (i) M/s Rahul Raj, Address-S/o Ashok Kumar, 51, Near Devi Asthan, Gram-Kauriya, P.O.-Kunjwan, Patna -801103, Dist.- Patna. |

(ii) Shreyas Infratech Pvt. Ltd, 601, Gen-X-Icon, Manglam Colony More Near ,SBI Sanguna Branch, Saguna More, Bailey Road, Danapur, Patna- 801503.

(iii) M/s Jaimatadi Infrapromoter Pvt. Ltd, 404, Omkar Kalindi Residential comp., Gola Road, Patna- 801503.

(iv) RAI Enterprises (Prop. Anand Shankar)
C/o Srikant Rai, 366, Sir Ganesh Dutt, Zero
Mile, Jakariyapur, B.H. Colony, Patna-800026.

(v) M/s Kumari Sindhu , Add.-W/o Ranjan
Kumar, E-130, Malahi Pakri Chowk, E Sector,
Kankarbagh, Patna- 800020.

(vi) Rajnish Kumar Singh, Moh- Garhper, P.O.
+ P.S.- Biharsharif, Nalanda-803101.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की निविदा से संबंधित दिनांक-08.07.2025 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल छः निविदादाताओं में से पाँच निविदादाताओं (i) M/s Rahul Raj, Address-S/o Ashok Kumar, 51, Near Devi Asthan, Gram-Kauriya, P.O.- Kunjwan, Patna - 801103, Dist.- Patna (ii) Shreyas Infratech Pvt. Ltd, 601, Gen-X-Icon, Manglam Colony More Near ,SBI Sanguna Branch, Saguna More, Bailey Road, Danapur, Patna- 801503 (iii) M/s Jaimatadi Infrapromoter Pvt. Ltd, 404, Omkar Kalindi Residential comp., Gola Road, Patna- 801503 (iv) RAI Enterprises (Prop. Anand Shankar) C/o Srikant Rai, 366, Sir Ganesh Dutt, Zero Mile, Jakariyapur, B.H. Colony, Patna-800026 (v) M/s Kumari Sindhu , Add.-W/o Ranjan Kumar, E-130, Malahi Pakri Chowk, E Sector, Kankarbagh, Patna- 800020 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल एवं एकमात्र निविदादाता Rajnish Kumar Singh, Moh-Garhper, P.O. + P.S.- Biharsharif, Nalanda-803101 को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित किया गया था। साथ ही निगम निविदा समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय। दिनांक-14.07.2025 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल सभी निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर निविदा निष्पादन संबंधी अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

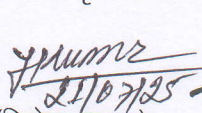
उक्त निर्णय के आलोक में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोला गया, जो निम्न प्रकार है-

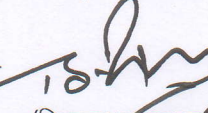
क्र0 सं0	निविदादाता	परिमाण विपत्र की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मदों की)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1	M/s Rahul Raj, Address-S/o Ashok Kumar, 51, Near Devi Asthan, Gram-Kauriya, P.O.- Kunjwan, Patna -801103, Dist.- Patna	₹1,94,66,843.00	23.39% Below ₹1,49,13,548.42 Say ₹1,49,13,548.00 One Crore Forty Nine Lakh Thirteen Thousand Five Hundred Forty Eight only.	₹1,49,13,548.00 One Crore Forty Nine Lakh Thirteen Thousand Five Hundred Forty Eight only.

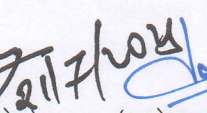
2	Shreyas Infratech Pvt. Ltd, 601, Gen-X-Icon, Manglam Colony More Near ,SBI Sanguna Branch, Saguna More, Bailey Road, Danapur, Patna- 801503	₹1,94,66,843.00	20.21% Below ₹1,55,32,594.03 Say ₹1,55,32,594.00 One Crore Fifty Five Lakh Thirty Two Thousand Five Hundred Ninety Four only.	₹1,55,32,594.00 One Crore Fifty Five Lakh Thirty Two Thousand Five Hundred Ninety Four only.
	M/s Jaimatadi Infrapromoter Pvt. Ltd, 404, Omkar Kalindi Residential comp., Gola Road, Patna- 801503		17.99% Below ₹1,59,64,757.94 Say ₹1,59,64,758.00 One Crore Fifty Nine Lakh Sixty Four Thousand Seven Hundred Fifty Eight only.	₹1,59,64,758.00 One Crore Fifty Nine Lakh Sixty Four Thousand Seven Hundred Fifty Eight only.
4	RAI Enterprises (Prop. Anand Shankar) C/o Srikant Rai, 366, Sir Ganesh Dutt, Zero Mile, Jakariyapur, B.H. Colony, Patna-800026		15.51% Below ₹1,64,47,535.65 Say ₹1,64,47,536.00 One Crore Sixty Four Lakh Forty Seven Thousand Five Hundred Thirty Six only.	₹1,64,47,536.00 One Crore Sixty Four Lakh Forty Seven Thousand Five Hundred Thirty Six only.
5	M/s Kumari Sindhu , Add.-W/o Ranjan Kumar, E-130, Malahi Pakri Chowk, E Sector, Kankarbagh, Patna- 800020		26.21% Below ₹1,43,64,583.45 Say ₹1,43,64,583.00 One Crore Forty Three Lakh Sixty Four Thousand Five Hundred Eight three only.	₹1,43,64,583.00 One Crore Forty Three Lakh Sixty Four Thousand Five Hundred Eight three only.

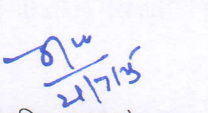
उपर्युक्त तथ्यों के आधार M/s Kumari Sindhu , Add.-W/o Ranjan Kumar, E-130, Malahi Pakri Chowk, E Sector, Kankarbagh, Patna- 800020 का उद्धृत दर परिमाण विपत्र की राशि **₹1,94,66,843.00** मात्र से **26.21%** (छब्बीस दशमलव दो एक प्रतिशत) कम दर यानि **₹1,43,64,583.00** (एक करोड़ तेतालीस लाख चौसठ हजार पाँच सौ तैतालीस रुपये) मात्र है।

अतएव, तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा M/s Kumari Sindhu , Add.-W/o Ranjan Kumar, E-130, Malahi Pakri Chowk, E Sector, Kankarbagh, Patna- 800020 के पक्ष में **₹1,43,64,583.00** (एक करोड़ तेतालीस लाख चौसठ हजार पाँच सौ तैतालीस रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित किया जाता है। तदनुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

 (जितेन्द्र कुमार)
 उप महाप्रबंधक,
 पी0आई0यू0, पटना।

 (विकास कुमार पाण्डेय)
 महाप्रबंधक (वित्त),
 बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना

 (सत्येन्द्र कुमार चौधरी)
 महाप्रबंधक (दक्षिण),
 बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना

 (अनिल कुमार)
 मुख्य महाप्रबंधक
 बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना