

पटना न्यायमंडल अंतर्गत व्यवहार न्यायालय, पटना में न्यायाधीश आवासीय परिसर, छज्जुबाग में न्यायिक आधारभूत संरचना के विकास अंतर्गत बहुमंजिली भवन के B+G+7 भवनों Sr. P.O. एवं P.O. Qtrs (Pent House in Top floor for Senior Judges) Gym Cum Yoga Centre with Child Related Sports etc. के निर्माण हेतु तकनीकी बीड निस्तार के लिए दिनांक-10.09.2025 को निगम निविदा समिति की आहूत बैठक की कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|--|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | — | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भ0नि0वि0, पटना। | — | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | — | सदस्य |
| 4. | श्री श्रीकृष्ण मोहन सिंह,
महाप्रबंधक (परामर्शी), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | — | सदस्य |
| 5. | श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी,
महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | — | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भ0नि0वि0, पटना। | — | सदस्य |
| 7. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | — | सदस्य |
| 8. | श्री प्रदीप कुमार,
वरीय वास्तुविद, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | — | सदस्य |

कार्यवाही:-

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | योजना का नाम | पटना न्यायमंडल अंतर्गत व्यवहार न्यायालय, पटना में न्यायाधीश आवासीय परिसर, छज्जुबाग में न्यायिक आधारभूत संरचना के विकास अंतर्गत बहुमंजिली भवन के B+G+7 भवनों Sr. P.O. एवं P.O. Qtrs (Pent House in Top floor for Senior Judges) Gym Cum Yoga Centre with Child Related Sports etc. के निर्माण कार्य |
| 2. | निविदा प्रसारण का माध्यम | ई-निविदा (E-Proc) एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 3. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | दिनांक-26.06.2025 को दैनिक जागरण एवं प्रभात खबर में |
| 4. | निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | पी0आर0सं0-006873 (B&C) 2025-26 |
| 5. | निविदा जमा करने की तिथि | दिनांक-24.07.2025, 15:00 बजे तक |
| 6. | निविदा जमा करने की संशोधित तिथि | दिनांक-31.07.2025 को 15:00 बजे तक |
| 7. | निविदा खोलने की तिथि | दिनांक-25.07.2025 को 15:00 बजे तक |
| 8. | निविदा खोलने की संशोधित तिथि | दिनांक-01.08.2025 को 15:00 बजे तक |



8. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता

(1) M/S Arch-En Design, Sector-12B, Plot No-56, Dwarka, New Delhi-110075

(2) M/S Artcon Design Consultants, G-04, Laxmi Palace, Mitra Compound, Boring Road, Patna.

9. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही :-

प्रथमवार (वर्तमान) आमंत्रित E-RFP :-

पटना न्यायमंडल अंतर्गत व्यवहार न्यायालय, पटना में न्यायाधीश आवासीय परिसर, छज्जुबाग में न्यायिक आधारभूत ढांचा के विकास अंतर्गत PO क्वार्टर एवं Yoga तथा Sports Complex के निर्माण कार्य हेतु E-RFP INVITING NOTICE NO.-02 (CONS)/2025-26 के माध्यम से अभिरुचि आमंत्रण की गयी थी, जिसका प्रकाशन दैनिक समाचार पत्र, दैनिक जागरण एवं प्रभात खबर में दिनांक-26.06.2025 को प्रकाशित हुआ था, जिसका पी0आर0सं0-006873 (B&C) 2025-26 है।

दिनांक-02.07.2025 को आहूत Prebid Meeting में पाँच परामर्शी यथा- 1. M/s Arch-En Design, New Delhi 2. Mitimitra Consultants, Pune 3. Avinash Khoshla 4. Artcon Design Consultants, Patna. एवं 5. Archiplus, Patna ने भाग लिया।

इस (वर्तमान) E-RFP में कुल दो परामर्शियों यथा- (1) M/S ARTCON DESIGN CONSULTANTS, G-04, Laxmi Palace, Mitra Compound, Boring Road, Patna एवं (2) M/s Arch-En Design, Sector-12B, Plot No-56, Dwarka, New Delhi-110075 के द्वारा प्रस्ताव (बीड) उपलब्ध कराया गया। तकनीकी बीड की जाँचोपरान्त दोनों परामर्शियों को Responsive पाया गया।

निगम के पत्रांक-3362, दिनांक-19.08.2025 के द्वारा दोनों परामर्शियों को दिनांक-25.08.2025 को प्रस्तुतीकरण देने के लिए सूचित किया गया। दिनांक-25.08.2025 को दोनों परामर्शियों के द्वारा ज्यूरी सदस्यों 1. **Er. Anil Kumar**, Chief General Manager, BSBCCCL, Patna, 2. **Ar. Anil Kumar**, Chief Architect, BCD, Patna एवं 3. **Ar. Prof. Shailendra Kumar Mandal**, HOD, Dept. of Architecture, NIT, Patna के समक्ष प्रस्तुतीकरण दिया गया, जिसका ज्यूरी सदस्यों के द्वारा मूल्यांकन किया गया जो निम्नवत है :-

(i) प्रथम परामर्शी M/S ARTCON DESIGN CONSULTANTS, G-04, Laxmi Palace, Mitra Compound, Boring Road, Patna है, जिन्हें अधिकृत ज्यूरी सदस्यों द्वारा प्रस्तुतीकरण में प्राप्त अंकों के मूल्यांकन में कुल 75 (पचहत्तर) अंक प्राप्त हुए, जो अहर्ता के लिए निर्धारित न्यूनतम 70 अंक से अधिक रहने के कारण समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

(ii) द्वितीय परामर्शी M/s Arch-En Design, Sector-12B, Plot No-56, Dwarka, New Delhi-110075 है, जिन्हें अधिकृत ज्यूरी सदस्यों द्वारा प्रस्तुतीकरण में प्राप्त अंकों के मूल्यांकन में कुल 92 (बानवे) अंक प्राप्त हुए, जो अहर्ता के लिए निर्धारित न्यूनतम 70 अंक से अधिक रहने के कारण समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

10. तकनीकी मूल्यांकन समिति की अनुशंसा :-

दिनांक-25.08.2025 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की हुई बैठक के द्वारा सर्वसम्मति से इस अभिरुचि में भाग लेने वाले दोनों परामर्शियों यथा- (1) M/S Artcon Design Consultants, G-04, Laxmi Palace, Mitra Compound, Boring Road, Patna (2) M/s Arch-En-Design, Sector-12B, Plot No-56, Dwarka, New Delhi-110075 को प्राप्त अंक के आधार पर सफल घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

11. निगम निविदा समिति का निर्णय :-

उपर्युक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त दिनांक-01.09.2025 को हुई तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस अभिरुचि के प्रस्तुतीकरण में भाग लेने वाले दोनों परामर्शियों यथा- (1) M/S Artcon Design Consultants, G-04, Laxmi Palace, Mitra Compound, Boring Road, Patna (2) M/s Arch-En Design, Sector-12B, Plot No-56, Dwarka, New Delhi-110075 को प्राप्त अंक के आधार पर सफल घोषित किया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया जाता है कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक-16.09.2025 को अपराह्न 12:30 बजे तक E-RFP आमंत्रण से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल दोनों निविदादाताओं (1) M/S Artcon Design Consultants, G-04, Laxmi Palace, Mitra Compound, Boring Road, Patna (2) M/s Arch-En-Design, Sector-12B, Plot No-56, Dwarka, New Delhi-110075 का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर अपलोड की जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।



(प्रदीप कुमार)

वरीय वास्तुविद

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।



(विकास कुमार पाण्डेय)

महाप्रबंधक (वित्त)

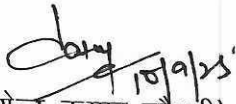
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।



(विकास कुमार पाण्डेय)

आन्तरिक वित्तीय सलाहकार

भ०नि०वि०, पटना।



(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)

महाप्रबंधक (दक्षिण)

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।



(श्रीकृष्ण मोहन सिंह)

महाप्रबंधक (परामर्शी)

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।



(अनिल कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर

आयुक्त-सह-

विशेष सचिव, भ०नि०वि०, पटना।



(कुमार रवि)

प्रबंध निदेशक

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।

