

सारण जिलान्तर्गत 520 आसनवाले अन्य पिछड़ा वर्ग कन्या आवासीय +2 उच्च विद्यालय के भवन का निर्माण कार्य (पॉच वर्षीय रख-रखाव एवं फर्नीचर कार्य सहित) के तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक: 13.03.2026 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार अनुराग,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | सारण जिलान्तर्गत 520 आसनवाले अन्य पिछड़ा वर्ग कन्या आवासीय +2 उच्च विद्यालय के भवन का निर्माण कार्य (पॉच वर्षीय रख-रखाव एवं फर्नीचर कार्य सहित) । |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹ 61,20,34,000.00, पत्रांक-71, दिनांक: 04.09.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹ 60,01,30,000.00, 12.01.2026 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹ 56,79,74,966.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई0-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-63/2025-26 018814(B&C) 2025-26 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | हिन्दुस्तान एवं प्रभात खबर, दिनांक: 05.12.2025. |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-13.01.2026 से 05.02.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | :- | दिनांक-05.02.2026 के 15:00 बजे तक |
| 10. | तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-06.02.2026 के 15:00 बजे तक |

(Handwritten marks and signatures)

11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता :- (i) M/s Niranjana Rai, Add.- Kalika Kunj, Sirsiya, Girdih, Jharkhand-815302
- (ii) M/s Prasad Construction & Co, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda
- (iii) MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Add.- C/o- Manoj Kumar, Behind Lalita Hotel, East C Road, BC Road, Patna, Bihar-800001
- (iv) NNT Developers Limited, Add.- Flat No.-104, Sri Ram Tower, Near Jalan Shop, Kankarbagh Main Road, Patna-800020
- (v) Shristi Developers Private Limited, Add.- Noorpur, Katrabazar, Patna City, Patna, Bihar-800008.
- (vi) Krishna Kant Thakur, Add.- Vill-Sanahpur, Post-Sanahpur, Thana-Singhwara, Darbhanga, Bihar-847307.
- (vii) M/s Bansal Infraprojects Private Limited, Add.- Opp. Sushila Hotel, Indira Chowk, Road No.-3 Post-Kantabanji, Dist.-Bolangir, Odisha-767039
- (viii) Sri Balajee Enterprises (Prop.-Kunal Pandey), Add.- Near Barahra Block office, Vill-Semariya Anchal Barhara, Dist.-Bhojpur, Bihar-802301
- (ix) M/s Adyaraj Developers Private Limited, Add.- Flat No.-202, 2nd Floor, Vishnu Palace, East Boring Canal Road, PS-Budha Colony, Patna-800001, Dist.-Patna
- (x) GENX Infra Homes Pvt. Ltd., Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi-110051
- (xi) M/s PCR Buildtech Private Limited, Add.- 31/112, Block-31, Gali No-05, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, North East, Delhi-110032
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के :- 13.03.2026
- अनुशंसा की तिथि

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

इस ई-निविदा में ग्यारह निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, सारण के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत् है:-

प्रथम निविदादाता M/s Niranjana Rai, Add.- Kalika Kunj, Sirsiya, Girdih, Jharkhand-815302 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1250205 है, जिसकी वैधता दिनांक: 16.06.2030 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-JH/EC/2159 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

द्वितीय निविदादाता M/s Prasad Construction & Co, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1210110 है, जिसकी वैधता दिनांक: 07.12.2026 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0- JH/EC/2527 है, जिसकी वैधता दिनांक-31.12.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तृतीय निविदादाता MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Add.- C/o- Manoj Kumar, Behind Lalita Hotel, East C Road, BC Road, Patna, Bihar-800001 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1250012 है, जिसकी वैधता दिनांक: 25.03.2030 तक है एवं Sub-Contractor का विद्युत निबंधन सं0- LIC No.-11 है, जिसकी वैधता दिनांक-22.01.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार





टेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा एस0बी0डी0 के Section-3 की कंडिका-11 Personnel and Establishment के (Form 'E' & 'E1' As Per Sec 2-1.6 Attached Necessary Certificate and Affidavit of Both Employee and Employer on and after Date of Tender) में चार परियोजना अभियंता के स्थान पर दो परियोजना अभियंता का कागजात अपलोड किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 के Section-3 की कंडिका-12 Plant & Equipment के (Form 'F' As Per Sec 2-1.5 MAX Age 5 Years Attached owned Voucher and Affidavit in Case of Leased Hire on And after date of Tender) में Form F अपलोड किया गया है परन्तु संबंधित Invoice अपलोड नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

चतुर्थ निविदादाता NNT Developers Limited, Add.- Flat No.-104, Sri Ram Tower, Near Jalan Shop, Kankarbagh Main Road, Patna-800020 है। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1250260 है, जिसकी वैधता दिनांक: 06.08.2030 तक है एवं Sub-Contractor का विद्युत निबंधन सं0- LIC No.-3460 है, जिसकी वैधता दिनांक-31.12.2030 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-3(a) The Contracting firm/agency shall be a well established and reputed firm specialized in the trade and registered as a legal entity for a minimum period of 10 years and having experience and capacity in the execution of similar works के (Company- Memorandum and articles of association/certificate of incorporation. Firm-Partnership deed. Individual-Registraion में पार्टनरशिप डीड का दस्तावेज संलग्न किया गया है, जिससे यह साबित नहीं होता है कि फर्म एक पंजीकृत कानूनी इकाई है और 10 वर्षों से अधिक समय से भवन निर्माण का कार्य करा रही है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-3(C) iii Contracting firm/agency should have adequate capacity of carrying out plumbing works, fire fighting and electrical works (through "1A CLASS" Electrical Contractor). They should also indicate name of specialized fire-fighting agency (Should submit certificate for capacity of plumbing work and electrical work) में Specialised fire fighting agency का अनुभव प्रमाण-पत्र और Fire Certification प्रमाण-पत्र संलग्न नहीं हैं, जो मान्य नहीं है। इनके

द्वारा एस0बी0डी0 के Section-3 की कंडिका-11 Personnel and Establishment के (Form 'E' & 'E1' As Per Sec 2-1.6 Attached Necessary Certificate and Affidavit of Both Employee and Employer on and after Date of Tender) में Form E1 अपलोड नहीं किया गया है। साथ ही चार परियोजना अभियंता के स्थान पर तीन परियोजना अभियंता का कागजात अपलोड किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 के Section-3 की कंडिका-12 Plant & Equipment के (Form 'F' As Per Sec 2-1.5 MAX Age 5 Years Attached owned Voucher and Affidavit in Case of Leased Hire on And after date of Tender) में Form F अपलोड नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

पंचम निविदादाता Shristi Developers Private Limited, Add.- Noorpur, Katrabazar, Patna City, Patna, Bihar-800008 है। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1230027 है, जिसकी वैधता दिनांक: 02.03.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है केवल शपथ-पत्र संलग्न किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा अग्रधन के रूप में समर्पित किया गया बैंक गारंटी उप महाप्रबंधक, सारण के नाम से ना होकर उप महाप्रबंधक, पटना एवं मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना के नाम पर है जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-7.3(B) Amount of Work for which Bid already submitted, का कोई कागजात अपलोड नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। एस0बी0डी0 की कंडिका-3(C) (ii) Similar nature of works means (i) construction of multistoried RCC framed Structure or Group Housing Buildings/Township or Institutional buildings/multistoried Buildings having-min G+3 Storied building for State Govt./Central Govt./PSU Sector or any other nationally acclaimed organization in India only/Private Firm's or Individual Firm's Employer not below the rank of Executive Engineer or Sr. Project Manager shall issue the completion certificate. In case of private client, the completion certificate issued by employer should be certified by retired executive engineer के कंडिका (c) Contractors/Firm's should have completed one Work costing not less than 80% of Estimated cost में निविदाकार के द्वारा ₹ 45,43,79,973.00 के स्थान पर ₹ 40,96,04,637.00 का कार्य अनुभव प्रमाण-पत्र अपलोड किया गया है, जो वांछित राशि से कम है एवं मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की

कंडिका-3(C) iii Contracting firm/agency should have adequate capacity of carrying out plumbing works, fire fighting and electrical works [through "1A CLASS" Electrical Contractor]. They should also indicate name of specialized fire-fighting agency के (Should submit certificates for capacity of plumbing work and electrical work) में अग्निशमन विशेषज्ञ एजेंसी का विवरणी संलग्न नहीं हैं, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 के Section-3 की कंडिका-11 Personnel and Establishment के (Form 'E' & 'E1' As Per Sec 2-1.6 Attached Necessary Certificate and Affidavit of Both Employee and Employer on and after Date of Tender) में 28 के स्थान पर केवल 17 अभियंताओं एवं कर्मियों का कागजात अपलोड किया गया है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-7.2 Should have a solvency of Rs. 22.72 Crore certified by his Bankers (The contracting firm/Agency Should have produce Bankers solvency certificate or revenue solvency certificate of value not less than 40% of the estimated cost issued on and after date of tender publish) में अपलोड किये हुए प्रमाण-पत्र में निर्गत की तिथि अंकित नहीं हैं अतः निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

षष्ठम निविदादाता Krishna Kant Thakur, Add.- Vill-Sanahpur, Post-Sanahpur, Thana-Singhwar, Darbhanga, Bihar-847307 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1240062 है, जिसकी वैधता दिनांक: 10.07.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0- LIC No.-24/18-19 है, जिसकी वैधता दिनांक-26.09.2027 तक है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की Clause-7.3 (Bidding Capacity Should be equal to or more than the cost of work) में Bidding Capacity हेतु वांछित राशि ₹ 56,79,74,966.00 के स्थान पर मात्र ₹ 42,07,60,031.00 हैं जो अर्हता को पूर्ण नहीं करते हैं। एस0बी0डी0 के Section-3 की कंडिका-11 Personnel and Establishment के (Form 'E' & 'E1' As Per Sec 2-1.6 Attach Necessary Certificate and Affidavit of Both Employee and Employer on and after Date of Tender) में चार परियोजना अभियंता के स्थान पर दो परियोजना अभियंता का कागजात अपलोड किया गया है, जो मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

सप्तम् निविदादाता M/s Bansal Infraprojects Private Limited, Add.- Opp. Sushila Hotel, Indira Chowk, Road No.-3 Post-Kantabanji, Dist.-Bolangir, Odisha-767039 हैं। इनकी निविदा कागजातों की

जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि ई0 निविदा आमंत्रण सूचना के क्रमांक सं0-12 के अनुसार निविदादाता भवन निर्माण विभाग के समुचित श्रेणी में निबंधित होना चाहिए एवं सक्षम स्तर से विद्युतीकरण का भी निबंधन प्राप्त होना चाहिए। निविदाकार द्वारा कोई निबंधन प्रमाण-पत्र एवं विद्युत निबंधन प्रमाण-पत्र समर्पित नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-3(C) iii Contracting firm/agency should have adequate capacity of carrying out plumbing works, fire fighting and electrical works [through "1A CLASS" Electrical Contractor]. They should also indicate name of specialized fire-fighting agency के (Should submit certificates for capacity of plumbing work and electrical work) में अनुभव प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-3(e) The contracting firm/agency should produce evidence of access to lines of credit and availability of other financial resources facilities (10% of cost of work) का प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-19 Oaths of follow labour rule and regulations as per Gov. norms का शपथ-पत्र अपलोड नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 के Section-3 की कंडिका-11 Personnel and Establishment के (Form 'E' & 'E1' As Per Sec 2-1.6 Attached Necessary Certificate and Affidavit of Both Employee and Employer on and after Date of Tender) में फार्म E1 में 28 के स्थान पर केवल 14 अभियंताओं एवं कर्मियों का दस्तावेज ही समर्पित किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 के Section-3 की कंडिका-12 Plant & Equipment के (Form 'F' As Per Sec 2-1.5 MAX Age 5 Years Attached owned Voucher and Affidavit in Case of Leased Hire on And after date of Tender) में Form F अपलोड किया गया है परन्तु संबंधित Invoice अपलोड नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-7.2 Should have a solvency of Rs. 22.72 Crore certified by his Bankers (The contracting firm/Agency Should have produce Bankers solvency certificate or revenue solvency certificate of value not less than 40% of the estimated cost on and after date of tender) के प्रमाण-पत्र में निर्गत की तिथि निविदा आमंत्रण की तिथि के पूर्व का है। अतः प्रमाण-पत्र मान्य नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

अष्टम् निविदादाता Sri Balajee Enterprises (Prop.-Kunal Pandey), Add.- Near Barahra Block office, Vill-Semariya Anchal Barhara, Dist.-Bhojpur, Bihar-802301 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1250031 है, जिसकी वैद्यता दिनांक: 21.01.2030 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-LIC No.-4761 है, जिसकी वैद्यता दिनांक: 31.12.2030 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

नवम् निविदादाता M/s Adyaraj Developers Private Limited, Add.- Flat No.-202, 2nd Floor, Vishnu Palace, East Boring Canal Road, PS-Budha Colony, Patna-800001, Dist.-Patna हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1230093 है, जिसकी वैद्यता दिनांक: 28.12.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-50590000003084 है, जिसकी वैद्यता दिनांक: 04.03.2046 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

दशम् निविदादाता GENX Infra Homes Pvt. Ltd., Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi-110051 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1230037 है, जिसकी वैद्यता दिनांक: 11.06.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-JH/EC/4790 है, जिसकी वैद्यता दिनांक: 31.12.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया।

अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

ग्यारहवें निविदादाता M/s PCR Buildtech Private Limited, Add.- 31/112, Block-31, Gali No-05, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, North East, Delhi-110032 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1250187 है, जिसकी वैधता दिनांक: 28.05.2030 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-GD-1077 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.03.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जांच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले ग्यारह निविदादाताओं (i) M/s Niranjan Rai, Add.- Kalika Kunj, Sirsiya, Girdih, Jharkhand-815302 (ii) M/s Prasad Construction & Co, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda (iii) MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Add.- C/o- Manoj Kumar, Behind Lalita Hotel, East C Road, BC Road, Patna, Bihar-800001 (iv) NNT Developers Limited, Add.- Flat No.-104, Sri Ram Tower, Near Jalan Shop, Kankarbagh Main Road, Patna-800020 (v) Shristi Developers Private Limited, Add.- Noorpur, Katrabazar, Patna City, Patna, Bihar-800008. (vi) Krishna Kant Thakur, Add.- Vill-Sanahpur, Post-Sanahpur, Thana-Singhwara, Darbhanga, Bihar-847307 (vii) M/s Bansal Infraprojects Privated Limited, Add.- Opp. Sushila Hotel, Indira Chowk, Road No.-3 Post-Kantabanji, Dist.-Bolangir, Odisha-767039 (viii) Sri Balajee Enterprises (Prop.-Kunal Pandey), Add.- Near Barahra Block office, Vill-Semariya Anchal Barhara, Dist.-Bhojpur, Bihar-802301 (ix) M/s Adyaraj Developers Private Limited, Add.- Flat No.-202, 2nd Floor, Vishnu Palace, East Boring Canal Road, PS-Budha Colony, Patna-800001, Dist.-Patna (x) GENX Infra

Homes Pvt. Ltd., Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi-110051 एवं (xi) M/s PCR Buildtech Private Limited, Add.- 31/112, Block-31, Gali No-05, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, North East, Delhi-110032 में से छः निविदादाताओं (i) M/s Niranjan Rai, Add.- Kalika Kunj, Sirsiya, Girdih, Jharkhand-815302 (ii) M/s Prasad Construction & Co, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda (iii) Sri Balajee Enterprises (Prop.-Kunal Pandey), Add.- Near Barahra Block office, Vill-Semariya Anchal Barhara, Dist.-Bhojpur, Bihar-802301 (iv) M/s Adyaraj Developers Private Limited, Add.- Flat No.-202, 2nd Floor, Vishnu Palace, East Boring Canal Road, PS-Budha Colony, Patna-800001, Dist.-Patna (v) GENX Infra Homes Pvt. Ltd., Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi-110051 एवं (vi) M/s PCR Buildtech Private Limited, Add.- 31/112, Block-31, Gali No-05, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, North East, Delhi-110032 को तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है साथ ही पाँच निविदादाताओं (i) MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Add.- C/o- Manoj Kumar, Behind Lalita Hotel, East C Road, BC Road, Patna, Bihar-800001 (ii) NNT Developers Limited, Add.- Flat No.-104, Sri Ram Tower, Near Jalan Shop, Kankarbagh Main Road, Patna-800020 (iii) Shristi Developers Private Limited, Add.- Noorpur, Katrabazar, Patna City, Patna, Bihar-800008. (iv) Krishna Kant Thakur, Add.- Vill-Sanahpur, Post-Sanahpur, Thana-Singhwara, Darbhanga, Bihar-847307 एवं (v) M/s Bansal Infraprojects Privated Limited, Add.- Opp. Sushila Hotel, Indira Chowk, Road No.-3 At/Post-Kantabanji, Dist.-Bolangir, Odisha-767039 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

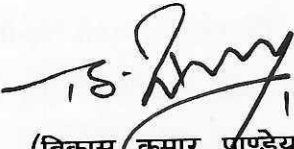
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 13.03.2026 की अनुशंसा के आलोक में इस ई0 निविदा में भाग लेनेवाले ग्यारह

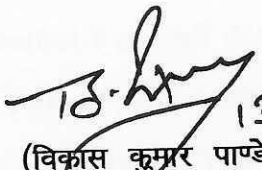
निविदादाताओं (i) M/s Niranjan Rai, Add.- Kalika Kunj, Sirsiya, Girdih, Jharkhand-815302 (ii) M/s Prasad Construction & Co, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda (iii) MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Add.- C/o- Manoj Kumar, Behind Lalita Hotel, East C Road, BC Road, Patna, Bihar-800001 (iv) NNT Developers Limited, Add.- Flat No.-104, Sri Ram Tower, Near Jalan Shop, Kankarbagh Main Road, Patna-800020 (v) Shristi Developers Private Limited, Add.- Noorpur, Katrabazar, Patna City, Patna, Bihar-800008. (vi) Krishna Kant Thakur, Add.- Vill-Sanahpur, Post-Sanahpur, Thana-Singhwara, Darbhanga, Bihar-847307 (vii) M/s Bansal Infraprojects Privated Limited, Add.- Opp. Sushila Hotel, Indira Chowk, Road No.-3 Post-Kantabanji, Dist.-Bolangir, Odisha-767039 (viii) Sri Balajee Enterprises (Prop.-Kunal Pandey), Add.- Near Barahra Block office, Vill-Semariya Anchal Barhara, Dist.-Bhojpur, Bihar-802301 (ix) M/s Adyaraj Developers Private Limited, Add.- Flat No.-202, 2nd Floor, Vishnu Palace, East Boring Canal Road, PS-Budha Colony, Patna-800001, Dist.-Patna (x) GENX Infra Homes Pvt. Ltd., Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi-110051 एवं (xi) M/s PCR Buildtech Private Limited, Add.- 31/112, Block-31, Gali No-05, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, North East, Delhi-110032 में से छः निविदादाताओं (i) M/s Niranjan Rai, Add.- Kalika Kunj, Sirsiya, Girdih, Jharkhand-815302 (ii) M/s Prasad Construction & Co, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda (iii) Sri Balajee Enterprises (Prop.-Kunal Pandey), Add.- Near Barahra Block office, Vill-Semariya Anchal Barhara, Dist.-Bhojpur, Bihar-802301 (iv) M/s Adyaraj Developers Private Limited, Add.- Flat No.-202, 2nd Floor, Vishnu Palace, East Boring Canal Road, PS-Budha Colony, Patna-800001, Dist.-Patna (v) GENX Infra Homes Pvt. Ltd., Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi-110051 एवं (vi) M/s PCR Buildtech Private Limited, Add.- 31/112, Block-31, Gali No-05, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, North East, Delhi-110032 को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया जाता है साथ ही पाँच निविदादाताओं (i) MK Infrabuild Ventures India Private Limited, Add.- C/o- Manoj Kumar, Behind Lalita Hotel, East C Road, BC Road, Patna, Bihar-800001 (ii) NNT Developers Limited, Add.- Flat No.-104, Sri Ram Tower, Near Jalan Shop, Kankarbagh Main Road, Patna-800020 (iii) Shristi Developers Private Limited, Add.- Noorpur, Katrabazar, Patna City, Patna, Bihar-800008. (iv) Krishna Kant Thakur, Add.- Vill-Sanahpur, Post-Sanahpur, Thana-Singhwara, Darbhanga, Bihar-847307 एवं (v) M/s Bansal Infraprojects Privated Limited, Add.- Opp. Sushila Hotel, Indira Chowk, Road No.-3 At/Post-Kantabanji, Dist.-Bolangir, Odisha-767039 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है। इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय

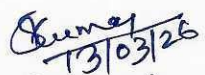
एवं दिनांक-19:03:2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल छः निविदादाताओं (i) M/s Niranjan Rai, Add.- Kalika Kunj, Sirsiya, Girdih, Jharkhand-815302 (ii) M/s Prasad Construction & Co, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda (iii) Sri Balajee Enterprises (Prop.-Kunal Pandey), Add.- Near Barahra Block office, Vill-Semariya Anchal Barhara, Dist.-Bhojpur, Bihar-802301 (iv) M/s Adyaraj Developers Private Limited, Add.- Flat No.-202, 2nd Floor, Vishnu Palace, East Boring Canal Road, PS-Budha Colony, Patna-800001, Dist.-Patna (v) GENX Infra Homes Pvt. Ltd., Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi-110051 एवं (vi) M/s PCR Buildtech Private Limited, Add.- 31/112, Block-31, Gali No-05, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, North East, Delhi-110032 का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।


निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाया


अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।



13/03/26
(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


13/03/26
(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


13/03/26
(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना


13/03/26
(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


13/03/26
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


13/03/26
(कुमार अनुराग)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना