

बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत गोपालगंज जिलान्तर्गत अंचल-मांझा में 560 आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय के भवन निर्माण कार्य के तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक: 14.07.2026 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार अनुराग,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत गोपालगंज जिलान्तर्गत अंचल-मांझा में 560 आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय के भवन निर्माण कार्य । |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹ 56,00,74,000.00, पत्रांक-105, दिनांक: 23.05.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹ 58,38,08,000.00, 19.03.2026 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹ 55,41,02,762.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई0-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-75/2025-26 25195 (B&C) 2025-26 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | हिन्दुस्तान, दैनिक जागरण एवं द टाइम्स ऑफ इण्डिया, दिनांक: 28.02.2026 |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-12.03.2026 से 15.04.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | :- | दिनांक-15.04.2026 के 15:00 बजे तक |
| 10. | तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-16.04.2026 के 15:00 बजे तक |
| 11. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता | :- | (i) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, |

A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar,
Pin- 854311

(ii) M/s Hemant Kumar Singh, Add.- Lila
Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif
Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda

(iii) NNT Navbharti (JV), Add.- Prem
Chand Path, Gaurakshani, P.O.+P.S.-
Sasaram, Dist.-Rohtas, Pin-821115

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के :- 10.07.2026

अनुशंसा की तिथि

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

इस ई-निविदा में तीन निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, सारण के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत् है:-

प्रथम निविदादाता M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 है। इनका निबंधन संख्या- BCD-CLASS-1/RN-1240197 है, जिसकी वैधता दिनांक: 22.12.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-4720 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2030 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

द्वितीय निविदादाता M/s Hemant Kumar Singh, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda है। इनका निबंधन संख्या- RWD/CLASS-1/RN-1240154 है, जिसकी वैधता दिनांक: 10.03.2029 तक है एवं Sub-Contractor का विद्युत निबंधन सं0- 36/14 है, जिसकी वैधता दिनांक-29.09.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-3(C) ii Similar Nature of works means (i) construction of multistoried RCC Framed Structure or Group Housing Buildings/Township or Institutional buildings/multistoried Buildings having-min- G+3 Storied building for state Govt./Central Govt./PSU Sector or any other nationally acclaimed organization in India only/Private Firm's or Individual firm's Employer not below the rank of Executive Engineer or Sr. Project Manager shall issue the completion certificate In Case of private Client the completion certificate issued by employer should be certified by retired Executive

Engineer or Registered Valuer or nationalized Bank/Insurance Company/Income Tax Dept. It is essential that more than 50% of area of said private building is occupied or in use for more than one month and the same should be certified by above mentioned officer. In this regard clarifications as per need may asked with. The bidders shall have to also submit good quality digital photographs of the completed projects. For qualification for specialized nature of work like museum display cases, lighting illuminations, Multimedia Auditorium & Interactives display etc. the bidders must submit the name of specialized agencies with adequate qualifying experience and consent thereof. में निविदाकार द्वारा अपलोड निजी कार्य अनुभव प्रमाण पत्र किसी भी सेवानिवृत्त कार्यपालक अभियंता अथवा राष्ट्रीयकृत बैंक/बीमा कंपनी/आयकर विभाग के पंजीकृत मूल्यांकनकर्ता (Registered Valuer) द्वारा प्रमाणित नहीं हैं। IOV राष्ट्रीयकृत बैंक/बीमा कंपनी/आयकर विभाग से संबद्ध नहीं हैं। इसके अतिरिक्त मूल्यांकनकर्ता का पहचान पत्र (ID) एवं संपर्क विवरण भी नहीं दिया गया है जिस कारण निजी अनुभव प्रमाण पत्र का सत्यापन नहीं कराया जा सका। उपरोक्त के संदर्भ में महाप्रबंधक (उत्तर) का पत्रांक-2723(अनु0) दिनांक-08.07.2026 द्वारा निविदाकार को Registered Valuer के संबंध में clarification की मांग की गयी, परन्तु निविदाकार द्वारा 48 घंटा के अंदर किसी प्रकार का clarification समर्पित नहीं किया गया। अतः उपर्युक्त कारणों के आधार पर निविदाकार द्वारा प्रस्तुत निजी कार्य अनुभव प्रमाण पत्र स्वीकार्य नहीं पाया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तृतीय निविदादाता NNT Navbharti (JV), Add.- Prem Chand Path, Gaurakshani, P.O.+P.S.- Sasaram, Dist.-Rohtas, Pin-821115 हैं। First Lead Partner NNT Developers Limited (51%), Address- Flat No.-104, Sri Ram Tower, Near Jalan Shop Kankarbagh, Main Road, Patna-800020, Dist.-Patna है। इनका निबंधन संख्या-BCD/CLASS-1/RN-1250260 है, जिसकी वैधता दिनांक: 06.08.2030 तक है। Second Partner Navbharti Builders (INDIA) Private Limited (49%), Address- Khap Tola, Nautan Dist.-West Champaran, Bettiah, Bihar-845438 हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD/CLASS-1/RN-1240034 है, जिसकी वैधता दिनांक: 15.05.2029 तक है। NNT Navbharti (JV) का विद्युत निबंधन संख्या- 3460 (Sub-Contractor Affidavit) है, जिसकी वैधता दिनांक- 31.12.2030 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-3(a) The Contracting firm/agency shall be a well established and reputed firm specialized in the trade and registered as a legal entity for a minimum period of 10 years and having experience and capacity in the execution of similar works में NNT

Developers Ltd. का Certificate of Incorporation, Memorandum of Association एवं Article of Association का कागजात संलग्न पाया गया है। Registered as a legal entity for a minimum period of 10 years and having experience and capacity in the execution of similar works के लिए New Nalanda Tubewell Boring & Engineering Works का Partnership Deed एवं PAN Card अपलोड किया गया है लेकिन New Nalanda Tubewell Boring & Engineering Works का NNT Developers Pvt. Ltd. द्वारा Take over किये जाने के संबंध में कोई भी कागजात निविदा कागजातों में संलग्न नहीं पाया गया है। अतः Registered as a legal entity for a minimum period of 10 years and having experience and capacity in the execution of similar works के अर्हता को पुरा नहीं करता है। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की Sec.-3(11) Personnel and Establishment में Second Partner Navbharti Builders (India) Private Limited का Form E अपलोड नहीं किया गया है, जो मान्य नहीं है। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले तीन निविदादाताओं (i) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 (ii) M/s Hemant Kumar Singh, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda एवं (iii) NNT Navbharti (JV), Add.- Prem Chand Path, Gaurakshani, P.O.+P.S.-Sasaram, Dist.-Rohtas, Pin-821115 में से एक निविदादाता (i) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 को तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की जाती है। साथ ही दो निविदादाताओं (i) M/s Hemant Kumar Singh, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda एवं (ii) NNT Navbharti (JV), Add.- Prem Chand Path, Gaurakshani, P.O.+ P.S.-Sasaram, Dist.-Rohtas, Pin-821115 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

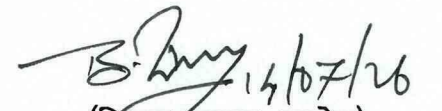
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 10.07.2026 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले तीन निविदादाताओं (i) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B

Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 (ii) M/s Hemant Kumar Singh, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda एवं (iii) NNT Navbharti (JV), Add.- Prem Chand Path, Gaurakshani, P.O.+P.S.-Sasaram, Dist.-Rohtas, Pin-821115 में से एक निविदादाता (i) M/s Bablu Kumar Bhagat, S/o- Ganesh Prasad Bhagat, Bus Stand Road, A D B Chowk, Ward 16, Araria, Bihar, Pin-854311 को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) M/s Hemant Kumar Singh, Add.- Lila Mohan Niwas, Naisarai, Biharsharif Nalanda, Bihar-803101, Dist.-Nalanda एवं (ii) NNT Navbharti (JV), Add.- Prem Chand Path, Gaurakshani, P.O.+ P.S.-Sasaram, Dist.-Rohtas, Pin-821115 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है। इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक-20.07.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में वित्त विभाग, बिहार सरकार की अधिसूचना सं0-7806(वि0), दिनांक- 30.09.2016 के आलोक में इस निविदा को रद्द करते हुए मुख्य महाप्रबंधक पुनर्निविदा की कार्रवाई करेंगे।

निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।

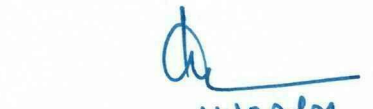

(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कुमार अनुराग)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना