

दिनांक: 15.11.2024 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना की अध्यक्षता में “ राज्य सरकार के सात निश्चय-2 के अंतर्गत Tata Technologies के सहयोग से औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, दलसिंहसराय, समस्तीपुर में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+1) का निर्माण कार्य ” की योजना के परिवाद निस्तार के लिए आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुधांशु शेखर राय,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री ब्रजेश कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | राज्य सरकार के सात निश्चय-2 के अंतर्गत Tata Technologies के सहयोग से औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, दलसिंहसराय, समस्तीपुर में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+1) का निर्माण कार्य। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹4,69,83,000.00, पत्रांक-889, दिनांक: 15.03.2024. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹4,22,76,000.00, 13.04.2024 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹3,95,10,367.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी०आर० संख्या | :- | ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं०-12/2024-25, 05562-(B&C) 2024-25. |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | दैनिक जागरण/प्रभात खबर, दिनांक: 09.08.2024. |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि | :- | दिनांक-22.08.2024 से 12.09.2024 के 15:00 |

- At-Haji
कि
- एवं समय बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक-13.09.2024 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय :- दिनांक-14.09.2024 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :-
- (i) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Ashthan, Ismela, Saran, Bihar, Pin-841221.
 - (ii) Manoj Kumar, S/O Saryug Singh, 20, Kashim Chak, Belhauri, Patna-801102.
 - (iii) Triveni Prasad Singh, Opp- Dr Rungta Clinic, K G Road, Nawada, Bhojpur, Arrah-802301
 - (iv) Rama Engicons (India) Pvt Ltd, 2nd Floor, Usha Kiran, H.No.L3/4, S K Puri, Patna, Bihar-800001
 - (v) M/S Jay Padmaja Construction Company, At- Matihani Dih, PO- Matihani, Dist- Begusarai, Bihar-851129.
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि :- 14.11.2024

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

प्रथम बार ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-82/2023-24, जिसका पी0आर सं0-020129(B&C) 2023-24 है, के माध्यम से निविदा आमंत्रित की गई। दिनांक-22.07.2024 को तकनीकी बीड एवं दिनांक-05.08.2024 को तकनीकी परिवाद निस्तार हेतु आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में इस निविदा में भाग लेनेवाले छः निविदादाताओं (i) M/S Nawlesh Kumar, Refugee Colony, Po-Munger, PS-Kotwali, Dist-Munger-811201 (ii) Bolbam Construction, At-Dharamganj, PO-Kishanganj, Kishanganj, Bihar-855108 (iii) M/S Reliable Enterprises, 1-A, 1st Floor, Kamta Ramsakhi Enclave, Beside Dayanand Boys School, Mithapur, Khagaul Road, Patna-800001 (iv) Burnwala Contract Pvt Ltd, At-Hajiyapur Road, Ward No-11, Gopalganj, Bihar-841428 (v) M/S Jay Padmaja Construction Company, At Matihani Dih, PO Matihani Dist Begusarai Bihar-851129 एवं (vi) M/S Koshi Infratech & Developers Pvt Ltd, W/O Madan Sahni, Kherajpur Near Ganesh Puja Asthan Laheriasarai Darbhanga-846001 में से एक निविदादाता (i) M/S Jay Padmaja Construction Company, At Matihani Dih, PO Matihani Dist Begusarai Bihar-851129 को तकनीकी बीड में सफल तथा पाँच निविदादाताओं (i) M/S Nawlesh Kumar, Refugee Colony, Po-Munger, PS-Kotwali, Dist-Munger-811201 (ii) Bolbam Construction, At-Dharamganj, PO- Kishanganj, Kishanganj, Bihar-855108 (iii) M/S Reliable Enterprises, 1-A, 1st Floor, Kamta Ramsakhi Enclave, Beside Dayanand Boys School, Mithapur, Khagaul Road, Patna-800001 (iv) M/S Koshi Infratech & Developers Pvt Ltd, W/O Madan Sahni, Kherajpur Near Ganesh Puja Asthan Laheriasarai Darbhanga-846001 एवं (v) Burnwala Contract Pvt Ltd,

At-Hajiyapur Road, Ward No-11, Gopalganj, Bihar-841428 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया गया। इस प्रकार प्रथम बार एकल निविदा होने के कारण वित्त विभाग की अधिसूचना सं0-7806/वि0, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में पुनर्निविदा की कार्यवाई की गई।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-पुनर्निविदा (वर्तमान):-

इस ई-निविदा में पाँच निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-25.10.2024 को आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Ashthan, Ismela, Saran, Bihar, Pin-841221 (ii) Manoj Kumar, S/O Saryug Singh, 20, Kashim Chak, Belhauri, Patna-801102 (iii) Triveni Prasad Singh, Opp- Dr Rungta Clinic, K G Road, Nawada, Bhojpur, Arrah-802301 (iv) Rama Engicons (India) Pvt Ltd, 2nd Floor, Usha Kiran, H.No.L3/4, S K Puri, Patna, Bihar-800001 एवं (v) M/S Jay Padmaja Construction Company, At- Matihani Dih, PO- Matihani, Dist- Begusarai, Bihar-851129 में से तीन निविदादाताओं (i) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Ashthan, Ismela, Saran, Bihar, Pin-841221 (ii) Manoj Kumar, S/O Saryug Singh, 20, Kashim Chak, Belhauri, Patna-801102 एवं (iii) Rama Engicons (India) Pvt Ltd, 2nd Floor, Usha Kiran, H.No.L3/4, S K Puri, Patna, Bihar-800001 को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) Triveni Prasad Singh, Opp- Dr Rungta Clinic, K G Road, Nawada, Bhojpur, Arrah-802301 एवं (ii) M/S Jay Padmaja Construction Company, At- Matihani Dih, PO- Matihani, Dist- Begusarai, Bihar-851129 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया गया। निविदा समिति से संबंधित कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर दिनांक-01.11.2024 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया। दिनांक-01.11.2024 को M/S Jay Padmaja Construction Company के द्वारा परिवाद समर्पित किया गया जिसकी विवरणी निम्नवत है :-

परिवाद के बिन्दु	समीक्षा						
निविदा आमंत्रण सूचना सं0-12/2024-25 के Gr-03 की निविदा में मुझे Bidding Capacity की मात्रा को कम दर्शाया गया है। परन्तु मैं आपका ध्यान आकृष्ट करना चाहता हूँ कि SBD की कंडिका 4.7 में Bid Capacity की गणना का जो वर्णन किया गया है पिछले वर्ष की मूल स्तर पर 8 प्रतिशत प्रतिवर्ष की दर से प्रति पाँच वर्ष तक के लिए किया गया है जो गणना निम्न है Table A 2019-20 -ATO X 1.47 2020-21 - X 1.36 2021-22 - X 1.26 2022-23 - X 1.17 2023-24 - X 1.08 हमारे द्वारा दिये गए वित्तीय वर्ष 2023-24 के ATO 5,50,88,078.50 X 1.08 की गणना की जाती है तो हमारा	परिवादी द्वारा ATO के Indexation से संबंधित किए गए गणना को गलत बताते हुए अंतिम वित्तीय वर्ष 2023-24 में भी 8% प्रतिवर्ष के दर से Indexation करने की बात कही गई है। ATO के Indexation से संबंधित गणना पर मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 के पत्रांक-202 दिनांक-25.01.2021 द्वारा अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार सरकार से मंतव्य की माँग की गई थी। अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार सरकार के द्वारा पत्रांक-868(भ) दिनांक-09.02.2021 द्वारा दिए गए मंतव्य में Indexation का निम्नवत प्रावधान स्पष्ट किया गया है :- <table> <tr> <th>वित्तीय वर्ष</th><th>इंडेक्सेशन</th></tr> <tr> <td>2019-20 (वर्तमान) -</td><td>1</td></tr> <tr> <td>2018-19</td><td>- 1.08</td></tr> </table>	वित्तीय वर्ष	इंडेक्सेशन	2019-20 (वर्तमान) -	1	2018-19	- 1.08
वित्तीय वर्ष	इंडेक्सेशन						
2019-20 (वर्तमान) -	1						
2018-19	- 1.08						

Bid Capacity B.O.Q के मात्रा से 3,95,70,367.00 से अधिक पाया जाता है। पूर्व में किसी पदाधिकारी के द्वारा Bid Capacity की गणना SBD की गणना के विपरीत की गई है। R.C.D, W.R.D, R.W.D एवं अन्य विभाग में जो गणना Table A में दर्शाया गया है उक्त प्रकार से की गई है। अतः श्रीमान से आग्रह है कि भेरे द्वारा दिये गए वर्णन (SBD) से अगर भेरे Bid Capacity की गणना की जाती है तो मैं निविदा में सफल हो जाऊंगा। इसके लिए मैं विभाग का सदा आभारी रहूंगा।	2017-18 - 1.08 X 1.08 2016-17 - 1.08 X 1.08 X 1.08 2015-16 - 1.08 X 1.08 X 1.08 X 1.08 अतः उपरोक्त मंतव्य से यह स्पष्ट है कि अंतिम वित्तीय वर्ष 2023-24 में Indexation factor 1.00 होगा। अतः पूर्व में विभाग द्वारा की गई गणना सही है। अतः परिवादी के परिवाद को अमान्य किया जाता है।
--	--

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा

उपरोक्त के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा दिनांक-25.10.2024 के निविदा समिति के निर्णय को यथावत रखते हुए इस निविदा में भाग लेनेवाले भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Ashthan, Ismela, Saran, Bihar, Pin-841221 (ii) Manoj Kumar, S/O Saryug Singh, 20, Kashim Chak, Belhauri, Patna-801102 (iii) Triveni Prasad Singh, Opp- Dr Rungta Clinic, K G Road, Nawada, Bhojpur, Arrah-802301 (iv) Rama Engicons (India) Pvt Ltd, 2nd Floor, Usha Kiran, H.No.L3/4, S K Puri, Patna, Bihar-800001 एवं (v) M/S Jay Padmaja Construction Company, At- Matihani Dih, PO- Matihani, Dist- Begusarai, Bihar-851129 में से तीन निविदादाताओं (i) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Ashthan, Ismela, Saran, Bihar, Pin-841221 (ii) Manoj Kumar, S/O Saryug Singh, 20, Kashim Chak, Belhauri, Patna-801102 एवं (iii) Rama Engicons (India) Pvt Ltd, 2nd Floor, Usha Kiran, H.No.L3/4, S K Puri, Patna, Bihar-800001 को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) Triveni Prasad Singh, Opp- Dr Rungta Clinic, K G Road, Nawada, Bhojpur, Arrah-802301 एवं (ii) M/S Jay Padmaja Construction Company, At- Matihani Dih, PO- Matihani, Dist- Begusarai, Bihar-851129 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक: 14.11.2024 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Ashthan, Ismela, Saran, Bihar, Pin-841221 (ii) Manoj Kumar, S/O Saryug Singh, 20, Kashim Chak, Belhauri, Patna-801102 (iii) Triveni Prasad Singh, Opp- Dr Rungta Clinic, K G Road, Nawada, Bhojpur, Arrah-802301 (iv) Rama Engicons (India) Pvt Ltd, 2nd Floor, Usha Kiran, H.No.L3/4, S K Puri, Patna, Bihar-800001 एवं (v) M/S Jay Padmaja Construction Company, At- Matihani Dih, PO- Matihani, Dist- Begusarai, Bihar-851129 में से तीन

४

निविदादाताओं (i) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Ashthan, Ismela, Saran, Bihar, Pin-841221 (ii) Manoj Kumar, S/O Saryug Singh, 20, Kashim Chak, Belhauri, Patna-801102 एवं (iii) Rama Engicons (India) Pvt Ltd, 2nd Floor, Usha Kiran, H.No.L3/4, S K Puri, Patna, Bihar-800001 को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) Triveni Prasad Singh, Opp- Dr Rungta Clinic, K G Road, Nawada, Bhojpur, Arrah-802301 एवं (ii) M/S Jay Padmaja Construction Company, At- Matihani Dih, PO- Matihani, Dist- Begusarai, Bihar-851129 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है। उक्त के आलोक में तकनीकी बीड में सफल तीनों निविदादाताओं (i) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Ashthan, Ismela, Saran, Bihar, Pin-841221 (ii) Manoj Kumar, S/O Saryug Singh, 20, Kashim Chak, Belhauri, Patna-801102 एवं (iii) Rama Engicons (India) Pvt Ltd, 2nd Floor, Usha Kiran, H.No.L3/4, S K Puri, Patna, Bihar-800001 के वित्तीय बीड को खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाया

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।


(विकास कुमार पाण्डेय)

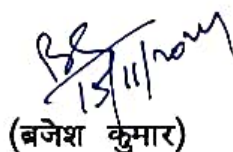
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)

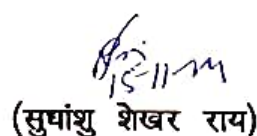
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सुनील कुमार)

महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना


(ब्रजेश कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(सुधांशु शेखर राय)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कुमार रवि)

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना