

दिनांक: 15.11.2024 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में “ राज्य सरकार के सात निश्चय-2 के अंतर्गत Tata Technologies के सहयोग से औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, महनार, वैशाली में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+1) का निर्माण कार्य ” की योजना के तकनीकी बीड निस्तार के लिए आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुधांशु शेखर राय,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री ब्रजेश कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | राज्य सरकार के सात निश्चय-2 के अंतर्गत Tata Technologies के सहयोग से औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, महनार, वैशाली में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+1) का निर्माण कार्य। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹4,69,83,000.00, पत्रांक-903, दिनांक: 15.03.2024. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹3,42,13,000.00, 14.08.2024 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹3,19,75,150.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-12/2024-25 05562(B&C) 2024-25 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | दैनिक जागरण/प्रभात खबर, दिनांक: 06.08.2024. |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि | :- | दिनांक-22.08.2024 से 12.09.2024 के 15:00 |

1

- एवं समय बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक-13.09.2024 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय :- दिनांक-14.09.2024 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :-
- (i) Rajesh Kumar, 33/96, C/O-K P Singh, Lalji Tola Patna, CDA Building, Phulwari, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna.
 - (ii) Dharmanath Construction Private Limited, Flat No-302, Uma Bihar Apartment, Mulchand Path, New Chitragupta Nagar, Kankarbagh, Patna, Bihar-800020, Dist-Patna.
 - (iii) Radiate Construction Private Limited, Flat No.-101, House No.-L 3/2, S.K Pri, Boring Road, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna.
 - (iv) Badshah & Company, Near Chawal Bazar Junction of Road No-36 & 39, Chitkohara, PO-Anisabad, Patna-800002.
 - (v) Shashi Kant Singh, S/O- Jagat Narayan Singh, Veer Basawan Singh Nagar, Rukanpura, Bailey Road, Patna-800014, Dist-Patna.
 - (vi) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Asthan, Ismela, Saran, Bihar-841221, Dist-Saran
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि :- 14.11.2024

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा(वर्तमान):-

इस ई-निविदा में छः निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पीओआईओयू, मुजफ्फरपुर के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत है:-

प्रथम निविदादाता Rajesh Kumar, 33/96, C/O-K P Singh, Lalji Tola Patna, CDA Building, Phulwari, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna है। इनका निबंधन संख्या- BCD -2210069 है, जिसकी वैधता दिनांक: 14.06.2026 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-16/16 है, जिसकी वैधता दिनांक: 25.04.2025 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार टेकेदारी निबंधन नियमावली के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव

७

✓

पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

द्वितीय निविदादाता Dharmanath Construction Private Limited, Flat No-302, Uma Bihar Apartment, Mulchand Path, New Chitragupta Nagar, Kankarbagh, Patna, Bihar-800020, Dist-Patna है। इनका निबंधन संख्या-BCD-1210028 है, जिसकी वैधता दिनांक: 22.03.2026 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-4110 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2025 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तृतीय निविदादाता Radiate Construction Private Limited, Flat No.-101, House No.-L 3/2, S.K Pri, Boring Road, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna है। इनका निबंधन संख्या-BCD-2230037 है, जिसकी वैधता दिनांक: 06.03.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-133/20-23 है, जिसकी वैधता दिनांक: 11.02.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार टेकेदारी निबंधन नियमावली के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा निजी क्षेत्र का प्रमाण-पत्र निविदा के साथ संलग्न किया गया है, जिसे Valuer के द्वारा प्रमाणित किया गया है परन्तु निविदा कागजातों के साथ Valuer के निबंधन से संबंधित कोई भी दस्तावेज समर्पित नहीं किया गया है, जिससे Valuer की authenticity को प्रमाणित करना संभव नहीं है। Valuer के द्वारा निजी क्षेत्र से निर्गत कार्यानुभव प्रमाण पत्र में सिर्फ किए गए मर्दों की मात्रा को प्रमाणित किया गया है जबकि किए गए कार्य की राशि को प्रमाणित नहीं किया गया है। साथ ही निजी क्षेत्र के कार्यानुभव के साथ कार्यानुभव प्रमाण पत्र प्रमाणित करने वाले अधिकारी द्वारा निर्गत अनिवार्य प्रमाण पत्र जिसमें यह स्पष्ट किया गया हो कि बनाए गए भवन का 50% से अधिक हिस्सा एक महीने से ज्यादा अवधि से आवासित/उपयोग में है, संलग्न नहीं किया गया है। निविदादाता द्वारा Electrical कार्य को subcontractor से कराए जाने हेतु शपथपत्र एवं Licence समर्पित किया गया है परन्तु subcontractor का कार्यानुभव प्रमाण पत्र संलग्न नहीं किया गया है। निविदादाता का स्वयं का कार्यानुभव Electrical work में वांछित 53 लाख से अधिक है किन्तु निविदादाता के द्वारा स्वयं का Electrical Licence समर्पित नहीं किया गया है। अतः एस०बी०डी० की कंडिका-4.5A (b)(Satisfactory completed at least one similar work of value not less than 50% of estimated cost) एवं कंडिका-4.5A (C)(Qty/Amount executed in any one year in last 5 year) के Electrical Work quantity में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः





तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

चतुर्थ निविदादाता Badshah & Company, Near Chawal Bazar Junction of Road No-36 & 39, Chitkohara, PO-Anisabad, Patna-800002 है। इनका निबंधन संख्या- BCD-2230076 है, जिसकी वैधता दिनांक: 15.05.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-13/21 है, जिसकी वैधता दिनांक: 10.12.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार टेकेदारी निबंधन नियमावली के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

पंचम निविदादाता Shashi Kant Singh, S/O- Jagat Narayan Singh, Veer Basawan Singh Nagar, Rukanpura, Bailey Road, Patna-800014, Dist-Patna है। इनका निबंधन संख्या- BCD (class 1)-1240053 है, जिसकी वैधता दिनांक: 01.07.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-4356 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2025 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार टेकेदारी निबंधन नियमावली के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। एस०बी०डी० की कंडिका-4.7(Bidding Capacity) के लिए इनकी Bidding Capacity वांछित ₹3,19,75,150.00 के स्थान पर ₹2,16,01,220.00 ही है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

छठे निविदादाता Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Asthan, Ismela, Saran, Bihar-841221, Dist-Saran है। इनका निबंधन संख्या- BCD (Class 1)-1230078 है, जिसकी वैधता दिनांक: 26.11.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०-4364 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2025 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले छः निविदादाताओं (i) Rajesh Kumar, 33/96, C/O-K P Singh, Lalji Tola Patna, CDA Building, Phulwari, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna (ii) Dharmanath Construction Private Limited, Flat

32. Uma Bihar Apartment, Mulchand Path, New Chitragupta Nagar, Kankarbagh, Patna, Bihar-800020, Dist-Patna (iii) Radiate Construction Private Limited, Flat No.-101, House No.-L 3/2, S.K Pri, Boring Road, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna (iv) Badshah & Company, Near Chawal Bazar Junction of Road No-36 & 39, Chitkohara, PO-Anisabad, Patna-800002 (v) Shashi Kant Singh, S/O- Jagat Narayan Singh, Veer Basawan Singh Nagar, Rukanpura, Bailey Road, Patna-800014, Dist-Patna एवं (vi) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Asthan, Ismela, Saran, Bihar-841221, Dist-Saran में से चार निविदादाताओं (i) Rajesh Kumar, 33/96, C/O-K P Singh, Lalji Tola Patna, CDA Building, Phulwari, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna (ii) Dharmanath Construction Private Limited, Flat No-302, Uma Bihar Apartment, Mulchand Path, New Chitragupta Nagar, Kankarbagh, Patna, Bihar-800020, Dist-Patna (iii) Badshah & Company, Near Chawal Bazar Junction of Road No-36 & 39, Chitkohara, PO-Anisabad, Patna-800002 एवं (iv) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Asthan, Ismela, Saran, Bihar-841221, Dist-Saran को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) Radiate Construction Private Limited, Flat No.-101, House No.-L 3/2, S.K Pri, Boring Road, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna एवं (ii) Shashi Kant Singh, S/O- Jagat Narayan Singh, Veer Basawan Singh Nagar, Rukanpura, Bailey Road, Patna-800014, Dist-Patna को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक: 14.11.2024 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले छः निविदादाताओं (i) Rajesh Kumar, 33/96, C/O-K P Singh, Lalji Tola Patna, CDA Building, Phulwari, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna (ii) Dharmanath Construction Private Limited, Flat No-302, Uma Bihar Apartment, Mulchand Path, New Chitragupta Nagar, Kankarbagh, Patna, Bihar-800020, Dist-Patna (iii) Radiate Construction Private Limited, Flat No.-101, House No.-L 3/2, S.K Pri, Boring Road, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna (iv) Badshah & Company, Near Chawal Bazar Junction of Road No-36 & 39, Chitkohara, PO-Anisabad, Patna-800002 (v) Shashi Kant Singh, S/O- Jagat Narayan Singh, Veer Basawan Singh Nagar, Rukanpura, Bailey Road, Patna-800014, Dist-Patna एवं (vi) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Asthan, Ismela, Saran, Bihar-841221, Dist-Saran में से चार निविदादाताओं (i) Rajesh Kumar, 33/96, C/O-K P Singh, Lalji Tola Patna, CDA Building, Phulwari, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna (ii) Dharmanath Construction Private Limited, Flat No-302, Uma Bihar Apartment, Mulchand Path, New Chitragupta Nagar, Kankarbagh, Patna, Bihar-800020, Dist-Patna (iii) Badshah & Company, Near Chawal Bazar Junction of Road No-36 & 39, Chitkohara, PO-Anisabad, Patna-800002 एवं (iv) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Asthan, Ismela, Saran, Bihar-841221, Dist-Saran को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) Radiate



Construction Private Limited, Flat No.-101, House No.-L 3/2, S.K Pri, Boring Road, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna एवं (ii) Shashi Kant Singh, S/O- Jagat Narayan Singh, Veer Basawan Singh Nagar, Rukanpura, Bailey Road, Patna-800014, Dist-Patna को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है। इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक-21.11.2024 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल चारों निविदादाताओं (i) Rajesh Kumar, 33/96, C/O-K P Singh, Lalji Tola Patna, CDA Building, Phulwari, Patna, Bihar-800001, Dist-Patna (ii) Dharmanath Construction Private Limited, Flat No-302, Uma Bihar Apartment, Mulchand Path, New Chitragupta Nagar, Kankarbagh, Patna, Bihar-800020, Dist-Patna (iii) Badshah & Company, Near Chawal Bazar Junction of Road No-36 & 39, Chitkohara, PO-Anisabad, Patna-800002 एवं (iv) Bhushan Kumar Singh, S/O Satrudhan Prasad Singh, Ishmela, Trilokchak, Near Mahabir Asthan, Ismela, Saran, Bihar-841221, Dist-Saran के वित्तीय बीड को खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।



(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



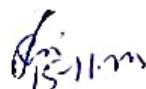
(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक(उत्तर),

बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना



(राजेश कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(सुधांशु शेखर राय)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(कुमार सती)

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना