

दिनांक-15.11.2024 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में राज्य सरकार के सात निश्चय-2 के अंतर्गत Tata Technologies के सहयोग से औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, टेकारी, गया में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+1) का निर्माण कार्य का परिवाद निरतार हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपरिस्थिति

- | | | |
|---|---|---------|
| 1. श्री कुमार रवि | - | अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 2. श्री सुधांशु शेखर राय, | - | सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | | |
| 3. श्री ब्रजेश कुमार | - | सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 4. श्री ब्रजेश कुमार | - | सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - | सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - | सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |

- | | | |
|---|---|--|
| 1. योजना का नाम | - | राज्य सरकार के सात निश्चय-2 के अंतर्गत Tata Technologies के सहयोग से औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, टेकारी, गया में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+1) का निर्माण कार्य । |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹469.83 लाख, श्रम संसाधन विभाग का पत्रांक-841 दिनांक-15.03.2024. |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | - | ₹399.05 लाख, दिनांक-27.08.2024. |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹3,72,94,226.00 |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दिनांक-22.08.2024 को दैनिक भास्कर में |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 14/2024-25, 006379(B&C)2024-25 |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | - | दिनांक-31.08.2024 से 20.09.2024 के 15:00 बजे तक |
| 9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | - | दिनांक-21.09.2024 के 15:00 बजे तक |

10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय — दिनांक-23.09.2024 के 15:00 बजे
11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता -
- (i) Ashish Ranjan, Village- Tahwal Bigha, P.O.- Sughri Nawada, Distt.- Nawada.
 - (ii) Sanjay Kumar Yadav, Near Shiv Mandir, Gaya College, Gaya, Distt.- Gaya- 823001, Bihar.
 - (iii) Sanjay Kumar Pandey, Addr-Village-Babhan Barchata, P.O.- + P.S.-Kargahar, Distt.- Rohtas-821107.
 - (iv) Om Prakash Sharma , Khoraittha Bikram, District- Patna-801104.
 - (v) Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., Address-D-2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand.
 - (vi) Abhinav, Address-Bhabha Colony, Hanuman Nagar, Near Pani Tanki, Kankarbagh, Sampatchak, Distt.- Patna-800020.
 - (vii) M/s Singh Enterprises (Prop. Gopal Singh), Ward No.6, Near Nishan Niketan Library, Gaurakshani, Sasaram, Rohtas-821115.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की निविदा से संबंधित दिनांक-01.10.2024 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निगम निविदा समिति की दिनांक-04.10.2024 की बैठक में इस निविदा में शामिल कुल सात निविदादाताओं (i) Ashish Ranjan, Village- Tahwal Bigha, P.O.- Sughri Nawada, Distt.- Nawada (ii) Sanjay Kumar Yadav, Near Shiv Mandir, Gaya College, Distt.- Gaya- 823001, Bihar (iii) Sanjay Kumar Pandey, Addr-Village-Babhan Barchata, P.O.- + P.S.-Kargahar, Distt.- Rohtas-821107 (iv) M/S Om Prakash Sharma , Khoraittha Bikram, Patna-801104 (v) M/s Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand (vi) Abhinav, Bhabha Colony, Hanuman Nagar, Near Pani Tanki, Kankarbagh, Sampatchak, Distt.- Patna-800020 (vii) M/s Singh Enterprises (Prop. Gopal Singh), Ward No.6, Near Nishan Niketan Library, Gaurakshani, Sasaram, Rohtas को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल घोषित किया गया था। साथ ही निगम निविदा समिति द्वारा यह भी निर्णय

लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय। दिनांक-10.10.2024 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल सभी निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर निविदा निष्पादन संबंधी अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

उक्त क्रम में Letter No. 084 दिनांक-04.10.2024 को अमित कुमार द्वारा शपथ पत्र के साथ परिवाद समर्पित किया गया, जो निम्न प्रकार है:-

क्र० सं०	परिवादी का नाम एवं पता	परिवाद	समीक्षा
1	अमित कुमार पिता-कमलेश सिंह, पता- उत्तरी पटेल नगर, रोड नं०-02, रवि चौक, पटना-800024.	परिवादी अमित कुमार का कहना है कि Tender NIT No. 05/BSBCCL/2024-25 Group 02 का Technical Bid के मूल्यांकन करने के क्रम में बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना के कार्यालय से SBD के शर्तों के मुताबिक Flooring (Tiles)-809 sqm की माँग की गयी है और similar work 50% ₹2,76,76,673-00 की माँग की गयी है। जिसके लिये संवेदक संजय कुमार पाण्डेय के द्वारा 1. Construction of New Building for workshop & Technology Lab (Type-2) in the campus of Govt. ITI Motihari Sadar in East Champaran और 2. Construction of New Building for workshop & Technology Lab existing building (Type-A1) in the campus of Govt. ITI Chakiya in East Champaran का अनुभव प्रमाण पत्र लगाया गया है। जो कि Pre-Fab Building है। जिसको सिविल बिल्डिंग में मान्य नहीं होता है। इस अनुभव प्रमाण पत्र में इनके द्वारा दिए गए Quantity की मात्रा को गलत बनावाया गया है। जिसकी जाँच मूल गापी पुस्तिका से कराया जा सकता है Tiles Flooring, Vinyal Flooring और Epoxy flooring अलग-अलग प्रकार है। जो साफ-साफ इनके अनुभव प्रमाण पत्र से प्रदर्शित होता है। जो कि DGM BSBCCL Muzaffarpur के द्वारा निर्गत किया गया है। जो जाली प्रतीत	परिवाद निस्तार के क्रम में निगम कार्यालय का पत्रांक-3861(अनु०) दिनांक-14.10.2024 द्वारा संवेदक संजय कुमार पाण्डेय का अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु उप महाप्रबंधक, मुजफ्फरपुर को भेजा गया। जिसमें यह जिक्र किया गया कि अनुभव प्रमाण पत्र में Tiles / Vinyl flooring का quantity 263.87 M ² अंकित है। ई०-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या-12/2024-25 एवं 14/2024-25 में परिवाद प्राप्त हुआ है। परिवाद में यह जिक्र किया गया है कि Tiles एवं Vinyl अलग-अलग प्रकृति के Flooring कार्य है तथा दोनों का दर भी अलग-अलग है। अतः अनुरोध है कि उक्त अनुभव प्रमाण-पत्र से संबंधित कार्य में प्रयुक्त Tiles flooring एवं Vinyl flooring का अलग-अलग मात्रा अंकित कर अधोहस्ताक्षरी को सूचित करें। तदोपरान्त उप महाप्रबंधक, पी०आई०, मुजफ्फरपुर पत्रांक-1216 दिनांक-14.10.2024 द्वारा Tiles Flooring एवं Vinayl Flooring का अलग-अलग मात्रा निम्न प्रकार समर्पित किया गया है- 1. Tiles Flooring - 18.45M ² 2. Vinayl Flooring - 245.42M ² Eproc2 पर अपलोड किये गये Technical Sheet के अनुसार Tiles Flooring 207M ² की आवश्यकता है जबकि उप महाप्रबंधक, मुजफ्फरपुर

होता है क्योंकि Tiles Flooring और Vinayl Flooring को एक साथ निर्गत करवा कर इसा संवेदक के द्वारा विशेष लाग लेने की कोशिश की गयी है। जिराकी जाँच DGM BSBCCCL, Muzaffarpur के माध्यम से परिमाण विपत्र एवं मापी पुस्तिका से गिलान कर किया जा सकता है। इनके पास Tiles Flooring की कुल मात्रा 809 sqm नहीं है। फिर इन्हें किराके दबाव में और किरा लाग में निगम के योजना अभियंता के द्वारा अर्हता पूरा नहीं करने के बाद भी इनको सफल किया गया है। जो की जाँच का विषय है।

NIT No. 12/BSBCCCL/2024-25 Group-10 का Technical Bid के मूल्यांकन करने के क्रम में बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि० , पटना के कार्यालय से SBD के शर्तों के मुताबिक Tiles Flooring-311 sqm और Epoxy Flooring – 200 sqm की माँग की गयी है।

NIT No. 14/BSBCCCL/2024-25 Group-02 का Technical Bid के मूल्यांकन करने के क्रम में बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि० , पटना के कार्यालय से SBD के शर्तों के मुताबिक Tiles Flooring-207 sqm और Epoxy Flooring – 250 sqm की माँग की गयी है।

जिसके लिये संवेदक संजय कुमार पांडेय के द्वारा 1. Construction of New Building for Workshop & Technology Lab (Type-2) in the campus of govt. ITI Motihari Sadar in East Champaran और 2nd Construction of Workshop (New building) & Technology Lab existing building (Type-A1) in the campus of Govt. ITI Chakiya in East Champaran का प्रमाण पत्र लगाया गया है। इस अनुभव प्रमाण पत्र में इनके द्वारा दिए गये Quantity की मात्रा को गलत बनवाया गया है। जिसकी जाँच मूल मापी पुस्तिका से कराया जा सकता है Tiles Flooring और

द्वारा 18.45M² ही सूचित किया गया है।

अतः सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा परिवाद को मान्य करते हुए परिवादी को संजय कुमार पाण्डेय को तकनीकी बीड में असाफल घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

	Vinayl Flooring अलग-अलग प्रकार है। क्योंकि Tiles Flooring और Vinayl Flooring को एक साथ निर्गत करवा कर इस संवेदक के द्वारा विशेष लाभ लेने की कोशिश की गयी है। जिसकी जाँच DGM BSBCCL, Muzaffarpur के माध्यम से परिमाण विपन्न एवं मापी पुरितका से मिलान कर किया जा सकता है। संवेदक संजय कुमार पांडेय के पास इन सभी कार्यों में सफल होने के लिए वांछित Tiles Flooring की मात्रा पूरा नहीं कर रहे हैं। अतः महाशय से अनुरोध है कि मेरे द्वारा उपर दिये गये विषयांकित बिन्दुओं की अवलोकनोपरान्त जाँच कर की कृपा करें। तकनीकी बीड के मूल्यांकन पर पुनर्विचार कर ही वित्तीय बीड का करवायी की जाये।	
--	--	--

निविदादाता M/s Singh Enterprises (Prop. Gopal Singh), Ward No.6, Near Nishan Niketan Library, Gaurakshani, Sasaram, Rohtas-821115 का Bid capacity तथा अन्य कार्य योजनाओं के आलोक में महिला औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, शेखपुरा में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+2) Type-II का निर्माण कार्य तथा महिला औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, जमुई में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+2) Type-II का निर्माण कार्य से संबंधित निविदा के SBD की कंडिका 2-1.4(B) related to Amount of work for which Bid already submitted अंतर्गत पुनर्मूल्यांकन करते हुए Bid capacity की पुनः गणना की गई। इस कार्य के निविदा के समय M/s Singh Enterprises का bid capacity ₹9,26,79,716.25 है। वर्तमान समय में इन्हें महिला औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, शेखपुरा में ₹4,54,25,314.00 तथा महिला औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, जमुई में ₹2,94,92,028.00 का कार्य आवंटित हुआ है। इस प्रकार इनके कार्यावंटन की कुल राशि ₹4,54,25,314.00 + ₹2,94,92,028.00 = ₹7,49,17,342.00 होता है। इनके निविदा के समय bid capacity ₹7,13,30,800.25 की राशि में से कार्यावंटन की राशि घटाने पर इनका bid capacity (₹1,77,62,374.25) होता है, जो निविदा हेतु वांछित bid capacity की मात्रा से कम है।

अतएव, SBD की कंडिका 2-1.4(B) related to Amount of work for which Bid already submitted के तहत इनके निविदा कागजातों के पुनर्मूल्यांकन के उपरान्त इन्हें तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया।

निविदादाता Abhinav, Bhabha Colony, Hanuman Nagar, Near Pani Tanki, Kankarbagh, Sampatchak, Distt.- Patna-800020 को वर्तमान में औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, पटना सिटी का स्वीकृत्यादेश निर्गत किया गया है। तदोपरान्त SBD की कंडिका 2-1.4(B) related to Amount of work for which Bid already submitted अंतर्गत पुनर्मूल्यांकन करते हुए Bid capacity की गणना की गई। इनके द्वारा SBD की कंडिका 4.7 related to bidding capacity में वित्तीय वर्ष 2020-21 में ₹3,86,06,236.00 अंकित किया गया है परन्तु इससे संबंधित Annual Turn over का कोई कागजात अपलोड नहीं किया गया है। वित्तीय वर्ष 2021-22 में अंकित uploaded maximum Annual Turn Over ₹3,63,19,094.93 के आधार पर bid capacity की गणना की गई है जो कि BOQ की राशि ₹3,11,32,723.00 से कम राशि (₹3,06,90,448.00) है। अतएव, SBD की कंडिका 2-1.4(B) related to Amount of work for which Bid already submitted के तहत इनके निविदा कागजातों के पुनर्मूल्यांकन के उपरांत इन्हें तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से (i) Sanjay Kumar Pandey, Addr-Village-Babhan Barchata, P.O.- + P.S.-Kargahar, Distt.- Rohtas-821107 (ii) M/s Singh Enterprises (Prop. Gopal Singh), Ward No.6, Near Nishan Niketan Library, Gaurakshani, Sasaram, Rohtas-821115 एवं (iii) Abhinav, Bhabha Colony, Hanuman Nagar, Near Pani Tanki, Kankarbagh, Sampatchak, Distt.- Patna-800020 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा के साथ शेष सभी संवेदकों के संदर्भ में दिनांक-04.10.2024 को निगम निविदा समिति की बैठक में लिये गये निर्णय को यथावत रखते हुए वित्तीय बीड खोलकर अग्रेतर कार्रवाई करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

14. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर समिति द्वारा सम्यक विचारोपरान्त दिनांक-16.10.2024 को तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निविदादाताओं (i) Sanjay Kumar Pandey, Addr-Village-Babhan Barehata, P.O.- + P.S.-Kargahar, Distt.- Rohtas-821107 (ii) M/s Singh Enterprises (Prop. Gopal Singh), Ward No.6, Near Nishan Niketan Library, Gaurakshani, Sasaram, Rohtas-821115 एवं (iii) Abhinav, Bhabha Colony, Hanuman Nagar, Near Pani Tanki, Kankarbagh, Sampatchak, Distt.- Patna-800020 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है। शेष निविदादाताओं (i) Ashish Ranjan, Village- Tahwal Bigha, P.O.- Sughri Nawada, Distt.- Nawada (ii) Sanjay Kumar Yadav, Near Shiv Mandir, Gaya College, Distt.- Gaya- 823001, Bihar (iii) M/S Om Prakash Sharma , Khoraita Bikram, Patna-801104 (iv) M/s Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam

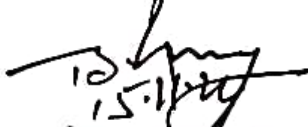
Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand का वित्तीय खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

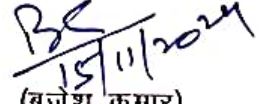
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


15.11.24

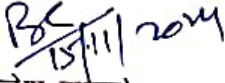
(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


15.11.24

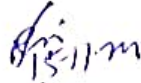
(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना


15.11.2024

(ब्रजेश कुमार)
महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


15.11.2024

(ब्रजेश कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


15.11.24

(सुधांशु शेखर राय)
अभियंता प्रमुख-राह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


15.11.24

(कुमार रवि)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना