

‘बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत सिवान जिलान्तर्गत जिरादेई अंचल अन्तर्गत मौजा-भैसाखाल में 560 (पाँच सौ साठ) आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय का निर्माण कार्य के वित्तीय बीड निस्तार हेतु दिनांक-16.05.2025 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री संतोष कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|----|--|
| 1. | योजना का नाम | :- | ‘बिहार राज्य अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय योजनान्तर्गत सिवान जिलान्तर्गत जिरादेई अंचल अन्तर्गत मौजा-भैसाखाल में 560 (पाँच सौ साठ) आवासन क्षमता वाले अल्पसंख्यक आवासीय विद्यालय का निर्माण कार्य। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹58,49,18,000.00, पत्रांक-534, दिनांक: 13.01.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹58,85,11,000.00, 07.03.2025 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹55,87,53,183.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पीओआर संख्या | :- | ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-66/2024-25, 020104-(B&C) 2024-25 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | दैनिक भास्कर/दैनिक जागरण, दिनांक: 26.02.2025 |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-08.03.2025 से 01.04.2025 के 15:00 बजे तक |
| 9. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम | :- | दिनांक-02.04.2025 के 15:00 बजे तक |

- तिथि एवं समय
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय : दिनांक-03.04.2025 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :- (i) M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032.
(ii) Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001.
(iii) M/S Niranjana Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS- Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301.
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि :- 15.05.2025

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान):-

इस ई-निविदा में तीन निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-09.05.2025 को तकनीकी बीड निस्तार हेतु आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले तीनों निविदादाताओं (i) M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 (ii) Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001 एवं (iii) M/S Niranjana Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS- Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301 को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन से संबंधित कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर दिनांक-15.05.2025 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया। उक्त समयावधि तक किसी भी प्रकार का परिवाद प्राप्त नहीं होने पर उप महाप्रबंधक पी0आई0यू0 सारण के द्वारा तकनीकी बीड में सफल तीनों निविदादाताओं (i) M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 (ii) Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001 एवं (iii) M/S Niranjana Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS- Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301 का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया जिसकी सार विवरणी निम्नवत है:

64

10

क्र० सं०	निविदादाता	परिमाण विपत्र की राशि	संवेदक द्वारा उद्धृत दर	कुल राशि
1	M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032	लाख सतासी (पचपन करोड़ सतासी लाख तिरपन हजार एक सौ तेरासी रुपये) मात्र ₹ 55,87,53,183.00.00	(15.00% कम) ₹47,49,40,205.55 (सैंतालीस करोड़ उनचास लाख चालीस हजार दो सौ पाँच रुपये पचपन पैसे) मात्र।	₹47,49,40,205.55 (सैंतालीस करोड़ उनचास लाख चालीस हजार दो सौ पाँच रुपये पचपन पैसे) मात्र।
2	Rajbir Construction Pvt Ltd, 614, Hariom Tower Commercial Complex, Circular Road, Lalpur, Ranchi-834001		(8.21% अधिक) ₹60,46,26,819.32 (साठ करोड़ छियालीस लाख छब्बीस हजार आठ सौ उन्नीस रुपये बत्तीस पैसे) मात्र।	₹60,46,26,819.32 (साठ करोड़ छियालीस लाख छब्बीस हजार आठ सौ उन्नीस रुपये बत्तीस पैसे) मात्र।
3	M/S Niranjan Rai, Gram Kalika Gunj Colony, Sirsia, Post-Sirsia, PS- Giridih, Near Block Giridih, Jharkhand-815301		(5.51% अधिक) ₹58,95,40,483.38 (अट्ठावन करोड़ पंचानबे लाख चालीस हजार चार सौ तेरासी रुपये अड़तीस पैसे) मात्र।	₹58,95,40,483.38 (अट्ठावन करोड़ पंचानबे लाख चालीस हजार चार सौ तेरासी रुपये अड़तीस पैसे) मात्र।

उक्त ई०-निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹55,87,53,183.00 (पचपन करोड़ सतासी लाख तिरपन हजार एक सौ तेरासी रुपये) मात्र से (15.00%) कम दर यानि ₹47,49,40,205.55 (सैंतालीस करोड़ उनचास लाख चालीस हजार दो सौ पाँच रुपये पचपन पैसे) मात्र उद्धृत किया गया है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा :-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा सर्वसम्मति से उक्त ई०-निविदा के न्यूनतम सफल निविदादाता M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 के पक्ष में परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹55,87,53,183.00 (पचपन करोड़ सतासी लाख तिरपन हजार एक सौ तेरासी रुपये) मात्र से (15.00%) कम दर यानि ₹47,49,40,206.00 (सैंतालीस करोड़ उनचास लाख चालीस हजार दो सौ छः रुपये) मात्र पर कार्यावंटित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।



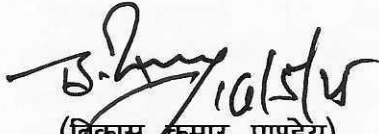


13. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

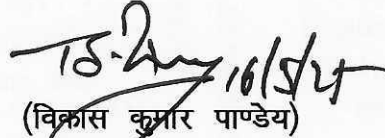
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक: 15.05.2025 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता M/S PCR Buildtech Pvt Ltd, 31/112, Bhikam Singh Colony, Gali No. 05, Vishwas Nagar, Shahadra, Delhi-110032 के पक्ष में ₹47,49,40,206.00 (सैंतालीस करोड़ उनचास लाख चालीस हजार दो सौ छः रुपये) मात्र पर कार्यावंटित किया जाता है। तदनुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

14. निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।

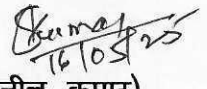
अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कुमार पाण्डेय)

महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)

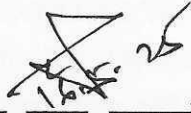
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सुनील कुमार)

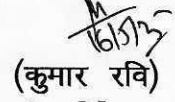
महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना


(संतोष कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कुमार रवि)

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना