

दिनांक-11.09.2026 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में 520 आसनवाले अन्य पिछड़ा वर्ग कन्या आवासीय +2 उच्च विद्यालय, महुआर, बिहटा, पटना के भवन निर्माण कार्य का परिवाद निस्तार हेतु तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

- | | | |
|--|---|---------|
| 1. श्री अनिल कुमार | — | अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर | — | सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- | | |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | | |
| 3. श्री अनिल कुमार | — | सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक, | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 4. श्री कमलेश कुमार | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, | | |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |

- | | | |
|---|---|--|
| 1. योजना का नाम | — | 520 आसनवाले अन्य पिछड़ा वर्ग कन्या आवासीय +2 उच्च विद्यालय, महुआर, बिहटा, पटना के भवन निर्माण कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | — | ₹5807.20 लाख पिछड़ा वर्ग अति पिछड़ा वर्ग कल्याण विभाग का पत्रांक-70 दिनांक-04.09.2025 |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | — | ₹5785.28 लाख, दिनांक-03.12.2025 |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | — | ₹54,66,93,865.00 |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम | — | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | — | दिनांक-19.05.2026 को दैनिक जागरण एवं प्रभात खबर में |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | — | 06/2026-27, 003441(B&C)2026-27 |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | — | दिनांक-30.05.2026 से 25.06.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | — | दिनांक-27.06.2026 के 15:00 बजे तक |
| 10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | — | दिनांक-30.06.2026 के 15:00 बजे |

11 निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता

- (i) M/s Prasad Construction & Co. Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda-803101.
- (ii) Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd., Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.-Jamui-811307
- (iii) Indra Narain Singh Contractors Pvt. Ltd, 76-Vidhayak Colony, Kautilya Nagar, Patna-800014
- (iv) Birampur Construction Pvt. Ltd., Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Road Canal Road, Patna-800001
- (v) Avednex Pvt. Ltd., Near SBI Bank Jadhua, P.S.-Town Thana, P.O.- Hajipur, Block, Hajipur Distt.-Vaishali-844102.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की निविदा से संबंधित दिनांक-22.07.2026 को सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निगम निविदा समिति की दिनांक-24.07.2026 की बैठक में इस निविदा में शामिल कुल पाँच निविदादाताओं में से चार निविदादाताओं (i) **M/s Prasad Construction & Co.** Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda-803101 (ii) **Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd.**, Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.-Jamui-811307 (iii) **Indra Narain Singh Contractors Pvt. Ltd**, 76-Vidhayak Colony, Kautilya Nagar, Patna-800014 (iv) **Birampur Construction Pvt. Ltd.**, Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Road Canal Road, Patna-800001 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल एवं शेष एक निविदादाता (i) **Avednex Pvt. Ltd.**, Near SBI Bank Jadhua, P.S.-Town Thana, P.O.- Hajipur, Block, Hajipur Distt.-Vaishali-844102 को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित किया गया। निविदा समिति की कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर दिनांक-30.07.2026 के अपराह्न 12.30 बजे तक परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया।

उक्त क्रम में दिनांक-30.07.2026 को Sabed Ali, Village-Boro Sohar, P.O./P.S.-Karan Dighi, Distt.-Uttar Dinajpur, West Bengal के द्वारा परिवाद समर्पित किया गया। परिवाद के मुख्य बिन्दु निम्नवत् हैं:-

Sabed Ali, West Bengal से संबंधित परिवाद:-

क्र०सं०	परिवाद	परिवाद का उत्तर
1	Sabed Ali, West Bengal के द्वारा समर्पित परिवाद में मुख्य रूप से 520 आसन वाले अन्य पिछड़ा वर्ग कन्या आवासीय +2 उच्च विद्यालय, महुआर, बिहटा पटना के निविदा में भाग लेने वाले संवेदकों बालकृष्ण भालोटिया, बिरहमपुर कन्स्ट्रक्शन, प्रसाद कन्स्ट्रक्शन एवं इन्द्र नारायण सिंह के लिए कार्य करने वाले सभी इंजिनियरों जिनके सर्टिफिकेट्स निविदा कागजातों द्वारा उपलब्ध कराए गए हैं, के सर्टिफिकेट की जाँच संबंधित सक्षम प्राधिकार से कराए जाने का	Sabed Ali, West Bengal के द्वारा समर्पित परिवाद के संदर्भ में निगम का पत्रांक-3225 दिनांक-14.08.2026 के द्वारा संबंधित Sabed Ali को पत्र प्रेषित किया जिसमें परिवादी से अनुरोध किया गया है कि पत्र प्राप्ति के तीन दिनों के अन्दर इस कार्यालय में उपस्थित होकर जिस निविदादाताओं के इंजीनियर पर संदेह है तो साक्ष्य के साथ प्रस्तुत करें ताकि सर्टिफिकेट की जाँच करा ली जाएगी। परन्तु आदिनांक तक न तो वो उपस्थित हुए और ना ही कोई साक्ष्य प्रस्तुत किए हैं। परन्तु इनके द्वारा

अनुरोध किया गया है। इनका कहना है कि निर्माण स्थल पर ठेककेदार के द्वारा कितने इंजीनियर रखे जाते हैं अगर निविदा कागजात के अनुसार इंजीनियर की खोज की जाय तो शायद ही किसी निर्माण स्थल पर वह व्यक्ति मौजूद हो क्योंकि निविदा में जो सर्टिफिकेट अपलोड किया जाता है। वह ज्यादातर इंजीनियर के बिना जानकारी एवं बिना सहमति के जाली Affidavit बनाकर डाला जाता है। इसलिए अनुरोध है कि इस निविदा में भाग लेने वाले उक्त चारों संवेदकों जिन्होंने जितने भी इंजीनियर का सर्टिफिकेट इस निविदा में अपलोड किया है उसकी सत्यता की जाँच इंजिनियरों को सशरीर आधार कार्ड एवं सर्टिफिकेट के मूल प्रति के साथ समिति के माननीय सदस्यों के समक्ष प्रबंध निदेशक, भवन निर्माण निगम की उपस्थिति में कराकर किया जाय। साथ ही प्लांट एवं मशीनरी के कागजात का मिलान भी मूल प्रति के साथ कराने के बाद ही 520 आसन वाले अन्य पिछड़ा वर्ग कन्या आवासीय +2 उच्च विद्यालय, महुआर, बिहटा पटना का वित्तीय बीड खोलने की कृपा की जाय।

दिनांक-18.08.2026 को ई-मेल के माध्यम से पुनः वही बात दोहराया गया है। तकनीकी बीड में भाग लेने वाले सभी सफल या असफल निविदादाताओं के जितने भी इंजीनियर एवं अन्य सभी कर्मियों के कागजातों की जाँच उनके आधार कार्ड की मूल प्रति, सर्टिफिकेट की मूल प्रति एवं Affidavit पर उनके द्वारा किए गए हस्ताक्षर समिति के समक्ष कराकर और उसका मिलान निविदा के Affidavit से करवाने का अनुरोध किया गया है।

जबकि आरोपों के विरुद्ध कहना है कि इस कार्यालय में निविदा का निष्पादन निविदादाताओं एवं उनके इंजीनियर्स द्वारा शपथ-पत्र के साथ सर्टिफिकेट को समर्पित करने के आधार पर किया जाता है। संदेह या परिवाद के आधार पर सर्टिफिकेट की जाँच सक्षम प्राधिकर से करायी जाती है, अन्यथा पाँचों सफल/असफल निविदादाताओं के इंजिनियर एवं कर्मचारियों की संख्या लगभग 300 या उससे भी ज्यादा की जाँच होने पर निविदा निष्पादन में बहुत ज्यादा विलम्ब हो जाता जो कार्यहित में सही नहीं है। साथ ही कार्यस्थल पर निगम के अभियंताओं एवं वरीय पदाधिकारियों द्वारा स्थल निरीक्षण के क्रम में संवेदक के इंजीनियरों की सर्टिफिकेटस एवं भौतिक जाँच कर ली जाती है। गलत होने पर इंजिनियरों एवं संवेदक पर विधिसम्मत कार्रवाई का प्रावधान है। साथ ही स्वीकृत्यादेश में संवेदक द्वारा अपलोड किए गए संबंधित सभी प्रकारों के प्रमाण-पत्रों की जाँच संबंधित पी0आई0यू0 के द्वारा करके ही एकरारनामा किए जाने का निदेश दिया जाता है। जहाँ तक निविदादाताओं द्वारा Plant एवं Machinery के कागजात के मिलान का प्रश्न है तो इसके संबंध में कहना है कि संवेदक द्वारा क्रय किए गए equipments से संबंधित कागजातों की जाँच हेतु संबंधित विक्रेता के GST No. से Web Site के द्वारा मिलान कर लिया जाता है। इसके बाद भी स्वीकृत्यादेश में निदेशानुसार संबंधित पी0आई0यू0 द्वारा Plant एवं Machinery को Physically जाँचोपरांत ही एकरारनामा किए जाने का निदेश दिया जाएगा।

उक्त के आलोक में स्पष्ट है कि परिवादी द्वारा उक्त जाँच हेतु अबतक कोई ठोस साक्ष्य प्रस्तुत नहीं करना और न ही कार्यालय में उपस्थित होना दर्शाता है कि जाँच हेतु उनकी मंशा/रुचि नहीं है, एवं अतार्किक परिवाद प्रतीत होता है, नहीं तो यदि जाँच कराने हेतु इनकी मंशा/रुचि रहती तो उनके द्वारा संदेहास्पद इंजीनियरों के विरुद्ध ठोस साक्ष्य प्रस्तुत करते?

उक्त परिस्थिति में कार्यहित में परिवादी के परिवाद को अमान्य किया जाता है।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

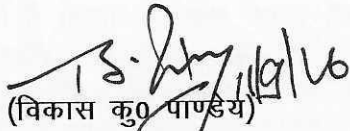
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से दिनांक-24.07.2026 को निगम निविदा समिति की बैठक में लिये गये निर्णय को यथावत रखते हुए वित्तीय बीड खोलकर अग्रेतर कार्रवाई करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

13. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-11.09.2026 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से दिनांक-24.07.2026 को सम्पन्न बैठक में लिये गये निर्णय को यथावत रखते हुए चारों निविदादाताओं (i) **M/s Prasad Construction & Co.** Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda-803101 (ii) **Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd.**, Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.-Jamui-811307 (iii) **Indra Narain Singh Contractors Pvt. Ltd.**, 76-Vidhayak Colony, Kautilya Nagar, Patna-800014 (iv) **Birampur Construction Pvt. Ltd.**, Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Road Canal Road, Patna-800001 का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर अपलोड की जाय।

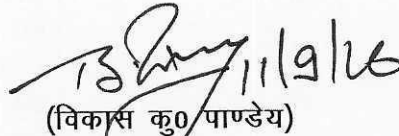
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कुमार पाण्डेय)

महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना



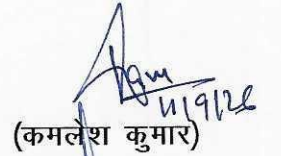
(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)

आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कमलेश कुमार)

महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना



(अनिल कुमार)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना