

आबिदा शम्स मेमोरियल चैरिटेबल ट्रस्ट, बेलवा, अररिया के द्वारा दान की गई भूमि पर 150 शैय्या वाले अल्पसंख्यक बालिका छात्रावास, अररिया का निर्माण कार्य के वित्तीय बीड निस्तार हेतु दिनांक: 13.02.2026 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार अनुराग,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | आबिदा शम्स मेमोरियल चैरिटेबल ट्रस्ट, बेलवा, अररिया के द्वारा दान की गई भूमि पर 150 शैय्या वाले अल्पसंख्यक बालिका छात्रावास, अररिया का निर्माण कार्य । |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹10,63,55,000.00, पत्रांक-364, दिनांक: 10.09.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹9,94,43,000.00, 16.10.2025 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹ 9,29,36,878.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई0-निविदा/ई0-पुनर्निविदा आमंत्रण सूचना सं0-65/2025-26 019881(B&C) 2025-26 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | दैनिक जागरण एवं द टाइम्स ऑफ इण्डिया, दिनांक: 19.12.2025. |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-31.12.2025 से 22.01.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | :- | दिनांक-24.01.2026 के 15:00 बजे तक |

8 67

1

10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय दिनांक-27.01.2026 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :- (i) M/s Kuwar Construction (Prop.-Abhimanyu Kumar), Kuwar Nagar, Ekmi Road, Batheta, Dist.-Darbhanga, Pin-846001
(ii) Ramesh Kumar, S/o- Sattan Prasad, at Doctor Colony, Road No.-07, Chhoti Pahari, Behind Big Apollo Hospital, Agamkuan Road, Gulzarbagh, Patna, Pin-800007
(iii) P.R. Enterprises (Prop.-Punita Tiwari), Sujatpur Tilanga, Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, Uttar Pradesh, Pin-221303
(iv) S.P. Buildcon, C/o- Bikram Prasad Yadav, 70 FT Road, House No.-4, Mahaveer Nagar Road No.-1, Patna-800002
(v) Shree Balajee Construction (Prop.-Jyoti Kumari Bhagat), ADB Chowk, Ward No.-16, P.S.+P.O.-Araria, Dist.-Araria, Pin-85431
(vi) Binod Kumar Mishra, Shanti Niwas, Shastri Nagar, Kanke Road, Ranchi, Jharkhand, Pin-834008
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि 12.02.2026

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

प्रथम बार ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-55/2025-26, जिसका पी0आर0 सं0-016055 (B&C)/2025-26 है के माध्यम से निविदा आमंत्रित की गई। उक्त ई0 निविदा अपरिहार्य कारणवश रद्द करते हुए पुनर्निविदा की कार्रवाई की गई।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान):-

इस ई-निविदा में छः निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-06.02.2026 को तकनीकी बीड निस्तार हेतु आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेने वाले भाग लेनेवाले छः निविदादाताओं (i) M/s Kuwar Construction (Prop.-Abhimanyu Kumar), Kuwar Nagar, Ekmi Road, Batheta, Dist.-Darbhanga, Pin-846001 (ii) Ramesh Kumar, S/o- Sattan Prasad, at Doctor Colony, Road No.-07, Chhoti Pahari,

Behind Big Aplo Hospital, Agamkuan Road, Gulzarbagh, Patna, Pin-800007 (iii) P.R. Enterprises (Prop.-Punita Tiwari), Sujatpur Tilanga, Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, Uttar Pradesh, Pin-221303 (iv) S.P. Buildcon, C/o- Bikram Prasad Yadav, 70 FT Road, House No.-4, Mahaveer Nagar Road No.-1, Patna-800002 (v) Shree Balajee Construction (Prop.-Jyoti Kumari Bhagat), ADB Chowk, Ward No.-16, P.S.+P.O.-Araria, Dist.-Araria, Pin-854311 एवं (vi) Binod Kumar Mishra, Shanti Niwas, Shastri Nagar, Kanke Road, Ranchi, Jharkhand, Pin-834008 में से चार निविदादाताओं (i) **M/s Kuwar Construction (Prop.-Abhimanyu Kumar), Kuwar Nagar, Ekmi Road, Batheta, Dist.-Darbhanga, Pin-846001** (ii) **P.R. Enterprises (Prop.-Punita Tiwari), Sujatpur Tilanga, Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, Uttar Pradesh, Pin-221303** (iii) **S.P. Buildcon, C/o- Bikram Prasad Yadav, 70 FT Road, House No.-4, Mahaveer Nagar Road No.-1, Patna-800002** एवं (iv) **Shree Balajee Construction (Prop.-Jyoti Kumari Bhagat), ADB Chowk, Ward No.-16, P.S.+P.O.-Araria, Dist.-Araria, Pin-854311** को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाता (i) Ramesh Kumar, S/o- Sattan Prasad, at Doctor Colony, Road No.-07, Chhoti Pahari, Behind Big Aplo Hospital, Agamkuan Road, Gulzarbagh, Patna, Pin-800007 एवं (ii) Binod Kumar Mishra, Shanti Niwas, Shastri Nagar, Kanke Road, Ranchi, Jharkhand, Pin-834008 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया गया। इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर दिनांक-12.02.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया। उक्त समयावधि तक किसी भी प्रकार का परिवाद प्राप्त नहीं होने पर उप महाप्रबंधक पूर्णियों के द्वारा तकनीकी बीड में सफल चारों निविदादाताओं (i) **M/s Kuwar Construction (Prop.-Abhimanyu Kumar), Kuwar Nagar, Ekmi Road, Batheta, Dist.-Darbhanga, Pin-846001** (ii) **P.R. Enterprises (Prop.-Punita Tiwari), Sujatpur Tilanga, Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, Uttar Pradesh, Pin-221303** (iii) **S.P. Buildcon, C/o- Bikram Prasad Yadav, 70 FT Road, House No.-4, Mahaveer Nagar Road No.-1, Patna-800002** एवं (iv) **Shree Balajee Construction (Prop.-Jyoti Kumari Bhagat), ADB Chowk, Ward No.-16, P.S.+P.O.-Araria, Dist.-Araria, Pin-854311** का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया जिसकी सार विवरणी निम्नवत् हैं:-

8/

8

✓

क्र० सं०	निविदादाता	परिमाण विपत्र की राशि	सविदक द्वारा उद्धृत दर	कुल राशि
1.	M/s Kuwar Construction (Prop.-Abhimanyu Kumar), Kuwar Nagar, Ekmi Road, Batheta, Dist.-Darbhanga, Pin-846001	₹ 9,29,36,878.00 (नौ करोड़ उनतीस लाख छतीस हजार आठ सौ अठहत्तर रूपया) मात्र	(10.66% कम) ₹ 08,30,29,806.81 (आठ करोड़ तीस लाख उनतीस हजार आठ सौ छः रूपया एकासी पैसे) मात्रा	₹ 08,30,29,806.81 (आठ करोड़ तीस लाख उनतीस हजार आठ सौ छः रूपया एकासी पैसे) मात्रा
2.	P.R. Enterprises (Prop.-Punita Tiwari), Sujatpur Tilanga, Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, Uttar Pradesh, Pin-221303		(14.80% कम) ₹ 07,91,82,220.06 (सात करोड़ एकानवे लाख बिरासी हजार दो सौ बीस रूपया छः पैसे) मात्रा	₹ 07,91,82,220.06 (सात करोड़ एकानवे लाख बिरासी हजार दो सौ बीस रूपया छः पैसे) मात्रा
3.	S.P. Buildcon, C/o- Bikram Prasad Yadav, 70 FT Road, House No.-4, Mahaveer Nagar Road No.-1, Patna-800002		(14.96% कम) ₹ 07,90,33,521.05 (सात करोड़ नब्बे लाख तैतीस हजार पाँच सौ इक्कीस रूपया पाँच पैसे) मात्रा	₹ 07,90,33,521.05 (सात करोड़ नब्बे लाख तैतीस हजार पाँच सौ इक्कीस रूपया पाँच पैसे) मात्रा
4.	Shree Balajee Construction (Prop.-Jyoti Kumari Bhagat), ADB Chowk, Ward No.-16, P.S.+P.O.-Araria, Dist.-Araria, Pin-854311		(19.98% कम) ₹ 07,43,68,089.78 (सात करोड़ तैतालिस लाख अड़सठ हजार नवासी रूपया अठहत्तर पैसे) मात्रा	₹ 07,43,68,089.78 (सात करोड़ तैतालिस लाख अड़सठ हजार नवासी रूपया अठहत्तर पैसे) मात्रा

उक्त ई०-निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता Shree Balajee Construction (Prop.-Jyoti Kumari Bhagat), ADB Chowk, Ward No.-16, P.S.+P.O.-Araria, Dist.-Araria, Pin-854311 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹ 9,29,36,878.00 (नौ करोड़ उनतीस लाख छतीस हजार आठ सौ अठहत्तर रूपया) मात्र से 19.98% कम दर यानि ₹ 07,43,68,089.78 (सात करोड़ तैतालिस लाख अड़सठ हजार नवासी रूपया अठहत्तर पैसे) मात्र उद्धृत किया गया है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से उक्त ई०-निविदा के न्यूनतम सफल निविदादाता Shree Balajee Construction (Prop.-Jyoti Kumari Bhagat), ADB Chowk, Ward No.-16, P.S.+P.O.-Araria, Dist.-Araria, Pin-854311 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹ 9,29,36,878.00 (नौ करोड़ उनतीस लाख छतीस हजार आठ सौ अठहत्तर रूपया) मात्र से 19.98% कम दर यानि ₹ 07,43,68,090.00 (सात करोड़ तैतालिस लाख

अड़सठ हजार नब्बे रूपया) मात्र पर कार्यावटित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 12.02.2026 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा के न्यूनतम सफल निविदादाता Shree Balajee Construction (Prop.-Jyoti Kumari Bhagat), ADB Chowk, Ward No.-16, P.S.+P.O.-Araria, Dist.-Araria, Pin-854311 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹ 9,29,36,878.00 (नौ करोड़ उनतीस लाख छतीस हजार आठ सौ अठहत्तर रूपया) मात्र से 19.98% कम दर यानि ₹ 07,43,68,090.00 (सात करोड़ तैतालिस लाख अड़सठ हजार नब्बे रूपया) मात्र पर कार्य आवंटित किया जाता है। तदनुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।
निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

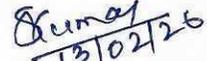
अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।



(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना



(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(कुमार अनुराग)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना

