

सुपौल न्यायमंडल अन्तर्गत अनुमंडलीय व्यवहार न्यायालय, निर्मली में 15 कोर्ट भवन (जी+4), 180 कैदी हाजत भवन (जी+1) एवं एमिनिटी भवन (जी+4) का निर्माण कार्य के वित्तीय बीड निस्तार हेतु दिनांक-20.09.2024 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

1.	श्री कुमार रवि, प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना।	-	अध्यक्ष
2.	श्री सुधांशु शेखर राय, अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।	-	सदस्य
3.	श्री तारणी दास, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना	-	सदस्य
4.	श्री सुनील कुमार, महाप्रबंधक (उत्तर), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना	-	सदस्य
5.	श्री विकास कुमार पाण्डेय, आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना	-	सदस्य
6.	श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना।	-	सदस्य

1. योजना का नाम :- सुपौल न्यायमंडल अन्तर्गत अनुमंडलीय व्यवहार न्यायालय, निर्मली में 15 कोर्ट भवन (जी+4), 180 कैदी हाजत भवन (जी+1) एवं एमिनिटी भवन (जी+4) का निर्माण कार्य।
2. प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग :- ₹39,70,20,000.00, पत्रांक-3834, दिनांक: 19.06.2024.
3. प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि :- ₹46,30,56,000.00, 25.07.2024
4. परिमाण विपत्र की राशि :- ₹44,22,45,652.00
5. निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या :- ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-05/2024-25, 003419-(NI. NI) 2024-25
6. निविदा प्रसारण का माध्यम :- ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
7. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- :- दैनिक भास्कर/दैनिक जागरण, दिनांक: 09.07.2024
8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय :- दिनांक-20.07.2024 से 10.08.2024 के 15:00 बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक-11.08.2024 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं दिनांक-12.08.2024 के 15:00 बजे तक

समय

11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता :-
का नाम एवं पता

- (i) Sai Highway and Builders Pvt Ltd, Room No-208, 2nd Floor, Verma Centre, Boring Road, Patna-800001, Bihar.
- (ii) Asiana Contract Private Limited, H/O Ramashankar Singh, At- Rajendra Nagar, PS-Dist- Gopalganj, Bihar-841428.
- (iii) Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar, Ward No 21, PO+PS+Dist-Gopalganj-841428.
- (iv) K D Company, Ward No 20, Koshi Colony, Supaul, Bihar-852131
- (v) M/S Surendra Prasad and Company, At-Anandpura, PO-Kadirgunj, Dist-Nawada, Pin-805104.
- (vi) M/S Daroga Pradhan, Adarsh Nagar, Hirapur, Dhanbad, Jharkhand-826001.
- (vii) PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No.-5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi East-110032.
- (viii) Gen X Infra Homes Private Limited, C/O- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051.
- (ix) Baijnath Nirman India Private Limited, East Gandhi Maidan, Jehanabad, Jehanabad-804408.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के :- 19.09.2024
अनुशंसा की तिथि

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा (वर्तमान):-

इस निविदा में नौ निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-30.08.2024 को तकनीकी बीड निस्तार एवं दिनांक-13.09.2024 को परिवाद निस्तार हेतु आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले नौ निविदादाताओं (i) Sai Highway and Builders Pvt Ltd, Room No-208, 2nd Floor, Verma Centre, Boring Road, Patna-800001, Bihar (ii) Asiana Contract Private Limited, H/O Ramashankar Singh, At- Rajendra Nagar, PS-Dist- Gopalganj, Bihar-841428 (iii) Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar, Ward No 21, PO+PS+Dist-Gopalganj-841428 (iv) K D Company, Ward No 20, Koshi Colony, Supaul, Bihar-852131 (v) M/S Surendra Prasad and Company, At-Anandpura, PO-Kadirgunj, Dist-Nawada, Pin-805104 (vi) M/S Daroga Pradhan, Adarsh Nagar, Hirapur, Dhanbad, Jharkhand-826001 (vii) PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No.-5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi East-110032 (viii) Gen X Infra Homes Private Limited, C/O- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 एवं (ix) Baijnath Nirman India Private Limited, East Gandhi Maidan, Jehanabad, Jehanabad-804408 में से पाँच निविदादाताओं (i) K D Company, Ward No 20, Koshi Colony, Supaul, Bihar-852131 (ii) M/S Surendra Prasad and Company, At-Anandpura, PO-Kadirgunj, Dist-Nawada, Pin-805104 (iii) PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No.-5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi East-110032 (iv) Gen X Infra Homes Private Limited, C/O- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 एवं (v) Baijnath Nirman India Private Limited, East Gandhi Maidan, Jehanabad, Jehanabad-804408 को तकनीकी बीड में सफल तथा चार निविदादाताओं (i) Sai Highway and Builders Pvt Ltd, Room No-208, 2nd Floor, Verma Centre, Boring Road, Patna-800001, Bihar (ii) Asiana Contract Private

Limited, H/O Ramashankar Singh, At- Rajendra Nagar, PS-Dist- Gopalganj, Bihar-841428 (iii) Shiv Shankar Singh Contract Private Limited, Rajendra Nagar, Ward No 21, PO+PS+Dist-Gopalganj-841428 एवं (iv) M/S Daroga Pradhan, Adarsh Nagar, Hirapur, Dhanbad, Jharkhand-826001 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया गया। तत्पश्चात् उप महाप्रबंधक पीओआईओयू सहरसा के द्वारा पाँचों निविदादाताओं (i) K D Company, Ward No 20, Koshi Colony, Supaul, Bihar-852131 (ii) M/S Surendra Prasad and Company, At-Anandpura, PO-Kadirgunj, Dist-Nawada, Pin-805104 (iii) PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No.-5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi East-110032 (iv) Gen X Infra Homes Private Limited, C/O- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 एवं (v) Baijnath Nirman India Private Limited, East Gandhi Maidan, Jehanabad, Jehanabad-804408 का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया जिसकी सार विवरणी निम्नवत है:-

क्र० सं०	निविदादाता	परिमाण विपत्र की राशि	संवेदक द्वारा उद्धृत दर	कुल राशि
1	K D Company, Ward No 20, Koshi Colony, Supaul, Bihar-852131	मात्र छः सौ बावन रुपये हजार पैंतालीस लाख बाईस करोड़ (चौवालीस करोड़ ₹ 44,22,45,652.00	(3.33% कम) ₹42,75,18,871.79 (बयालीस करोड़ पचहत्तर लाख अठारह हजार आठ सौ इकहत्तर रुपये उनासी पैसे) मात्र।	₹42,75,18,871.79 (बयालीस करोड़ पचहत्तर लाख अठारह हजार आठ सौ इकहत्तर रुपये उनासी पैसे) मात्र।
2	M/S Surendra Prasad and Company, At-Anandpura, PO-Kadirgunj, Dist-Nawada, Pin-805104		(10.05% कम) ₹39,77,99,963.97 (उनचालीस करोड़ सतहत्तर लाख निन्यानबे हजार नौ सौ तिरसठ रुपये सत्तानबे पैसे) मात्र।	₹39,77,99,963.97 (उनचालीस करोड़ सतहत्तर लाख निन्यानबे हजार नौ सौ तिरसठ रुपये सत्तानबे पैसे) मात्र।
3	PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No.-5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi East-110032		(14.99% कम) ₹37,59,53,028.77 (सैंतीस करोड़ उनसठ लाख तिरपन हजार अट्ठाईस रुपये सतहत्तर पैसे) मात्र।	₹37,59,53,028.77 (सैंतीस करोड़ उनसठ लाख तिरपन हजार अट्ठाईस रुपये सतहत्तर पैसे) मात्र।
4	Gen X Infra Homes Private Limited, C/O- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051		(11.55% कम) ₹39,11,66,279.19 (उनचालीस करोड़ ग्यारह लाख छियासठ हजार दो सौ उनासी रुपये उन्नीस पैसे) मात्र।	₹39,11,66,279.19 (उनचालीस करोड़ ग्यारह लाख छियासठ हजार दो सौ उनासी रुपये उन्नीस पैसे) मात्र।
5	Baijnath Nirman India Private Limited, East Gandhi Maidan, Jehanabad, Jehanabad-804408		(1.11% कम) ₹43,73,36,725.26 (तैंतालीस करोड़ तेहत्तर लाख छत्तीस हजार सात सौ पच्चीस रुपये छब्बीस पैसे) मात्र।	₹43,73,36,725.26 (तैंतालीस करोड़ तेहत्तर लाख छत्तीस हजार सात सौ पच्चीस रुपये छब्बीस पैसे) मात्र।

8

उक्त ई0-निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No.-5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi East-110032 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹44,22,45,652.00 (चौवालीस करोड़ बाईस लाख पैतालीस हजार छः सौ बावन रुपये) मात्र से (14.99%) कम दर यानि ₹37,59,53,028.77 (सैंतीस करोड़ उनसठ लाख तिरपन हजार अट्ठाईस रुपये सतहत्तर पैसे) मात्र उद्धृत किया गया है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा :-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा सर्वसम्मति से उक्त ई0-निविदा के न्यूनतम सफल निविदादाता PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No.-5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi East-110032 के पक्ष में परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹44,22,45,652.00 (चौवालीस करोड़ बाईस लाख पैतालीस हजार छः सौ बावन रुपये) मात्र से (14.99%) कम दर यानि ₹37,59,53,029.00 (सैंतीस करोड़ उनसठ लाख तिरपन हजार उनतीस रुपये) मात्र पर कार्यावटित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

13. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

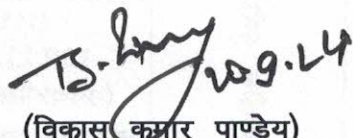
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक: 19.09.2024 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता PCR Buildtech Private Limited, 31/112, Block-31, Gali No.-5, Bhikam Singh Colony, Vishwas Nagar, Shahdara, Delhi East-110032 के पक्ष में ₹37,59,53,029.00 (सैंतीस करोड़ उनसठ लाख तिरपन हजार उनतीस रुपये) मात्र पर कार्यावटित किया जाता है। तदनुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

14. निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।

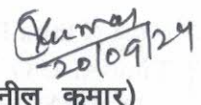
अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।


(विकास कुमार पाण्डेय)

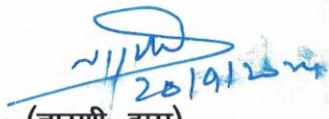
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)

आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सुनील कुमार)

महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना


(तारणी दास)

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(सुधांशु शेखर राय)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कुमार रवि)

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना