

दिनांक-10.04.2026 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में अदालतगंज, पटना में निर्माणाधीन पटना उच्च न्यायालय, पटना के पदाधिकारियों एवं कर्मचारियों के आवासन हेतु द्वितीय फेज (Phase-II) अंतर्गत बहुमंजलीय आवासीय भवन में मोड्यूलर किचेन निर्माण कार्य का वित्तीय बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

- | | | |
|---|---|---|
| 1. श्री कुमार अनुराग | - | अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर | - | सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- | | |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | | |
| 3. श्री अनिल कुमार | - | सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक, | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 4. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी | - | सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - | सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, | | |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - | सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 1. योजना का नाम | - | अदालतगंज, पटना में निर्माणाधीन पटना उच्च न्यायालय, पटना के पदाधिकारियों एवं कर्मचारियों के आवासन हेतु द्वितीय फेज (Phase-II) अंतर्गत बहुमंजलीय आवासीय भवन में मोड्यूलर किचेन निर्माण कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹501.92 लाख विधि विभाग का पत्रांक-90 दिनांक-06.01.2026. |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | - | ₹494.00 लाख, दिनांक-21.01.2026 |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹4,61,68,106.00 |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम | - | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दिनांक-15.01.2026 को दैनिक जागरण एवं दैनिक भास्कर में। |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - | 70/2025-26, 021798(B&C)2025-26 |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | - | दिनांक-28.01.2026 से 19.02.2026 के 15:00 बजे तक |







9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं – दिनांक-20.02.2026 के 15:00 बजे तक समय
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय – दिनांक-23.02.2026 के 15:00 बजे
11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता (i) M/s Rahul Trading Company(Prop.-Mali Ram Gupta), House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005
(ii) P.R. Enterprises, (Prop. Punita Tiwari), Sujatpur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303
(iii) M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin), S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Distt.-Gaya, Bihar.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की निविदा से संबंधित दिनांक-05.03.2026 को तकनीकी बीड निस्तार एवं दिनांक-19.03.2026 को परिवाद निस्तार हेतु सम्पन्न तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निगम निविदा समिति की दिनांक-06.03.2026 एवं 20.03.2026 की बैठक में इस निविदा में शामिल कुल तीन निविदादाताओं में से दो निविदादाताओं (i) **M/s Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta)**, House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005 (ii) **M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin)**, S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Gaya, Bihar को तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** एवं एकमात्र निविदादाता (i) **P.R. Enterprises, (Prop. Punita Tiwari)**, Sujatpur Tilanga Gopiganj, Sant Ravidas Nagar, U.P.- 221303 को तकनीकी बीड में **नॉन रेस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित करने का निर्णय लिया गया। निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर दिनांक-12.03.2026 के अपराह्न 12.30 बजे तक ई0-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में संबंधित उप महाप्रबंधक द्वारा तकनीकी बीड में सफल सभी निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया जिसका सार विवरणी निम्नवत् है:-

क्र० सं०	निविदादाता	परिमाण विपन्न की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मर्दों की)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1	M/s Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) , House No.-23, Grag Enclave, 2 nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005	₹4,61,68,106.00	14.00% Below ₹3,97,04,571.16 Say ₹3,97,04,571.00 Three Crore Ninety Seven Lakh Four Thousand Five Hundred Seventy One only.	₹3,97,04,571.00 Three Crore Ninety Seven Lakh Four Thousand Five Hundred Seventy One only.
2	M/s Shamim Uddin (Prop.-		4.00% Above ₹4,80,14,830.24	₹4,80,14,830.00 Four Crore Eighty

Md Shamim Uddin), S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Gaya, Bihar		Say ₹4,80,14,830.00 Four Crore Eighty Lakh Fourteen Thousand Eight Hundred Thirty only.	Lakh Fourteen Thousand Eight Hundred Thirty only.
--	--	---	---


उक्त ई0-निविदा के न्यूनतम् सफल निविदादाता **M/s Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta)**, House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005 है, जिनका उद्धृत दर परिमाण विपत्र में अंकित राशि **₹4,61,68,106.00** (चार करोड़ इकसठ लाख अड़सठ हजार एक सौ छः रुपये) मात्र से **14.00%** कम दर यानि **₹3,97,04,571.00** (तीन करोड़ संतानवे लाख चार हजार पाँच सौ इकहत्तर रुपये) मात्र है।


उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा सर्वसम्मति से उक्त ई0-निविदा के न्यूनतम् सफल निविदादाता **M/s Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta)**, House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005 के पक्ष में **₹3,97,04,571.00** (तीन करोड़ संतानवे लाख चार हजार पाँच सौ इकहत्तर रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।


13. निगम निविदा समिति का निर्णय:-


उपरोक्त वर्णित तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त निगम निविदा समिति द्वारा दिनांक-30.03.2026 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि **M/s Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta)**, House No.-23, Grag Enclave, 2nd Floor, Flat B2, Tarun Nagar, Dispur, Kamrup Metro, Assam, Pin- 781005 है, जिनका उद्धृत दर परिमाण विपत्र में अंकित राशि **₹4,61,68,106.00** (चार करोड़ इकसठ लाख अड़सठ हजार एक सौ छः रुपये) मात्र से **14.00%** कम दर यानि **₹3,97,04,571.00** (तीन करोड़ संतानवे लाख चार हजार पाँच सौ इकहत्तर रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित किया जाता है। तदनुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।


इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर अपलोड की जाय।



(विकास कु0 पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(विकास कु0 पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना


(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)
महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कुमार अनुष्ण)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना