

बिहार राज्य वक्फ विकास योजनान्तर्गत नवाब मो0 तकी खॉ वक्फ इस्टेट सं0-62/मुज0 चंदवारा, जिला- मुजफ्फरपुर की भूमि पर G+3 बहुउद्देशीय भवन के निर्माण कार्य (फर्नीचर अधिष्ठापन सहित) के वित्तीय बीड निस्तार हेतु दिनांक: 10.04.2026 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार अनुराग,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | बिहार राज्य वक्फ विकास योजनान्तर्गत नवाब मो0 तकी खॉ वक्फ इस्टेट सं0-62/मुज0 चंदवारा, जिला- मुजफ्फरपुर की भूमि पर G+3 बहुउद्देशीय भवन के निर्माण कार्य (फर्नीचर अधिष्ठापन सहित)। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹ 9,80,83,000.00, पत्रांक-366, दिनांक: 10.09.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹ 09,77,38,000.00, 11.02.2026 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹ 09,13,43,566.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई0-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-72/2025-26 0022834(B&C) 2025-26 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | दैनिक जागरण एवं प्रभात खबर, दिनांक: 30.01.2026. |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-12.02.2026 से 06.03.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम | :- | दिनांक-09.03.2026 के 15:00 बजे तक |

- तिथि एवं समय
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय दिनांक-10.03.2026 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :- (i) Utsav Construction (Prop.-Shashi Ranjan Kumar) Vill.- Pagahiya, Pagahiya Raiti, Muzaffarpur, Parsauni, Pagahia, Dist.-Muzaffarpur, Pin-843122
(ii) Ali Construction Infra Private Limited, C/o- Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि :- 06.04.2026

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

इस ई-निविदा में दो निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-20.03.2026 को तकनीकी बीड निस्तार हेतु आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेने वाले दोनों निविदादाताओं (i) Utsav Construction (Prop.-Shashi Ranjan Kumar) Vill.- Pagahiya, Pagahiya Raiti, Muzaffarpur, Parsauni, Pagahia, Dist.-Muzaffarpur, Pin-843122 एवं (ii) Ali Construction Infra Private Limited, C/o- Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया। निगम निविदा समिति से संबंधित कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर दिनांक-28.03.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया। उक्त समयावधि तक किसी भी प्रकार का परिवाद प्राप्त नहीं होने पर उप महाप्रबंधक मुजफ्फरपुर के द्वारा तकनीकी बीड में सफल दोनों निविदादाताओं (i) Utsav Construction (Prop.-Shashi Ranjan Kumar) Vill.- Pagahiya, Pagahiya Raiti, Muzaffarpur, Parsauni, Pagahia, Dist.-Muzaffarpur, Pin-843122 एवं (ii) Ali Construction Infra Private Limited, C/o- Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 का वित्तीय बीड खोलकर समर्पित किया गया जिसकी सार विवरणी निम्नवत् हैं :-

क्र० सं०	निविदादाता	परिमाण विपत्र की राशि	सविदक द्वारा उद्धृत दर	कुल राशि
1.	Utsav Construction (Prop.- Shashi Ranjan Kumar) Vill.- Pagahiya, Pagahiya Raiti, Muzaffarpur, Parsauni, Pagahia, Dist.-Muzaffarpur, Pin-843122	₹ 09,13,43,566.00 (नौ करोड़ तेरह लाख तैतालिस हजार पाँच सौ छियासठ रूपया) मात्र	(12.79% कम) ₹ 07,96,60,723.91 (सात करोड़ छियानवे लाख साठ हजार सात सौ तेईस रूपये एकानवे पैसे) मात्र।	₹ 07,96,60,723.91 (सात करोड़ छियानवे लाख साठ हजार सात सौ तेईस रूपये एकानवे पैसे) मात्र।
2.	Ali Construction Infra Private Limited, C/o- Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.- Nalanda, Pin-803101		(13.25% कम) ₹ 07,92,40,543.50 (सात करोड़ बिरानवे लाख चालिस हजार पाँच सौ तैतालिस रूपये पचास पैसे) मात्र।	₹ 07,92,40,543.50 (सात करोड़ बिरानवे लाख चालिस हजार पाँच सौ तैतालिस रूपये पचास पैसे) मात्र।

उक्त ई0-निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता Ali Construction Infra Private Limited, C/o- Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹ 09,13,43,566.00 (नौ करोड़ तेरह लाख तैतालिस हजार पाँच सौ छियासठ रूपया) मात्र से 13.25% कम दर यानि ₹ 07,92,40,543.00 (सात करोड़ बिरानवे लाख चालिस हजार पाँच सौ तैतालिस रूपये) मात्र उद्धृत किया गया है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरांत समिति द्वारा सर्वसम्मति से उक्त ई0-निविदा के न्यूनतम सफल निविदादाता Ali Construction Infra Private Limited, C/o- Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि ₹ 09,13,43,566.00 (नौ करोड़ तेरह लाख तैतालिस हजार पाँच सौ छियासठ रूपया) मात्र से 13.25% कम दर यानि ₹ 07,92,40,543.00 (सात करोड़ बिरानवे लाख चालिस हजार पाँच सौ तैतालिस रूपये) मात्र पर कार्यावंटित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 06.04.2026 की अनुशंसा के आलोक में इस ई0 निविदा के वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता Ali Construction Infra Private Limited, C/o- Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि

₹ 09,13,43,566.00 (नौ करोड़ तेरह लाख तैतालिस हजार पाँच सौ छियासठ रूपया) मात्र से 13.25% कम दर यानि ₹ 07,92,40,543.00 (सात करोड़ बिरानवे लाख चालिस हजार पाँच सौ तैतालिस रूपये) मात्र पर कार्य आवंटित किया जाता है। तदनुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

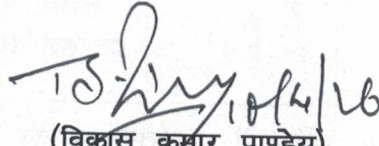
अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।



(विकास कुमार पाण्डेय)

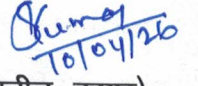
महाप्रबंधक(वित्त),

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(विकास कुमार पाण्डेय)

आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(सुनील कुमार)

महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना



(अनिल कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(कुमार |अनुराग| 26

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना