

दिनांक-20.04.2026 को मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में मुख्यमंत्री खेल विकास योजनान्तर्गत Construction of Football Stadium with 200 M Athletic Track at Lerua of Sasaram Block in Rohtas Distt. के निर्माण कार्य का तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

1. श्री अनिल कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना - अध्यक्ष
2. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना - सदस्य
3. श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना - सदस्य
4. श्री जितेन्द्र कुमार, उप महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना - सदस्य

1. योजना का नाम - मुख्यमंत्री खेल विकास योजनान्तर्गत Construction of Football Stadium with 200 M Athletic Track at Lerua of Sasaram Block in Rohtas Distt. के निर्माण कार्य।
2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि - ₹200.78 लाख खेल विभाग का पत्रांक-383 दिनांक-09.07.2025.
3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि - ₹192.65 लाख, दिनांक-22.07.2025
4. परिमाण विपत्र की राशि - ₹1,80,04,435.00
5. निविदा प्रसारण का माध्यम - ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम - दिनांक-04.12.2025 को दैनिक जागरण में।
7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या - 62/2025-26, 018714(B&C)2025-26
8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय - दिनांक-29.12.2025 से 27.01.2026 के 15:00 बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय - दिनांक-28.01.2026 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय - दिनांक-29.01.2026 के 15:00 बजे
11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता
  - (i) Mayra Enterprises, Vil.-Khairahin, P.O.- Pachpokhri, P.S.-Baghaila, Distt.-Rohtas-802217
  - (ii) Rajnish Kumar Singh, S/o-Harishankar Singh, Nimiyan, Distt.-Rohtas.
  - (iii) Vikash Kumar Sinha, At.-Jakhi Bigha, P.O.- Dalmianagar, P.S.-Dehri Distt.-Rohtas-821305
  - (iv) Niraj Kumar, Vill.+Post-Kalpa, Jahanabad-804417
  - (v) Jai Mata Dee and Maa Sita Construction

7/1

da

7/1

(Prop.-Sanjay Kumar), , S/o-Lal Bahadur Ray,  
Vill.-Khairahin, Post-Pachpokhri, P.S.-  
Baghaila, Anchal-Nokha Distt.-Rohtas-802217

(vi) Aaradhya Enterprises, At KG Road, Ara,  
Distt.-802301.

(vii) Shaurya Premier Infrastructure Pvt. Ltd.,  
Flat No.-02 D, Block-C, Devasthli Apartment,  
Behind H.P., Gas, Godown North, S.K. Puri,  
Distt.-Patna-800013

(viii) Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16,  
Sangam Vihar, Jamshedpur, Jharkhand-831011

## 12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

प्रथम बार आमंत्रित ई0-निविदा :- इसका ई-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या- 36/2025-26 (Gr.-2) है। इस निविदा में कुल छः निविदादाताओं द्वारा भाग लिया लिया गया है। छः निविदादाताओं के असफल होने के कारण पुनर्निविदा किया गया था।

द्वितीय बार आमंत्रित ई0-निविदा :- इसका ई-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या- 62/2025-26 है। इस निविदा में कुल आठ निविदादाताओं द्वारा भाग लिया लिया गया है। आठों निविदादाताओं द्वारा अपलोड किए गए निविदा कागजातों को डाउनलोड कर उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना ने अपने पत्रांक-364(अनु0) दिनांक-30.01.2026 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही की गयी जो निम्नवत् है:-

(i) प्रथम निविदादाता **Mayra Enterprises**, Vil.-Khairahin, P.O.-Pachpokhri, P.S.-Baghaila, Distt.-Rohtas-802217 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-II/2230120 हैं जिसकी वैधता दिनांक-26.04.2028 तक हैं। विद्युत निबंधन सं0-5059000006217 जिसकी वैधता दिनांक: 04.07.2048 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा अर्हता हेतु सभी आवश्यक कागजात अपलोड किया गया है। अंकों के मूल्यांकन में इन्हें कुल 85 अंक प्राप्त हुए जो अर्हता के लिये निर्धारित न्यूनतम 50 अंक से अधिक है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(ii) द्वितीय निविदादाता **Rajnish Kumar Singh**, S/o-Harishankar Singh, Nimiyan, Distt.-Rohtas हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-II/RN-2250407 हैं जिसकी वैधता दिनांक-12.08.2030 हैं एवं विद्युत निबंधन सं0-5059000009738 जिसकी वैधता दिनांक-26.08.2050 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की

समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा अर्हता हेतु सभी आवश्यक कागजात अपलोड किया गया है। अंकों के मूल्यांकन में इन्हें कुल 48 अंक प्राप्त हुए जो अर्हता के लिये निर्धारित न्यूनतम 50 अंक से कम है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में नॉन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(iii) तृतीय निविदादाता **Vikash Kumar Sinha, At.-Jakhi Bigha, P.O.- Dalmianagar, P.S.-Dehri Distt.-Rohtas-821305** हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD Class-II/2220184 हैं जिसकी वैधता दिनांक-13.10.2027 तक हैं। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा विद्युत निबंधन प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है जो निविदा आमंत्रण सूचना की कडिका 12 (भवन निर्माण विभाग के समुचित श्रेणी में निबंधित एवं अद्यतन नवीकृत संवेदक ही इस निविदा में भाग ले सकते हैं, जिन्हे सक्षम स्तर से विद्युतीकरण का भी निबंधन प्राप्त हो) के आलोक में मान्य नहीं है। अतः इनके द्वारा निविदा की अर्हता हेतु सभी आवश्यक कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(iv) चतुर्थ निविदादाता **Niraj Kumar, Vill.+Post-Kalpa, Jahanabad-804417** हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD Class-II/RN-/2210015 हैं जिसकी वैधता दिनांक-01.02.2026 हैं एवं विद्युत निबंधन सं0-37/2016-17 जिसकी वैधता दिनांक-08.05.2030 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा PAN & Income Tax Return of Previous Financial year का कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतः इनके द्वारा निविदा की अर्हता हेतु सभी आवश्यक कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

(v) पंचम् निविदादाता **Jai Mata Dee and Maa Sita Construction (Prop.-Sanjay Kumar), S/o-Lal Bahadur Ray, Vill.-Khairahin, Post-Pachpokhri, P.S.-Baghaila, Anchal-Nokha Distt.-Rohtas-802217** हैं। विद्युत निबंधन सं0-10/2017 जिसकी वैधता दिनांक-15.04.2026 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा भवन निर्माण विभाग का निबंधन प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है जो निविदा आमंत्रण सूचना की कडिका 12 (भवन निर्माण विभाग के समुचित श्रेणी में निबंधित एवं अद्यतन नवीकृत संवेदक ही इस निविदा में भाग ले सकते हैं, जिन्हे सक्षम स्तर से विद्युतीकरण का भी निबंधन प्राप्त हो) के आलोक में मान्य नहीं है। अतः इनके द्वारा निविदा की अर्हता हेतु सभी आवश्यक कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी

५११

५१

५

५३

बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

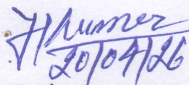
(vi) षष्ठम् निविदादाता **Aaradhya Enterprises, At KG Road, Ara, Distt.-802301** हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD Class-I/1210108 हैं जिसकी वैधता दिनांक-05.12.2026 हैं एवं विद्युत निबंधन सं0-127/2021-22 जिसकी वैधता दिनांक: 23.02.2028 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा अर्हता हेतु सभी आवश्यक कागजात अपलोड किया गया है। अंकों के मूल्यांकन में इन्हें कुल 81 अंक प्राप्त हुए जो अर्हता के लिये निर्धारित न्यूनतम 50 अंक से अधिक है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

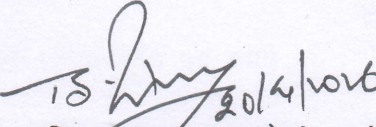
(vii) सप्तम् निविदादाता **Shaurya Premier Infrastructure Pvt. Ltd., Flat No.-02 D, Block-C, Devasthli Apartment, Behind H.P., Gas Godown North, S.K. Puri, Distt.-Patna-800013** हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD Class-II/RN-2210197 हैं जिसकी वैधता दिनांक-28.11.2026 तक हैं। इनका विद्युत निबंधन सं0-4281 हैं जिसकी वैधता दिनांक-31.12.2030 तक है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा GST Registration Certificate का कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतः इनके द्वारा निविदा की अर्हता हेतु सभी आवश्यक कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।

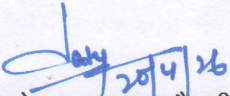
(viii) अष्टम् निविदादाता **Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam Vihar, Jamshedpur, Jharkhand-831011** हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD Class-I/RN-1230019 है जिसकी वैधता दिनांक-04.04.2028 तक हैं। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा विद्युत निबंधन प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है जो निविदा आमंत्रण सूचना की कंडिका 12 (भवन निर्माण विभाग के समुचित श्रेणी में निबंधित एवं अद्यतन नवीकृत संवेदक ही इस निविदा में भाग ले सकते हैं, जिन्हे सक्षम स्तर से विद्युतीकरण का भी निबंधन प्राप्त हो) के आलोक में मान्य नहीं है। अतः इनके द्वारा निविदा की अर्हता हेतु सभी आवश्यक कागजात अपलोड नहीं किया गया है। अतएव इन्हें तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है।


### 13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल आठों निविदादाताओं में से दो निविदादाता (i) **Mayra Enterprises**, Vil.-Khairahin, P.O.-Pachpokhri, P.S.-Baghaila, Distt.-Rohtas-802217 (ii) **Aaradhya Enterprises**, At KG Road, Ara, Distt.-802301 हैं को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल एवं छः निविदादाता (i) **Rajnish Kumar Singh**, S/o-Harishankar Singh, Nimiyan, Distt.-Rohtas (ii) **Vikash Kumar Sinha**, At.-Jakhi Bigha, P.O.-Dalmianagar, P.S.-Dehri Distt.-Rohtas-821305 (iii) **Niraj Kumar**, Vill.+Post-Kalpa, Jahanabad-804417 (iv) **Jai Mata Dee and Maa Sita Construction (Prop.-Sanjay Kumar)**, S/o-Lal Bahadur Ray, Vill.-Khairahin, Post-Pachpokhri, P.S.-Baghaila, Anchal-Nokha Distt.-Rohtas-802217 (v) **Shaurya Premier Infrastructure Pvt. Ltd.**, Flat No.-02 D, Block-C, Devasthli Apartment, Behind H.P., Gas Godown North, S.K. Puri, Distt.-Patna-800013 (vi) **Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd.**, D-2/16, Sangam Vihar, Jamshedpur, Jharkhand-831011 हैं को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित किया जाता है। साथ ही तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय। दिनांक-27.04.2026 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवाद/आपत्ति प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल सभी निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर निविदा निष्पादन संबंधी अग्रेतर कार्रवाई करेंगे।

  
(जितेन्द्र कुमार)  
उप महाप्रबंधक,  
पी0आई0यू0, पटना

  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
महाप्रबंधक (वित्त),  
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना

  
(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)  
महाप्रबंधक (दक्षिण),  
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना

  
(अनिल कुमार)  
मुख्य महाप्रबंधक  
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना