

दिनांक-13.10.2026 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में राज्य सरकार के सात निश्चय-2 के अंतर्गत Tata Technologies के सहयोग से औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, नवादा में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+1) भवन में अतिरिक्त कार्य के तकनीकी बीड एवं वित्तीय बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

- | | |
|--|-----------|
| 1. श्री अनिल कुमार | - अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर | - सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- | |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | |
| 3. श्री अनिल कुमार | - सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक, | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | |
| 4. श्री कमलेश कुमार | - सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण), | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, | |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | - सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त), | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | |

- | | |
|---|---|
| 1. योजना का नाम | - राज्य सरकार के सात निश्चय-2 के अंतर्गत Tata Technologies के सहयोग से औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, नवादा में सेन्टर ऑफ एक्सीलेंस अंतर्गत Model Double Storey Prefab Structure (G+1) भवन में अतिरिक्त कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - ₹469.83 लाख |
| 3. योजना की पुनरीक्षित तकनीकी स्वीकृति की राशि | - ₹421.82 लाख |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि (अतिरिक्त कार्य) | - ₹9,26,920.00 |
| 5. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | - 20/2026-2027 009609(B&C)2026-27 |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - दिनांक-11.08.2026 को हिन्दुस्तान एवं दैनिक जागरण में। |
| 7. निविदा प्रसारण का माध्यम | - दैनिक समाचार पत्र |
| 8. निविदा प्राप्ति बिक्री की तिथि एवं समय | - दिनांक-21.08.2026 से 12.09.2026 के 15:00 बजे |

- | | |
|---|--|
| 9. निविदा जमा की अंतिम तिथि एवं समय | — तक |
| 10. निविदा खोलने की तिथि एवं समय | — दिनांक-14.09.2026 के 15:00 बजे तक |
| | — दिनांक-14.09.2026 के 4:00 बजे |
| 11. निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता | - (i) Nilam, W/o-Pankaj Kumar, Gopalpur, Distt.-Nawada-805112 |
| | (ii) P.Y. Guru Construction, (Prop.-Piyush Kumar), Vill.-Khaira, Post Kharsari, P.S.-Kawakol, Distt.-Nawada-805106 |
| | (iii) Ravishankar Kumar, S/o-Ramsinehi Singh, Moh-Chaurasiya Colony New Area, P.O.-Nawada, Distt.-Nawada-805110 |

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

प्रथम बार आमंत्रित निविदा:- इसका निविदा आमंत्रण सूचना संख्या 20/2026-27 है। इस निविदा में कुल तीन निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया है। तीनों निविदादाताओं द्वारा समर्पित किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पीओआईओ, गया जी अपने पत्रांक-1491(अनु0) दिनांक-14.09.2026 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन किया गया जो निम्नवत् है:-

(i) प्रथम निविदादाता **Nilam, W/o-Pankaj Kumar, Gopalpur, Distt.-Nawada-805112** हैं। इनका निबंधन संख्या- RCD Class-IV/RN-252404514 जिसकी वैधता दिनांक-26.06.2035 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रिस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदादाता **P.Y. Guru Construction, (Prop.-Piyush Kumar), Vill.-Khaira, Post Kharsari, P.S.-Kawakol, Distt.-Nawada-805106** है। इनका निबंधन संख्या- RCD Class-IV/RN-24241186 जिसकी वैधता दिनांक-16.02.2034 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रिस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदादाता **Ravishankar Kumar, S/o-Ramsinehi Singh, Moh-Chaurasiya Colony New Area, P.O.-Nawada, Distt.-Nawada-805110** है। इनका निबंधन संख्या-RCD Class-IV/RN-252406887 जिसकी वैधता दिनांक-14.10.2035 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** करने की अनुशंसा की जाती है।





में रीस्पॉन्सिव पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल करने की अनुशंसा की जाती है।

उक्त निविदा के सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड की सार विवरणी निम्न प्रकार है:-

क्र० सं०	निविदादाता	निविदा की राशि	सविदक द्वारा उद्धृत दर	कुल राशि
1	Nilam, W/o-Pankaj Kumar, Gopalpur, Distt.-Nawada-805112	₹9,26,920.00	Estimated Cost ₹9,26,920.00 Say ₹9,26,920.00 (नौ लाख छब्बीस हजार नौ सौ बीस रुपये)	₹9,26,920.00 (नौ लाख छब्बीस हजार नौ सौ बीस रुपये)
2	P.Y. Guru Construction, (Prop.-Piyush Kumar), Vill.-Khaira, Post Kharsari, P.S.-Kawakol, Distt.-Nawada-805106		0.06% Below ₹9,26,363.85 Say ₹9,26,364.00 (नौ लाख छब्बीस हजार तीन सौ चौसठ रुपये)	₹9,26,364.00 (नौ लाख छब्बीस हजार तीन सौ चौसठ रुपये)
3	Ravishankar Kumar, S/o-Ramsinehi Singh, Moh-Chaurasiya Colony New Area, P.O.-Nawada, Distt.-Nawada-805110		1.00% Above ₹9,36,189.20 Say ₹9,36,189.00 (नौ लाख छत्तीस हजार एक सौ नवासी रुपये)	₹9,36,189.00 (नौ लाख छत्तीस हजार एक सौ नवासी रुपये)

उपरोक्त तथ्यों के आधार पर न्यूनतम सफल निविदादाता **P.Y. Guru Construction, (Prop.-Piyush Kumar), Vill.-Khaira, Post Kharsari, P.S.-Kawakol, Distt.-Nawada-805106** हैं, जिनका उद्धृत दर परिमाण विपत्र की राशि **₹9,26,920.00** मात्र से **0.06%** कम दर पर यानि **₹9,26,364.00** (नौ लाख छब्बीस हजार तीन सौ चौसठ रुपये) मात्र है।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

उपरोक्त वर्णित तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इस निविदा में शामिल तीनों निविदादाताओं (i) **Nilam, W/o-Pankaj Kumar, Gopalpur, Distt.-Nawada-805112** (ii) **P.Y. Guru Construction, (Prop.-Piyush Kumar), Vill.-Khaira, Post Kharsari, P.S.-Kawakol, Distt.-Nawada-805106** (iii) **Ravishankar Kumar, S/o-Ramsinehi Singh, Moh-Chaurasiya Colony New Area, P.O.-Nawada, Distt.-Nawada-805110** को तकनीकी बीड में रीस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

अतएव, तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा न्यूनतम निविदादाता **P.Y. Guru Construction, (Prop.-Piyush Kumar), Vill.-Khaira, Post Kharsari, P.S.-Kawakol, Distt.-Nawada-805106** के पक्ष में कुल **₹9,26,364.00** (नौ लाख छब्बीस हजार तीन सौ चौसठ रुपये) मात्र पर कार्य आवंटन करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

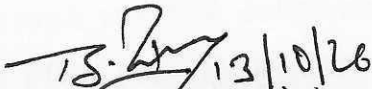


13. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

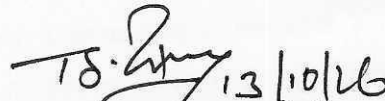
उपरोक्त वर्णित तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त निगम निविदा समिति द्वारा दिनांक-13.10.2026 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निगम निविदा समिति द्वारा इस निविदा में शामिल तीनों निविदादाताओं (i) **Nilam, W/o-Pankaj Kumar, Gopalpur, Distt.-Nawada-805112** (ii) **P.Y. Guru, Post Kharsari, P.S.-Kawakol, Distt.-Nawada-805106** (iii) **Ravishankar Kumar, S/o-Ramsinehi Singh, Moh-Chaurasiya Colony New Area, P.O.-Nawada, Distt.-Nawada-805110** को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय। दिनांक-21.10.2026 तक उक्त निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त नहीं हाने की स्थिति में मुख्य महाप्रबंधक न्यूनतम सफल निविदादाता **P.Y. Guru, Post Kharsari, P.S.-Kawakol, Distt.-Nawada-805106** के पक्ष में परिमाण विपत्र की राशि **₹9,26,920.00** मात्र से **0.06%** कम दर पर यानि **₹9,26,364.00** (नौ लाख छब्बीस हजार तीन सौ चौसठ रुपये) मात्र पर स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर अपलोड की जाय।

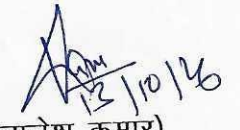
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

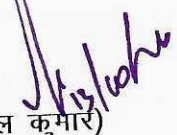

(विकास कु0 पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(विकास कु0 पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कमलेश कुमार)
महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(अनिल कुमार)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना