

उत्तर बिहार के 12 जिले यथा- पूर्णियाँ, कटिहार, किशनगंज, अररिया, सहरसा, सारण, सिवान, मुजफ्फरपुर, पश्चिम चम्पारण, पूर्वी चम्पारण, शिवहर एवं मधुबनी में निर्मित खेल भवन-सह-व्यायामशाला में अतिरिक्त कार्य जैसे- Signages, AC, RO, CCTV, Genset and AMC for Sports Complex Cum Gymnasium Building का कार्य के परिवाद निस्तार हेतु दिनांक: 20.02. 2026 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
| 1. | श्री कुमार अनुराग,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | योजना का नाम | :- | उत्तर बिहार के 12 जिले यथा- पूर्णियाँ, कटिहार, किशनगंज, अररिया, सहरसा, सारण, सिवान, मुजफ्फरपुर, पश्चिम चम्पारण, पूर्वी चम्पारण, शिवहर एवं मधुबनी में निर्मित खेल भवन-सह-व्यायामशाला में अतिरिक्त कार्य जैसे- Signages, AC, RO, CCTV, Genset and AMC for Sports Complex Cum Gymnasium Building का कार्य। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹4,92,92,000.00, पत्रांक-337, दिनांक: 24.06.2025. |
| 3. | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹4,92,92,000.00, 14.07.2025 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹4,60,67,304.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई-पुनर्निविदा आमंत्रण सूचना सं0-61/2025-26 018225(B&C) 2025-26 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | हिन्दुस्तान एवं प्रभात खबर, दिनांक: 26.11.2025. |

8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय :- दिनांक-09.12.2025 से 31.12.2025 के 15:00 बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक-01.01.2026 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय :- दिनांक-02.01.2026 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :- (i) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, Dhurwa, Dhurwa, Ranchi, Jharkhand-834004.
(ii) M/s Shreyash Engicon Pvt. Ltd., Add.-C/o-Virendra Kumar Singh, F N-102 V Niwas, Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001, Dist.-Patna
(iii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State.
(iv) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के अनुशंसा की तिथि :- 19.02.2026

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

प्रथम बार ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-27/2025-26, जिसका पी0आर0 सं0-008659 (B&C)/2025-26 है के माध्यम से निविदा आमंत्रित की गई। एकमात्र निविदादाता के सफल होने के कारण वित्त विभाग, बिहार सरकार की अधिसूचना सं0-7806(वि), दिनांक-30.09.2016 में निहित निदेश के आलोक में प्रथम बार एकल निविदा होने के कारण उक्त निविदा को रद्द करते हुए पुनर्निविदा की कार्रवाई की गई।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-पुनर्निविदा (वर्तमान):-

इस ई-पुनर्निविदा में चार निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-06.02.2026 को आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले चार निविदादाताओं में से एक निविदादाता (i) Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 को तकनीकी बीड में सफल तथा तीन निविदादाताओं (ii) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004. (iii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (iii) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया गया। निगम निविदा समिति से संबंधित कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर दिनांक-12.02.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया। दिनांक-11.02.2026 को निविदादाता M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004 निविदादाता के द्वारा परिवाद समर्पित किया गया जिसकी विवरणी निम्नवत् है :-

परिवाद के बिन्दु	समीक्षा
<p>With reference to the above-mentioned tender, we respectfully submit that our firm was holding a valid Electrical License up to 31.12.2025, which was the last date of bid submission (31.12.2025 at 15:00 hrs). Accordingly, the eligibility requirement stood duly complied with on the crucial date.</p> <p>In this regard, we respectfully invite attention to the following relevant provisions:</p> <p>1. CPWD Works Manual 2019 – Clause 17 (Eligibility Criteria and Qualification of Bidders), which stipulates that eligibility of bidders shall be examined with reference to the credentials and statutory documents as existing on the last date of submission of bids.</p>	<p>निविदाकार M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, को दिनांक-06.02.2026 को हुए निविदा समिति की बैठक में असफल घोषित किया गया है। असफल घोषित इस आधार पर किया गया है कि इनका विद्युत निबंधन दिनांक-31.12.2025 तक वैध था एवं निविदा जमा करने की अंतिम तिथि-01.01.2026 तक इनके विद्युत निबंधन की वैधता समाप्त हो गई है। परिवाद/आपत्ति दिये जाने की अंतिम तिथि 12.02.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक निर्धारित थी।</p> <p>M/s Satya Construction, Add.-DT 1997,</p>

<p>2. General Financial Rules (GFR), 2017 – Rule 173, which provides that evaluation of bids shall be carried out strictly in accordance with the conditions specified in the bidding documents and with reference to the eligibility status on the prescribed date.</p> <p>3. The established practice under BCD / Bihar PWD Standard Bidding Documents, wherein bidder eligibility is determined as on the “crucial date” of bid submission unless the Notice Inviting Tender specifically requires validity beyond that date.</p> <p>In view of the above factual and legal position, it is humbly submitted that since our Electrical License was valid and in force on the date and time of bid submission, the subsequent expiry followed by immediate statutory renewal may kindly not be construed as a deficiency or ground for rejection of our bid. We therefore request your good office to kindly consider our bid as technically responsive in accordance with CPWD/PWD provisions and standard procurement norms. We shall remain grateful for your fair and sympathetic consideration in the matter.</p>	<p>Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004 द्वारा दिनांक-11.02.2026 को परिवाद समर्पित किया गया है। एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(d) के अनुसार “The contractor or his identified sub-contractor should possess required valid electrical license for executing the building electrification works and should have executed similar electrical works fo a minimum amount as indicated in Appendix in any one year.”</p> <p>परिवादी द्वारा निविदा समर्पित करने के समय वैद्य विद्युत निबंधन था। परिवाद में संलग्न दस्तावेज के अनुसार 01.01.2026 से 31.12.2026 तक विद्युत निबंधन नवीकरण प्रमाण पत्र का साक्ष्य संलग्न किया गया है।</p> <p>अतः सम्यक् विचारोपरांत इनके परिवाद को मान्य किया जाता है।</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

उपर्युक्त के आधार पर निगम निविदा समिति के दिनांक-06.02.2026 के निर्णय में बदलाव करते हुए इस निविदा में भाग लेनेवाले चार निविदादाताओं (i) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004 (ii) Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 (iii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (iv) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal





Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 में से दो निविदादाताओं (i) Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 एवं (ii) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004, को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (ii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (ii) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

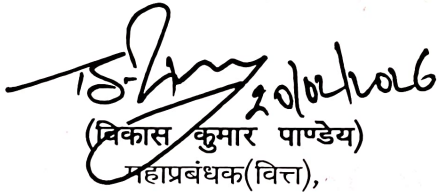
निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 19.02.2026 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले चार निविदादाताओं (i) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004 (ii) Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 (iii) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (iv) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 में से दो निविदादाताओं (i) Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 एवं (ii) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004 को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) Rahul Trading Company (Prop.-Mali Ram Gupta) Add.-House No.-23, Garg Enclave, 2nd Floor, Flat-B2, Tarun Nagar, Kamrup Metro Assam, 781005, Dist.-Other State एवं (ii) Regal India (Prop. Rajesh Kumar) Add.-C/o- Nagendra Nath, GF-73, Pillar No.-71, Ward No.-4, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna-800014 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। उक्त के आलोक में तकनीकी बीड में सफल दोनों निविदादाताओं (i) Shreyash Engicon Private Limited Add.- C/o Virendra Kumar Singh, F.N-102, V Niwas Kadamkuan, Bank Road, Patna, Bihar-800001 एवं (ii) M/s Satya Construction, Add.-DT 1997, Near Pani Tanki, Dhurwa, Ranchi-834004 का वित्तीय बीड

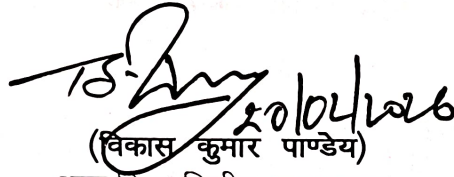
खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

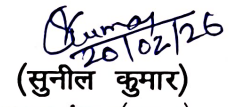
अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।


(विकास कुमार पाण्डेय)

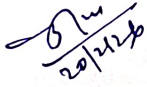
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)

आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सुनील कुमार)

महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना



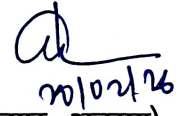
(अनिल कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(कुमार अनुराग)

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना