

वैशाली जिला के राघोपुर प्रखण्ड में 200 मीटर ट्रैकयुक्त फुटबॉल स्टेडियम का निर्माण कार्य के परिवाद निस्तार हेतु दिनांक: 16.04.2026 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:

- | | |
|--|---------|
| 1. श्री अनिल कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | अध्यक्ष |
| 2. श्री सुनील कुमार, महाप्रबंधक (उत्तर), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | सदस्य |
| 3. श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना। | सदस्य |
| 4. श्री आशुतोष, उप महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, मुजफ्फरपुर। | सदस्य |

1. योजना का नाम :- वैशाली जिला के राघोपुर प्रखण्ड में 200 मीटर ट्रैकयुक्त फुटबॉल स्टेडियम का निर्माण कार्य ।
2. प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग :- ₹ 2,05,92,000.00, पत्रांक-346, दिनांक: 24.06.2025
3. प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि :- ₹ 2,01,24,000.00, 21.08.2025
4. परिमाण विपत्र की राशि :- ₹ 1,88,07,223.00
5. निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या :- ई-निविदा/ई-पुनर्निविदा आमंत्रण सूचना सं0-59/2025-26, 018222-(B&C) 2025-26
6. निविदा प्रसारण का माध्यम :- ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
7. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- :- दैनिक जागरण एवं प्रभात खबर, दिनांक: 26.11.2025
8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय :- दिनांक-09.12.2025 से 31.12.2025 के 15:00 बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक-01.01.2026 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय :- दिनांक-02.01.2026 के 15:00 बजे तक
11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता :- (i) Prince Infra Tech Private Limited, Add.-House No-461, A, Nehru Nagar, Patliputra, Patna, Bihar, Patna-800013
(ii) M/s Ashutosh Kumar, Add.- New Jaganpura, P.S.- Ram Krishna Nagar, Near Tridev Mandir, Patna, Pin-800027
(iii) M/s SafeBuild Constructions Private Limited, Add.-Commercial Building-II, 2nd Floor, Maurya Complex, South Gandhi Maidan, Patna-800001
(iv) M/s Jyotiraditya Corisebuild (Prop.- Jitendra Kumar Singh) Add.- Laheri Road, kali Mandir, Sirpalpur, Kochas Bazar, Dist.- Rohtas

(v) Shree Mangalam Construction (Prop.-
Sunaina Kumari) Add.-D/o- Uday Singh, Vill-
Bandhua, PO- Sohaipur, Thana-Mufasil,
Bandhuwa, Gaya, Bihar-823003

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

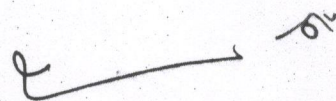
प्रथम बार ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-38/2025-26, जिसका पी0आर0 सं0-011486 (B&C)/2025-26 है के माध्यम से निविदा आमंत्रित की गई। उक्त निविदा में प्रथमवार एकल होने के कारण वित्त विभाग की अधिसूचना सं0-7806/वि0 पटना, दिनांक-30.09.2016 के आलोक में उक्त निविदा को रद्द करते हुए पुनर्निविदा की कार्रवाई की गई।

द्वितीय बार आमंत्रित ई-पुनर्निविदा (वर्तमान) :-

इस ई-निविदा में पाँच निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-16.03.2026 को तकनीकी बीड निस्तार हेतु आयोजित तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Prince Infra Tech Private Limited, Add.-House No-461, A, Nehru Nagar, Patliputra, Patna, Bihar, Patna-800013 (ii) M/s Ashutosh Kumar, Add.- New Jaganpura, P.S.- Ram Krishna Nagar, Near Tridev Mandir, Patna, Pin-800027 (iii) M/s SafeBuild Constructions Private Limited, Add.-Commercial Building-II, 2nd Floor, Maurya Complex, South Gandhi Maidan, Patna-800001 (iv) M/s Jyotiraditya Corisebuild (Prop.-Jitendra Kumar Singh) Add.- Laheri Road, kali Mandir, Sirpalpur, Kochas Bazar, Dist.-Rohtas एवं (v) Shree Mangalam Construction (Prop.-Sunaina Kumari) Add.-D/o- Uday Singh, Vill-Bandhua, PO- Sohaipur, Thana-Mufasil, Bandhuwa, Gaya, Bihar-823003 में से तीन निविदादाताओं (i) Prince Infra Tech Private Limited, Add.-House No-461, A, Nehru Nagar, Patliputra, Patna, Bihar, Patna-800013 (ii) M/s Jyotiraditya Corisebuild (Prop.-Jitendra Kumar Singh) Add.- Laheri Road, kali Mandir, Sirpalpur, Kochas Bazar, Dist.-Rohtas एवं (iii) Shree Mangalam Construction (Prop.-Sunaina Kumari) Add.-D/o- Uday Singh, Vill-Bandhua, PO- Sohaipur, Thana-Mufasil, Bandhuwa, Gaya, Bihar-823003 को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं को (i) M/s Ashutosh Kumar, Add.- New Jaganpura, P.S.- Ram Krishna Nagar, Near Tridev Mandir, Patna, Pin-800027 एवं (ii) M/s SafeBuild Constructions Private Limited, Add.- Commercial Building-II, 2nd Floor, Maurya Complex, South Gandhi Maidan, Patna-800001 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति से संबंधित कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर दिनांक-23.03.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया। दिनांक-22.03.2026 को M/s

Ashutosh Kumar, Add.- New Jaganpura, P.S.- Ram Krishna Nagar, Near Tridev Mandir, Patna, Pin-800027 एवं दिनांक-23.03.2026 को Prince Infra Tech Private Limited, Add.-House No-461, A, Nehru Nagar, Patliputra, Patna, Bihar, Patna-800013 के द्वारा ई-मेल के माध्यम से परिवाद प्राप्त कराया गया। जिसकी विवरणी निम्नवत् है :-

क्र० सं०	सविदक का नाम एवं पता	परिवाद के बिन्दु	समीक्षा
1.	M/s Ashutosh Kumar, Add.- New Jaganpura, P.S.- Ram Krishna Nagar, Near Tridev Mandir, Patna, Pin-800027	<p>Respected sir/madam</p> <p>I am Ashutosh Kumar Tender is 119392, I am writing a formally raise a complaint regarding the recent tender allocation process conducted by your department.</p> <p>I had submitted my application with all the required documents within the stipulated time frame. However, I was informed that my application was rejected on the grounds of incomplete documentation. I would like to respectfully state that all the documents submitted by me were complete, valid, and in accordance with the tender requirements. I have carefully reviewed my submission and found no discrepancies or missing information that would justify such rejection. Furthermore, it has come to my attention that the tender has been awarded to another party under circumstances that appear questionable. This raises serious concerns about the transparency and fairness of the evaluation process. In light of the above, I request you to kindly:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Re-evaluate my submitted documents and application. * Provide a clear explanation for the rejection of my bid. * Review the tender allocation process to ensure that it was conducted in a fair and lawful manner. I am willing to provide any additional clarification or documentation if required. I sincerely hope that the department will take appropriate action to address this matter and uphold transparency and justice. 	<p>परिवादी द्वारा समर्पित निविदा कागजातों की पुनः जाँच की गई। जाँचोपरांत पाया गया की अंको के मूल्यांकन में पूर्व की भौति इनको 35 अंक प्राप्त हुए जो अर्हता के लिए निर्धारित न्यूनतम 50 अंक से कम है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें नन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः परिवादी के परिवाद को अमान्य किया जाता है।</p>

8


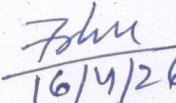
2.	<p>Prince Infra Tech Private Limited, Add.-House No-461, A, Nehru Nagar, Patliputra, Patna, Bihar, Patna-800013</p>	<p>Dear Sir/Madam,</p> <p>I Prince Infra Tech Private Limited writing to bring to your attention certain discrepancies observed in the evaluation of two submitted papers/documents related to application of (1) M/s Jyotiraditya Corisebuild (Prop.-Jitendra Kumar Singh) (2) Shree Mangalam Construction (Prop.-Sunaina Kumari) Upon reviewing the assessment, I have found that the details mentioned regarding their experience, bank certificate, GST bill, and balance sheet are incorrect and do not accurately reflect the documents they originally submitted. These inaccuracies may have affected the outcome of the evaluation. I kindly request you to re-evaluate the concerned papers/documents after a thorough review of the original submissions. I would appreciate your prompt attention to this matter and request you to inform me of any further steps needed from my side.</p>	<p>परिवादी द्वारा समर्पित परिवाद की समीक्षा की गई। M/s Jyotiraditya Corisebuild (Prop.-Jitendra Kumar Singh) Add.- Laheri Road, kali Mandir, Sirpalpur, Kochas Bazar, Dist.-Rohtas द्वारा समर्पित सभी निविदा कागजातों की पुनः समीक्षा की गई। साथ ही इनके द्वारा समर्पित बैंक सर्टिफिकेट का सत्यापन कराया गया जो सही पाया गया। समीक्षोपरांत पाया गया की अंको के मूल्यांकन में इनको 55 अंक प्राप्त हुए जो अर्हता के लिए निर्धारित न्यूनतम 50 अंक से अधिक है। अतः परिवादी के परिवाद को अमान्य किया जाता है।</p> <p>Shree Mangalam Construction (Prop.-Sunaina Kumari) Add.-D/o- Uday Singh, Vill-Bandhua, PO- Sohaipur, Thana-Mufasil, Bandhuwa, Gaya, Bihar-823003 द्वारा समर्पित सभी निविदा कागजातों की पुनः समीक्षा की गई। साथ ही इनके द्वारा समर्पित बैंक सर्टिफिकेट का सत्यापन एस0बी0आई0 के संबंधित शाखा से कराया गया जिसमें शाखा के सहायक महाप्रबंधक द्वारा लिखा गया कि With reference to trail mail and attached letter, we have gone through our record/enquiry and not evidences found regarding issuance of such letter from our office. अर्थात् बैंक सर्टिफिकेट सत्यापन में सही नहीं पाया गया। अतः परिवादी के परिवाद को मान्य किया जाता है।</p> <p>तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है।</p>
----	---	---	--

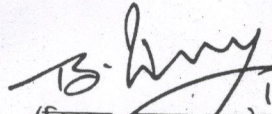
तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

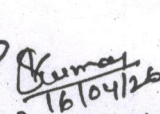
उपरोक्त परिवाद के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के दिनांक-16.03.2026 के निर्णय में बदलाव करते हुए दो निविदादाताओं (i) Prince Infra Tech Private Limited, Add.-House No-461, A, Nehru Nagar, Patliputra, Patna, Bihar, Patna-800013 एवं (ii) M/s Jyotiraditya Corisebuild (Prop.-Jitendra Kumar Singh) Add.- Laheri Road, kali Mandir, Sirpalpur, Kochas Bazar, Dist.-Rohtas को तकनीकी बीड में सफल तथा तीन निविदादाताओं को (i) M/s Ashutosh Kumar, Add.- New Jaganpura, P.S.- Ram Krishna Nagar, Near Tridev Mandir, Patna, Pin-800027 (ii) M/s SafeBuild Constructions Private Limited, Add.-Commercial Building-II, 2nd Floor, Maurya Complex,

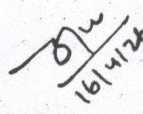
South Gandhi Maidan, Patna-800001 एवं (iii) Shree Mangalam Construction (Prop.-Sunaina Kumari) Add.-D/o- Uday Singh, Vill-Bandhua, PO- Sohaipur, Thana-Mufasil, Bandhuwa, Gaya, Bihar-823003 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। उक्त के आलोक में तकनीकी बीड में सफल दो निविदादाताओं (i) Prince Infra Tech Private Limited, Add.- House No-461, A, Nehru Nagar, Patliputra, Patna, Bihar, Patna-800013 एवं (ii) M/s Jyotiraditya Corisebuild (Prop.-Jitendra Kumar Singh) Add.- Laheri Road, kali Mandir, Sirpalpur, Kochas Bazar, Dist.-Rohtas का वित्तीय बीड खोलकर निविदा निष्पादन संबंधी अग्रेतर कार्रवाई की जाएगी।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।


16/4/26
(आशुतोष)
उप महाप्रबंधक,
पी0आई0यू0, मुजफ्फरपुर।


16/4/26
(विकास कुमार माण्डेय)
महाप्रबंधक (वित्त),
बि0रा0भ0नि0लि0, पटना।


16/4/26
(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक (उत्तर),
बि0रा0भ0नि0लि0, पटना।


16/4/26
(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बि0रा0भ0नि0लि0, पटना।