

दिनांक-23.09.2025 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में बी0पी0 इन्टर विद्यालय, बेगूसराय के परिसर में 50 शैय्या वाले अल्पसंख्यक बालिका छात्रावास, बेगूसराय के निर्माण कार्य का तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

#### उपस्थिति

- |                                                                  |   |         |
|------------------------------------------------------------------|---|---------|
| 1. श्री कुमार रवि                                                | — | अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना |   |         |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर                                     | — | सदस्य   |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-                                    |   |         |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।                   |   |         |
| 3. श्री अनिल कुमार                                               | — | सदस्य   |
| मुख्य महाप्रबंधक,                                                |   |         |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना                |   |         |
| 4. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी                                   | — | सदस्य   |
| महाप्रबंधक (दक्षिण),                                             |   |         |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना                |   |         |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय,                                     | — | सदस्य   |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,                                         |   |         |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना                                   |   |         |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय,                                     | — | सदस्य   |
| महाप्रबंधक (वित्त),                                              |   |         |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना                |   |         |
- 
- |                                                                         |   |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. योजना का नाम                                                         | — | बी0पी0 इन्टर विद्यालय, बेगूसराय के परिसर में 50 शैय्या वाले अल्पसंख्यक बालिका छात्रावास, बेगूसराय के निर्माण कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि                                  | — | ₹558.12 लाख अल्पसंख्यक कल्याण विभाग का पत्रांक-132 दिनांक-30.05.2025                                                |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि                                     | — | ₹560.99 लाख, दिनांक-28.07.2025                                                                                      |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि                                                | — | ₹5,24,47,527.00                                                                                                     |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम                                             | — | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र                                                                                      |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | — | दिनांक-11.07.2025 को हिन्दुस्तान एवं Hindustan Times में                                                            |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या                           | — | 26/2025-26, 008382(B&C)2025-26                                                                                      |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय                            | — | दिनांक-25.07.2025 से 19.08.2025 के 15:00 बजे तक                                                                     |
| 9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय                             | — | दिनांक-20.08.2025 के 15:00 बजे तक                                                                                   |

10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय  
11 निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता

- दिनांक—21.08.2025 के 15:00 बजे
- (i) Ali Construction Infra Pvt. Ltd., C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Distt.- Nalanda-803101
- (ii) M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin), S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Gaya, Bihar
- (iii) Utsav Construction (Prop.-Shashi Ranjan Kumar), Pagahiya, Pagahiya Raiti, Muzaffarpur-843122
- (iv) Buildtech Associates, At+P.O.-Bihat (Jagir) P.S.-Barauni, Distt.-Begusarai, Bihar-8511135.
- (v) Ravi Shankar Kumar, 98 New Sabjpura Infront of B.M.P. 16 P.S.-Phulwarisharif, Khagaul, Patna-801105
- (vi) Vansh Raj Construction, Singh Palace, Thana No.117. Kanauji Kachhuara, Patna.

## 12.तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

**प्रथम बार आमंत्रित ई0-निविदा :-** ई-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या-26/2025-26 है। इस निविदा में कुल छः निविदादाताओं द्वारा भाग लिया लिया गया है। छः निविदादाताओं द्वारा अपलोड किए गए निविदा कागजातों को डाउनलोड कर उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, मुंगेर अपने पत्रांक-2430(अनु0) दिनांक-27.08.2025 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही की गयी जो निम्नवत् है:-

(i) प्रथम निविदादाता **Ali Construction Infra Pvt. Ltd., C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Distt.- Nalanda-803101** हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1250095 हैं जिसकी वैधता दिनांक-24.02.2030 तक हैं। विद्युत निबंधन सं0-13/2021 हैं जिसकी वैधता दिनांक-10.12.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्यवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय निविदादाता **M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin)**, S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Gaya, Bihar हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1240176 हैं जिसकी वैधता दिनांक-26.11.2029 तक हैं। विद्युत निबंधन सं०-85/20-21 जिसकी वैधता दिनांक: 06.02.2027 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iii) तृतीय निविदादाता **Utsav Construction (Prop.-Shashi Ranjan Kumar)**, Pagahiya, Pagahiya Raiti, Muzaffarpur-843122 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1220009 हैं जिसकी वैधता दिनांक-26.01.2027 तक हैं। विद्युत निबंधन सं०-23/2017 हैं जिसकी वैधता दिनांक-31.12.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(iv) चतुर्थ निविदादाता **Buildtech Associates**, At+P.O.-Bihat (Jagir) P.S.-Barauni, Distt.-Begusarai, Bihar-8511135 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1250168 हैं जिसकी वैधता दिनांक-20.05.2030 तक हैं। विद्युत निबंधन सं०-12517 जिसकी वैधता दिनांक: 09.01.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका- 4.5A (C) (Quantity/ Amount in any one year in last 5 years) के तहत Furniture Work का कागजात अपलोड नहीं किया गया है। इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नॉन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(v) पंचम् निविदादाता **Ravi Shankar Kumar**, 98 New Sabjpura Infront of B.M.P. 16 P.S.-Phulwarisharif, Khagaul, Patna-801105 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD Class-I/1240124 हैं जिसकी वैधता दिनांक-26.09.2029 तक हैं। विद्युत निबंधन सं०-21/15 जिसकी वैधता दिनांक: 23.04.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में

अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा SBD की सभी अहर्ताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(vi) षष्ठम् निविदादाता **Vansh Raj Construction**, Singh Palace, Thana No.117. Kanaui Kachhuara, Patna हैं। इनका ठेकेदारी निबंधन का कागजात अपलोड नहीं किया गया है। विद्युत निबंधन सं०-5059000008374 हैं जिसकी वैधता दिनांक: 05.12.2049 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा NIT की कंडिका 12 के आलोक में ठेकेदारी निबंधन प्रमाण-पत्र अपलोड नहीं किया गया है। इनके द्वारा एस०बी०डी० की कंडिका-4.5(A)(b) related to Work Experience of Similar Nature में वांछित राशि (₹2,62,23,764.00) से कम राशि (₹2,41,09,401.25) का कागजात अपलोड किया गया है। साथ ही एस०बी०डी० की कंडिका 2-1.5 related to Equipments में Steel Shuttering का कागजात पाँच वर्ष से ज्यादा पुराना का अपलोड किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नॉन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

### **13.तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का अनुशंसा:-**

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल छः निविदादाताओं में से चार निविदादाता (i) **Ali Construction Infra Pvt. Ltd.**, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Distt.- Nalanda-803101 (ii) **M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin)**, S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Gaya, Bihar (iii) **Utsav Construction (Prop.-Shashi Ranjan Kumar)**, Pagahiya, Pagahiya Raiti, Muzaffarpur-843122 (iv) **Ravi Shankar Kumar**, 98 New Sabjpara Infront of B.M.P. 16 P.S.-Phulwarisharif, Khagaul, Patna-801105 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल एवं दो निविदादाता (i) **Buildtech Associates**, At+P.O.-Bihat (Jagir) P.S.-Barauni, Distt.-Begusarai, Bihar-8511135 (ii) **Vansh Raj Construction**, Singh Palace, Thana No.117. Kanaui Kachhuara, Patna को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी है।

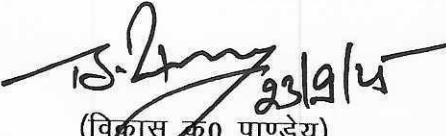
### **14.निगम निविदा समिति का निर्णय:-**

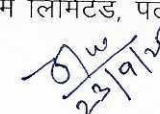


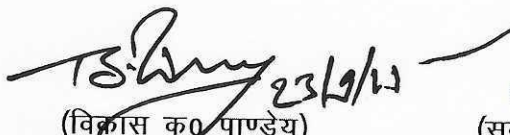
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक-17.09.2025 की अनुशंसा के आलोक में निगम निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि इस निविदा में शामिल कुल छः निविदादाताओं में से चार निविदादाता (i) **Ali Construction Infra Pvt. Ltd.,** C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Distt.- Nalanda-803101 (ii) **M/s Shamim Uddin (Prop.-Md Shamim Uddin),** S/o-Md Zeyauddin, Road, No.4, White House, Compound, Gaya, Bihar (iii) **Utsav Construction (Prop.-Shashi Ranjan Kumar),** Pagahiya, Pagahiya Raiti, Muzaffarpur-843122 (iv) **Ravi Shankar Kumar,** 98 New Sabjpura Infront of B.M.P. 16 P.S.-Phulwarisharif, Khagaul, Patna-801105 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल एवं दो निविदादाता (i) **Buildtech Associates,** At+P.O.-Bihat (Jagir) P.S.-Barauni, Distt.-Begusarai, Bihar-8511135 (ii) **Vansh Raj Construction,** Singh Palace, Thana No.117. Kanauji Kachhuara, Patna को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित किया जाता है। साथ ही समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय। दिनांक-27.09.2025 के अपराह्न 12.30 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

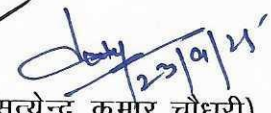
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

  
(विकास कु० पाण्डेय)  
महाप्रबंधक(वित्त),  
बिहार राज्य भवन निर्माण  
निगम लिमिटेड, पटना

  
(अनिल कुमार)  
मुख्य महाप्रबंधक,  
बिहार राज्य भवन निर्माण  
निगम लिमिटेड, पटना

  
(विकास कु० पाण्डेय)  
आंतरिक वित्तीय सलाहकार  
भवन निर्माण विभाग  
बिहार, पटना

  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर  
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना

  
(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)  
महाप्रबंधक(दक्षिण),  
बिहार राज्य भवन निर्माण  
निगम लिमिटेड, पटना

  
(कुमार रवि)  
प्रबंध निदेशक,  
बिहार राज्य भवन निर्माण  
निगम लिमिटेड, पटना

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

2. The second part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

3. The third part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

4. The fourth part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

5. The fifth part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

2. The second part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

3. The third part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

4. The fourth part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

5. The fifth part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.

6. The sixth part of the report deals with the progress of the work done during the year. It is a summary of the work done by the various departments and is intended to give a general impression of the work done during the year.