

बिहार राज्य वक्फ विकास योजनान्तर्गत वक्फ इस्टेट संख्या-2793, कदवा, जिला-कटिहार की भूमि पर G+3 बहुउद्देशीय भवन का निर्माण कार्य के परिवाद निस्तार हेतु दिनांक: 01.12.2025 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | | | |
|----|---|---|---------|
| 1. | श्री कुमार रवि,
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 3. | श्री अनिल कुमार,
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 4. | श्री सुनील कुमार,
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना। | - | सदस्य |

- | | | | |
|-----|--|----|---|
| 1. | योजना का नाम | :- | बिहार राज्य वक्फ विकास योजनान्तर्गत वक्फ इस्टेट संख्या-2793, कदवा, जिला-कटिहार की भूमि पर G+3 बहुउद्देशीय भवन का निर्माण कार्य। |
| 2. | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग | :- | ₹1233.84 लाख, अल्पसंख्यक कल्याण विभाग का पत्रांक-78, दिनांक: 14.05.2025. |
| 3. | प्राथमिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि | :- | ₹ 11,47,41,000.00, 06.08.2025 |
| 4. | परिमाण विपत्र की राशि | :- | ₹ 10,73,72,693.00 |
| 5. | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | :- | ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-27/2025-26 008659(B&C) 2025-26 |
| 6. | निविदा प्रसारण का माध्यम | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 7. | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | दैनिक जागरण/The Times of India, दिनांक: 16.07.2025. |
| 8. | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-09.08.2025 से 31.08.2025 के 15:00 बजे तक |
| 9. | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | :- | दिनांक-01.09.2025 के 15:00 बजे तक |
| 10. | तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | :- | दिनांक-02.09.2025 के 15:00 बजे तक |

11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता :- (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101
(ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051
(iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311
(iv) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503
(v) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के :- 03.10.2025
अनुशंसा की तिथि

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

इस ई-निविदा में पाँच निविदादाताओं ने भाग लिया है। दिनांक-23.09.2025 को आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक में तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 (iv) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 एवं (v) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 में से तीन निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 एवं (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया। साथ ही दो निविदादाताओं (i) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 एवं (ii) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post-

Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया गया। निगम निविदा समिति से संबंधित कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर दिनांक-27.09.2025 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त करने हेतु रखा गया। दिनांक-25.09.2025 को निविदादाता Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.- Nalanda, Pin-803101 के द्वारा परिवाद समर्पित किया गया जिसकी विवरणी निम्नवत है :-

परिवाद के बिन्दु	समीक्षा
<p>निवेदन पूर्वक कहना चाहता हूँ कि उक्त निविदा के निविदाकार कुनाल कुश, वार्ड सं0-15, अररिया गैगारी, जिला-अररिया का उक्त निविदा में सफल घोषित किया गया है जबकि उनके द्वारा निविदा में Existing Commitment की सही विवरणी नहीं दिया गया है। इनके द्वारा स्थानीय क्षेत्र अभियंत्रण कार्य प्रमंडल, अररिया में कार्य किया जा रहा है जिसका उल्लेख इनके द्वारा Existing Commitment में नहीं किया गया है। जिसकी विवरणी निम्न प्रकार है :- LAEO Work Division अररिया में चल रहे कार्य का विवरण:-</p> <p>(i) एकरारनामा संख्या-05/SBD/24-25 है। (ii) एकरारनामा संख्या-44/SBD/24-25 है। (iii) एकरारनामा संख्या-30/SBD/24-25 है।</p> <p>Existing Commitment के सही जानकारी नहीं देने के कारण इनको भवन निर्माण विभाग में इनको तकनीकी रूप से असफल भी किया गया है।</p> <p>जिसकी निविदा समिति की कार्यवाही निम्न प्रकार है- भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना के वेबसाइट पर क्रम संख्या-44, 45 एवं 46 दिनांक-16.09.2025 पर उपलब्ध है। इसकी जॉच मुख्य अभियंता उत्तर के पत्रांक-3851 दिनांक-10.09.2025 द्वारा कार्यपालक अभियंता LAEO Work Division अररिया से निविदाकार द्वारा प्रमण्डलीय चल रहे कार्य की सूची की मांग की गयी जिसके आलोक में कार्यपालक अभियंता LAEO Work Division अररिया के पत्रांक-2371 दिनांक-13.09.2025 द्वारा तीन कार्यों की सूची संलग्न कर समर्पित की गयी।</p>	<p>संबंधित मामला बिहार राज्य वक्फ विकास योजनान्तर्गत वक्फ इस्टेट संख्या-2793, कदवा, जिला-कटिहार की भूमि पर G+3 बहुउद्देशीय भवन का निर्माण कार्य हेतु आमंत्रित निविदा का है।</p> <p>इनके परिवाद के आलोक में निगम के पत्रांक-4091 दिनांक-27.09.2025 के द्वारा संवेदक कुनाल कुश के द्वारा कराये जा रहे कार्यों की पूर्ण विवरणी की मांग कार्यपालक अभियंता स्थानीय क्षेत्र अभियंत्रण संगठन कार्य प्रमंडल, अररिया से ई-मेल के माध्यम से की गई।</p> <p>दिनांक-27.09.2025 को ही कार्यपालक अभियंता स्थानीय क्षेत्र अभियंत्रण संगठन कार्य प्रमंडल, अररिया के द्वारा ई-मेल के माध्यम से उक्त से संबंधित सभी कागजात उपलब्ध करा दिया गया। सूची का मिलान निविदाकार द्वारा समर्पित Existing Commitment से की गयी, जिसमें पाया गया कि संवेदक कुनाल कुश ने 3 कार्यों को जो स्थानीय क्षेत्र अभियंत्रण संगठन कार्य प्रमंडल, अररिया में चल रहा है की सूची निविदाकार द्वारा Existing Commitment से संबंधित समर्पित अभिलेख में कार्य छुपाया गया है।</p> <p>अतः इनके द्वारा SBD की कंडिका 2-1.4(A) के तहत नन-रेस्पॉन्सिव पाया</p>

3

साथ ही इनको बिहार राज्य शैक्षणिक आधारभूत संरचना विकास लिमिटेड में दो कार्य 1. Electrification of different School Building in different block Araria Group No.-001, 002 आवंटित भी हुआ है।

अतः श्रीमान से अनुरोध है कि पुनः निविदा का मूल्यांकन कर के तकनीकी बीड में असफल करने की कृपा की जाय।

(ii) दुसरे निविदादाता ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post-Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 के द्वारा दिनांक-26.09.2025 को परिवाद समर्पित किया गया जिसकी विवरणी निम्नवत है :-

उपरोक्त विषयांकित तथ्यों के आलोक में कहना है कि बिहार राज्य वक्फ विकास योजनान्तर्गत वक्फ इस्टेट सं-2793, कदवा, जिला कटिहार की भूमि पर G+3 बहुउद्देशीय भवन का निर्माण कार्य (Tender ID-108006) के लिए ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 के द्वारा online निविदा समर्पित किया गया था। निविदा समिति के सम्यक् विचारोपरान्त यह कह कर असफल घोषित करने की अनुशंसा कर दी गई की मेरे द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5(C) के P.H.E. Work के लिए वांछित 18.38 लाख के स्थान पर 16.45 लाख का ही प्रमाण-पत्र समर्पित किया गया है। जबकि उक्त निविदा में वांछित प्रमाण-पत्र online के माध्यम से upload किया गया है।

अतः महाशय से विनम्र निवेदन है कि उपरोक्त वर्णित तथ्यों को ध्यान में रखते हुए मेरे उक्त निविदा पर पुनर्विचार करते हुए मेरे निविदा को योग्य घोषित करने की कृपा की जाय।

गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की जाती है।

(ii) द्वितीय परिवादी ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 के द्वारा समर्पित अनुभव प्रमाण पत्र में SBD की कंडिका 4.5A (C)(Quantity/Amount in any one year in last 5 years) अर्थात् (2020-21, 2021-22, 2022-23, 2023-24 एवं 2024-25 तक ही किया जाना है) के P.H.E. Work के लिए वांछित 18.38 lakh के स्थान पर Lead Partner Excellent Construction-50% (Partner- Murli Kumar Yadav) के द्वारा 9.26 लाख एवं Other Partner- Rajesh Kumar Yadav-50% (Proprietor-Rajesh Kumar Yadav) के द्वारा वित्तीय वर्ष 2025-26 में 9.87 लाख समर्पित किया गया है। जो निविदा के शर्तों के अनुसार मान्य नहीं है।

साथ ही P.H.E. Work के लिए Sub-Contractor (Sandip Kumar, Director of – Savitri Surendra Security Private Limited) का शपथ-पत्र अपलोड किया गया है जबकि उनका कार्य अनुभव प्रमाण पत्र अपलोड नहीं किया गया है।

अतः परिवादी के परिवाद को अमान्य किया जाता है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

उपर्युक्त के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा दिनांक-23.09.2025 के निविदा समिति के निर्णय में बदलाव करते हुए इस निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 (iv) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 एवं (v) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 में से दो निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 एवं (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 को तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की जाती है। साथ ही तीन निविदादाताओं (i) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 (ii) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 एवं (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक:03.10.2025 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 (iv) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 एवं (v) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 में से दो निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 एवं (ii) GEN

X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 को तकनीकी बीड में सफल घोषित की जाती है। साथ ही तीन निविदादाताओं (i) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 (ii) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 एवं (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। उक्त के आलोक में तकनीकी बीड में सफल दोनों निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 एवं (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।

14. निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।



(विकास कुमार पाण्डेय)

महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(विकास कुमार पाण्डेय)

आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(सुनील कुमार)

महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना



(अनिल कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना



(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना



(कुमार रवि)

प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना

बिहार राज्य वक्फ विकास योजनान्तर्गत वक्फ इस्टेट संख्या-2793, कदवा, जिला-कटिहार की भूमि पर G+3 बहुउद्देशीय भवन का निर्माण कार्य के तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक: 23.09.2025 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

1. श्री कुमार रवि, - अध्यक्ष
प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना।
2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर, - सदस्य
अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-
सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।
3. श्री अनिल कुमार, - सदस्य
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना
4. श्री सुनील कुमार, - सदस्य
महाप्रबंधक (उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना
5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, - सदस्य
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना
6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, - सदस्य
महाप्रबंधक (वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना।

1. योजना का नाम :- बिहार राज्य वक्फ विकास योजनान्तर्गत वक्फ इस्टेट संख्या-2793, कदवा, जिला-कटिहार की भूमि पर G+3 बहुउद्देशीय भवन का निर्माण कार्य।
2. प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग :- ₹1233.84 लाख, अल्पसंख्यक कल्याण विभाग का पत्रांक-78, दिनांक: 14.05.2025.
3. प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि :- ₹ 11,47,41,000.00, 06.08.2025
4. परिमाण विपत्र की राशि :- ₹ 10,73,72,693.00
5. निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या :- ई-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-27/2025-26 008659(B&C) 2025-26
6. निविदा प्रसारण का माध्यम :- ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
7. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- :- दैनिक जागरण/The Times of India, दिनांक: 16.07.2025.
8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय :- दिनांक-09.08.2025 से 31.08.2025 के 15:00 बजे तक
9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय :- दिनांक-01.09.2025 के 15:00 बजे तक
10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय :- दिनांक-02.09.2025 के 15:00 बजे तक

11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता :- (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101
(ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051
(iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311
(iv) SKPG INFRA Private Limited, C/o-Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503
(v) ECRKY JOINT VENTURE, Add.-Haridayaganj, Koshi Colony South, Post-Katihah Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109
12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के :- 18.09.2025
अनुशंसा की तिथि

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

इस ई-निविदा में पाँच निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पूर्णियाँ के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया। जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत् है:-

प्रथम निविदादाता Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-1250095 है, जिसकी वैधता दिनांक: 24.02.2030 तक है एवं Sub Contractor का विद्युत निबंधन सं0-13/2021 है, जिसकी वैधता दिनांक: 10.12.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

द्वितीय निविदादाता GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-1230037 है, जिसकी वैधता दिनांक: 11.06.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-JH/EC/4790 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2025 तक है।

इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तृतीय निविदादाता Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-1220058 है, जिसकी वैधता दिनांक: 12.07.2027 तक है एवं विद्युत निबंधन सं०- 4758 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2025 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

चतुर्थ निविदादाता SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD-1250231 है, जिसकी वैधता दिनांक: 16.07.2030 तक है एवं Sub Contractor का विद्युत निबंधन सं०-5059000004289 है, जिसकी वैधता दिनांक: 17.02.2047 तक है। इनके द्वारा एस०बी०डी० की कंडिका-4.5A (C)(Quantity/Amount in any one year in last 5 years) के Electrical Work के लिए वांछित 112.85 लाख के स्थान पर 103.65 लाख का ही प्रमाण-पत्र समर्पित किया गया है। साथ ही एस०बी०डी० की कंडिका-4.2 (i) Evidence of access to or availability of credit facilities (10% of estimated cost), certified by bankers (for work under this bid) से संबंधित कागजात को अपलोड नहीं किया गया है। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

पंचम निविदादाता ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 हैं। Sub Contractor का विद्युत निबंधन सं०-JH/EC/3481 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2025 तक है। First Lead Partner M/s

Excellent Construction, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Dist.-Katihar, Pin-854105 है। इनका निबंधन संख्या-BCD-1250166 है जिसकी वैधता दिनांक-19.05.2030 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-06/2014 है, जिसकी वैधता दिनांक: 26.01.2029 तक है। Second Partner M/s Rajesh Kumar Yadav, Add.- Vill.- Mirzapur, Post-T.M. Baghar, P.S.-Manihari, Dist.-Katihar, Pin-854113 है। इनका निबंधन संख्या-BCD-1240015 है जिसकी वैधता दिनांक-22.02.2029 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-04/2014 है, जिसकी वैधता दिनांक: 09.10.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनके द्वारा एस0बी0डी0 की कंडिका-4.5A(C)(Qty/Amount in any one year in last 5 years) के P.H.E Work के लिए वांछित 18.38 लाख के स्थान पर 16.45 लाख का ही प्रमाण-पत्र समर्पित किया गया है। साथ ही P.H.E Work के लिए Sub-Contractor (Sandip Kumar, Director of – Savitri Surendra Security Private Limited) का शपथ-पत्र अपलोड किया गया है जबकि उनका कार्य अनुभव प्रमाण पत्र अपलोड नहीं किया गया है। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नन-रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 (iv) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 एवं (v) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 में से तीन निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 एवं (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 को तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है। साथ ही दो निविदादाताओं (i) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj,


Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 एवं (ii) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।


निगम निविदा समिति का निर्णय:-

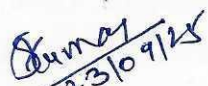
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक:18.09.2025 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले पाँच निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 (iv) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 एवं (v) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 में से तीन निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 एवं (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 को तकनीकी बीड में सफल तथा दो निविदादाताओं (i) SKPG INFRA Private Limited, C/o- Sri Baleshwar Pandit, FN 302, Moti Kunj, Saguna, Sadikpur, Danapur, Dist.-Patna-801503 एवं (ii) ECRKY JOINT VENTURE, Add.- Haridayaganj, Koshi Colony South, Post- Katihar Court, P.S.- Katihar Sahayak Dist.- Katihar Pin-854109 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। इस कार्यवाही का निगम वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक-27.09.2025 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल तीनों निविदादाताओं (i) Ali Construction Infra Private Limited, C/o-Mohammad Naushad Ali, Mahalpar, Biharsharif, Dist.-Nalanda, Pin-803101 (ii) GEN X Infra Homes Private Limited, B-72 F/F New Govindpura, Delhi, Pin-110051 एवं (iii) Kunal Kush, Ward No.-15, Gaiyar Yadav Tola, Near Tawar, Arariya, Gaigari, Dist.-Araria, Pin-854311 का


वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे।
निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाया


अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।

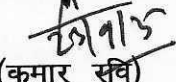

(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक(उत्तर),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार,
पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम
लिमिटेड, बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कुमार सिवि)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना