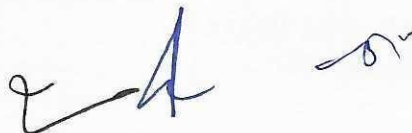


दिनांक-18.09.2026 को प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0, पटना की अध्यक्षता में 520 आसनवाले अन्य पिछड़ा वर्ग कन्या आवासीय + 2 उच्च विद्यालय, महुआर, बिहटा, पटना के भवन निर्माण कार्य का वित्तीय बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति

- | | | |
|--|---|---------|
| 1. श्री अनिल कुमार | — | अध्यक्ष |
| प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर | — | सदस्य |
| अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त- | | |
| सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | | |
| 3. श्री अनिल कुमार | — | सदस्य |
| मुख्य महाप्रबंधक, | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 4. श्री कमलेश कुमार | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (दक्षिण), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| आन्तरिक वित्तीय सलाहकार, | | |
| भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना | | |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, | — | सदस्य |
| महाप्रबंधक (वित्त), | | |
| बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना | | |

- | | |
|---|--|
| 1. योजना का नाम | — 520 आसनवाले अन्य पिछड़ा वर्ग कन्या आवासीय +2 उच्च विद्यालय, महुआर, बिहटा, पटना के भवन निर्माण कार्य। |
| 2. योजना की प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | — ₹5807.20 लाख पिछड़ा वर्ग अति पिछड़ा वर्ग कल्याण विभाग का पत्रांक-70 दिनांक-04.09.2025 |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | — ₹5785.28 लाख, दिनांक-03.12.2025 |
| 4. परिमाण विपत्र की राशि | — ₹54,66,93,865.00 |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम | — ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | — दिनांक-19.05.2026 को दैनिक जागरण एवं प्रभात खबर में |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या | — 06/2026-27, 003441(B&C)2026-27 |
| 8. निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय | — दिनांक-30.05.2026 से 25.06.2026 के 15:00 बजे तक |
| 9. निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय | — दिनांक-27.06.2026 के 15:00 बजे तक |
| 10. तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय | — दिनांक-30.06.2026 के 15:00 बजे |



11 निविदा में भाग लेने वाले निविदादाता

(i) M/s Prasad Construction & Co. Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda-803101.

(ii) Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd., Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.-Jamui-811307

(iii) Indra Narain Singh Contractors Pvt. Ltd, 76-Vidhayak Colony, Kautilya Nagar, Patna-800014

(iv) Birampur Construction Pvt. Ltd., Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna-800001

(v) Avednex Pvt. Ltd., Near SBI Bank Jadhua, P.S.-Town Thana, P.O.- Hajipur, Block, Hajipur Distt.-Vaishali-844102.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

विषयांकित कार्य की निविदा से संबंधित तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक-24.07.2026 को आयोजित निगम निविदा समिति की बैठक एवं परविदा निस्तार हेतु दिनांक-11.09.2026 की बैठक की अनुशंसा के आलोक में इस निविदा में शामिल कुल पाँच निविदादाताओं में से चार निविदादाताओं (i) **M/s Prasad Construction & Co.** Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda-803101 (ii) **Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd.**, Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.-Jamui-811307 (iii) **Indra Narain Singh Contractors Pvt. Ltd.**, 76-Vidhayak Colony, Kautilya Nagar, Patna-800014 (iv) **Birampur Construction Pvt. Ltd.**, Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna-800001 को तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त सफल एवं शेष एक निविदादाता (i) **Avednex Pvt. Ltd.**, Near SBI Bank Jadhua, P.S.-Town Thana, P.O.- Hajipur, Block, Hajipur Distt.-Vaishali-844102 को तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाये जाने के उपरान्त असफल घोषित किया गया।

तदुपरान्त चारों सफल निविदादाताओं (i) **M/s Prasad Construction & Co.** Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda-803101 (ii) **Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd.**, Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.-Jamui-811307 (iii) **Indra Narain Singh Contractors Pvt. Ltd.**, 76-Vidhayak Colony, Kautilya Nagar, Patna-800014 (iv) **Birampur Construction Pvt. Ltd.**, Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna-800001 का वित्तीय बीड खोलकर उप महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना द्वारा समर्पित किया गया जिसका सार विवरणी निम्नवत् है:-

क्र० सं०	निविदादाता	परिमाण विपत्र की राशि (अनुसूचित एवं गैर अनुसूचित मदों की)	संवेदक द्वारा उद्धृत दर/राशि	कुल राशि
1	Birampur Construction Pvt. Ltd. , Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna-800001	₹54,66,93,865.00	16.51% Below ₹45,64,34,707.89 Say ₹45,64,34,708.00 Forty Five Crore Sixty Four Lakh Thirty Four	₹45,64,34,708.00 Forty Five Crore Sixty Four Lakh Thirty Four Thousand Seven Hundred Eight only.

			Thousand Seven Hundred Eight only.	
2	M/s Prasad Construction & Co. Lila Mohan Niwas, Naisarai, Bihar Sharif, Nalanda-803101		15.00% Below ₹46,46,89,785.25 Say ₹46,46,89,785.00 Forty Six Crore Forty Six Lakh Eighty Nine Thousand Seven Hundred Eighty Five only.	₹46,46,89,785.00 Forty Six Crore Forty Six Lakh Eighty Nine Thousand Seven Hundred Eighty Five only.
3	Indra Narain Singh Contractors Pvt. Ltd. , 76-Vidhayak Colony, Kautilya Nagar, Patna-800014		10.17% Below ₹49,10,95,098.93 Say ₹49,10,95,099.00 Forty Nine Crore Ten Lakh Ninety Five Thousand Ninety Nine only.	₹49,10,95,099.00 Forty Nine Crore Ten Lakh Ninety Five Thousand Ninety Nine only.
4	Balkrishna Bhalotia Construction Pvt. Ltd. , Jamui Bazar, Show Room, Near Jamui Police Station, Distt.-Jamui-811307		8.51% Below ₹50,01,70,217.09 Say ₹50,01,70,217.00 Fifty Crore One Lakh Seventy Thousand Two Hundred Seventeen only.	₹50,01,70,217.00 Fifty Crore One Lakh Seventy Thousand Two Hundred Seventeen only.

उक्त ई0-निविदा के न्यूनतम सफल निविदादाता **Birampur Construction Pvt. Ltd.**, Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna-800001 है, जिनका उद्धृत दर परिमाण विपत्र में अंकित राशि **₹54,66,93,865.00** (चौवन करोड़ छियासठ लाख तिरानवे हजार आठ सौ पैसठ रुपये) मात्र से **16.51% कम दर** यानि **₹45,64,34,708.00** (पैंतालीस करोड़ चौसठ लाख चौतीस हजार सात सौ आठ रुपये) मात्र है।

उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा सर्वसम्मति से उक्त ई0-निविदा के न्यूनतम सफल निविदादाता **Birampur Construction Pvt. Ltd.**, Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna-800001 के पक्ष में **₹45,64,34,708.00** (पैंतालीस करोड़ चौसठ लाख चौतीस हजार सात सौ आठ रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने की अनुशंसा निगम निविदा समिति से की गयी।

13. निगम निविदा समिति का निर्णय:-

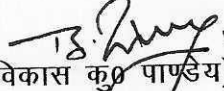
उपरोक्त वर्णित तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त निगम निविदा समिति द्वारा दिनांक-18.09.2026 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि वित्तीय बीड में न्यूनतम सफल निविदादाता **Birampur Construction Pvt. Ltd.**, Flat No.-205 Nilgiri Bhawan, Phase-II, West Boring Canal Road, Patna-800001 के द्वारा परिमाण विपत्र में अंकित राशि **₹54,66,93,865.00** (चौवन करोड़ छियासठ लाख तिरानवे हजार आठ सौ पैसठ रुपये) मात्र से **16.51% कम दर** यानि **₹45,64,34,708.00** (पैंतालीस करोड़ चौसठ लाख चौतीस हजार सात सौ आठ रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित किया जाता है। तदनुकूल मुख्य महाप्रबंधक स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

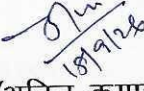


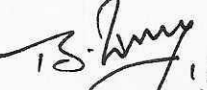


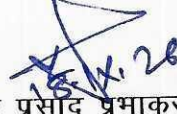
इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर अपलोड की जाय।

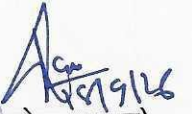
अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।

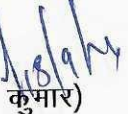

(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक(वित्त),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(विकास कुमार पाण्डेय)
आंतरिक वित्तीय सलाहकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना


(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)
अभियंता प्रमुख-सह-अपर
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना


(कमलेश कुमार)
महाप्रबंधक(दक्षिण),
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना


(अनिल कुमार)
प्रबंध निदेशक,
बिहार राज्य भवन निर्माण
निगम लिमिटेड, पटना