

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना द्वारा पुराना सचिवालय अवस्थित अधिवेशन भवन में कैंटीन संचालन के लिए एजेन्सी का चयन हेतु ई० कोटेशन आमंत्रण सूचना संख्या-64/2025-26 में प्राप्त निविदाओं के तकनीकी भाग में सफल निविदाकारों के वित्तीय भाग हेतु दिनांक-06.02.2026 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- | | |
|---|----------------------|
| 1. श्री कुमार अनुराग, प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | अध्यक्ष |
| 2. श्री सुरेश प्रसाद प्रमागर, अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | सदस्य |
| 3. श्री अनिल कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | सदस्य |
| 4. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | सदस्य |
| 5. श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | सदस्य |
| 6. श्री विकास कुमार पाण्डेय, आ० वि० सलाहकार, भवन निर्माण विभाग, पटना। | सदस्य |
| 7. श्री सुमन कुमार, महाप्रबंधक (प्रशासन), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना। | विशेष आमंत्रित सदस्य |

1. कार्य का नाम:- Expression of Interest (EOI) for Operating Canteen at *Adhiveshan Bhawan, in front of Sinchai Bhawan Harding Road Patna के संबंध में।

2. निविदा प्रसारण का माध्यम:-

3. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:-

4. प्रकाशन का पी०आर० संख्या:-

5. ई० कोटेशन आमंत्रण में भाग लेनेवाले निविदादाता/कोटेशनदाता का नाम एवं पता:-

1. M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar.
2. M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar.
3. M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar.
4. M/S Bihar Hotels Ltd., Patna, Bihar.
5. M/S Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar.

ई०-कोटेशन एवं दैनिक समाचार पत्र

हिन्दुस्तान एवं द टाइम्स ऑफ इंडिया, दिनांक-11.12.2025
019234(PRD) 2025-26

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना द्वारा पुराना सचिवालय अवस्थित अधिवेशन भवन में कैंटीन संचालन के लिए एजेन्सी का चयन हेतु ई० कोटेशन आमंत्रण सूचना संख्या- 64/2025-26 आमंत्रित गया था, जिसका प्रकाशन दिनांक-11.12.2025 को दैनिक समाचार पत्र हिन्दुस्तान एवं द टाइम्स ऑफ इंडिया के पटना संस्करण में हुआ था। उक्त विज्ञापन कर पी०आर० सं०- 019234(PRD) 2025-26 था।

✓

da

da

विषयांकित ई0 कोटेशन में कुल पाँच कोटेशनदाताओं यथा :- 1. M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar, 2. M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar., 3. M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar., 4. M/S Bihar Hotels Ltd., Patna, Bihar. एवं 5. M/S Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar. ने भाग लिया।

उक्त कोटेशनदाताओं के तकनीकी भाग का मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी जिसके आधार पर दिनांक-30.01.2026 को सम्पन्न निगम निविदा समिति की बैठक में सभी पाँच कोटेशनदाताओं यथा :- 1. M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar, 2. M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar., 3. M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar., 4. M/S Bihar Hotels Ltd., Patna, Bihar. एवं 5. M/S Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar. को तकनीकी बीड में सफल घोषित किया गया। साथ ही निगम निविदा समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय। यदि दिनांक-05.02.2026 के पूर्वाह्न 11:00 बजे तक निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर अनुशंसा के साथ अगली निगम निविदा समिति की बैठक में प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार का आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर समिति के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।

वर्णित तथ्य के आलोक में निगम निविदा समिति की कार्यवाही को निगम के वेबसाइट पर रखा गया था। पूर्व निर्धारित तिथि एवं समय तक कोई आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में सभी पाँच सफल कोटेशन दाताओं का वित्तीय भाग खोलकर उपमहाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना द्वारा निगम मुख्यालय को उपलब्ध कराया गया जिसका फलाफल निम्नवत् है:-

क्र0 सं0	तकनीकी भाग में सफल कोटेशनदाताओं का नाम	उद्धृत दर (वार्षिक किराया की राशि) (राशि रू0 में) (GST अतिरिक्त)	अभ्युक्ति
1	M/s Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar.	₹ 39,15,480.00	उच्चतम - 01
2	M/s Khanhaji Hospitality, Patna, Bihar.	₹ 36,00,007.00	उच्चतम - 02
3	M/s Sunny Star Hotels Pvt. Ltd., Patna, Bihar	₹ 33,33,333.00	उच्चतम - 03
4	M/S Beyond Authentic Hospitality, Patna, Bihar.	₹ 33,06,666.00	उच्चतम - 04
5	M/S Bihar Hotels Ltd., Patna	₹ 29,05,111.00	उच्चतम - 05

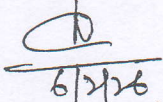
उपर्युक्त वर्णित तालिका के अनुसार उच्चतम दर M/S Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar द्वारा दिया गया है जो ₹ 39,15,480.00 (उत्तालिस लाख पन्द्रह हजार चार सौ अस्सी) मात्र (सभी कर अतिरिक्त) है। एतएव समिति द्वारा सर्वसम्मति से पुराना सचिवालय अवस्थित अधिवेशन भवन में कैंटीन संचालन के लिए एजेन्सी का चयन हेतु ई0 कोटेशन आमंत्रण सूचना संख्या- 64/2025-26 के वित्तीय भाग में उच्चतम दरदाता एजेन्सी M/S Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar का चयन करने की अनुशंसा की गई है।

निगम निविदा समिति का निर्णय:-

उपरोक्त वर्णित तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त निगम निविदा समिति द्वारा दिनांक-06.02.2026 को आहूत तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा के आलोक में सर्वसम्मति से निर्णय लिया गया कि उच्चतम दर दाता एजेंसी M/S Amrapali Banquets Pvt. Ltd., Patna, Bihar को राशि ₹ 39,15,480.00 (उत्तालिस लाख पन्द्रह हजार चार सौ अस्सी) मात्र (सभी कर अतिरिक्त) पर कार्य आवंटित किया जाता है। तदनुसार महाप्रबंधक (प्रशासन) स्वीकृत्यादेश निर्गत करेंगे।

इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।


अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुई।



(सुमन कुमार)

महाप्रबंधक (प्रशासन)

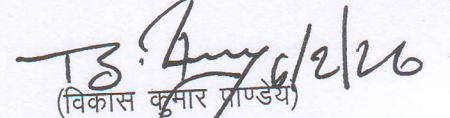
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।



(विकास कुमार पाण्डेय)

महाप्रबंधक (वित्त)

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।

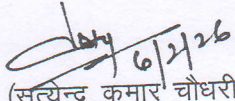


(विकास कुमार पाण्डेय)

आंतरिक वितीय सलाहकार

भवन निर्माण विभाग,

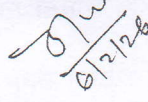
पटना।



(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)

महाप्रबंधक (दक्षिण)

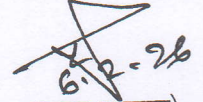
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।



(अनिल कुमार)

मुख्य महाप्रबंधक

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।

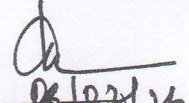


(सुरेश प्रसाद प्रभागर)

अभियंता प्रमुख-सह-अपर

आयुक्त-सह-विशेष सचिव,

भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।



(कुमार अनुराज)

प्रबंध निदेशक,

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०,
पटना।