

बाबा कारु खिरहर संग्रहालय भवन का निर्माण कार्य के तकनीकी बीड निस्तार हेतु दिनांक: 24.07.2026 को आहूत निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:-

- |    |                                                                                                               |   |         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
| 1. | श्री कुमार अनुराग,<br>प्रबंध निदेशक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना।                       | - | अध्यक्ष |
| 2. | श्री सुरेश प्रसाद प्रभाकर,<br>अभियंता प्रमुख-सह-अपर आयुक्त-<br>सह-विशेष सचिव, भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना। | - | सदस्य   |
| 3. | श्री अनिल कुमार,<br>मुख्य महाप्रबंधक,<br>बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना                    | - | सदस्य   |
| 4. | श्री सुनील कुमार,<br>महाप्रबंधक (उत्तर),<br>बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना                 | - | सदस्य   |
| 5. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,<br>भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना                       | - | सदस्य   |
| 6. | श्री विकास कुमार पाण्डेय,<br>महाप्रबंधक (वित्त),<br>बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड, बिहार, पटना।        | - | सदस्य   |

- |     |                                                                        |    |                                                                                                                                                                                                          |
|-----|------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | योजना का नाम                                                           | :- | बाबा कारु खिरहर संग्रहालय भवन का निर्माण कार्य ।                                                                                                                                                         |
| 2.  | प्रशासनिक स्वीकृति की राशि एवं प्रसंग                                  | :- | ₹14,71,71,000.00, ज्ञापांक-305, दिनांक: 23.07.2025.                                                                                                                                                      |
| 3.  | प्रावैधिक स्वीकृति की राशि एवं तिथि                                    | :- | ₹15,82,00,000.00, 22.05.2026                                                                                                                                                                             |
| 4.  | परिमाण विपत्र की राशि                                                  | :- | ₹14,75,71,183.00                                                                                                                                                                                         |
| 5.  | निविदा आमंत्रण संख्या एवं प्रकाशन का पी0आर0 संख्या                     | :- | ई0-निविदा आमंत्रण सूचना सं0-04/2026-27 002274(B&C) 2025-26                                                                                                                                               |
| 6.  | निविदा प्रसारण का माध्यम                                               | :- | ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र                                                                                                                                                                           |
| 7.  | निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम:- | :- | दैनिक जागरण एवं प्रभात खबर, दिनांक: 05.05.2026.                                                                                                                                                          |
| 8.  | निविदा प्राप्ति (डाउनलोड) की तिथि एवं समय                              | :- | दिनांक-23.05.2026 से 22.06.2026 के 15:00 बजे तक                                                                                                                                                          |
| 9.  | निविदा जमा (अपलोड) की अंतिम तिथि एवं समय                               | :- | दिनांक-22.06.2026 के 15:00 बजे तक                                                                                                                                                                        |
| 10. | तकनीकी बीड खोलने की तिथि एवं समय                                       | :- | दिनांक-23.06.2026 के 15:00 बजे तक                                                                                                                                                                        |
| 11. | निविदा में भाग लेनेवाले निविदादाता का नाम एवं पता                      | :- | (i) REGAL INDIA (Prop.- Rajesh Kumar) C/o- Nagendra Nath, GF-73 Pillar No.-71, Ward No.-04, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna, Pin-800014<br>(ii) Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D- |

2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur,  
Jharkhand, Pin-831011

(iii) Aaradhya Enterprises, At-KG Road,  
Ara, Dist.-Bhojpur, Pin-802301

(iv) Genx Infra Homes Private Limited,  
Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New  
Govindpura, Delhi, New Delhi-110051

(v) Expression Buildtech Private Ltd.,  
476, Expression Satyasha, in Front of  
Yamaha Showroom, Rukanpura, Bailey  
Road, Patna, Pin-800014.

(vi) Avednex Private Limited, Add.- Near  
SBI Bank, Jadhua, P O- Hajipur, PS-  
Town Thana, Hajipur, Dist.-Vaishali,  
Bihar-844102

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के :- 15.07.2026

अनुशंसा की तिथि

प्रथम बार आमंत्रित ई-निविदा:-

इस ई-निविदा में छः निविदादाताओं ने भाग लिया है। इनके द्वारा अपलोड किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, सहरसा के द्वारा डाउनलोड कर समर्पित किया गया। जिसका तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा मूल्यांकन किया गया, जो निम्नवत् है:-

प्रथम निविदादाता REGAL INDIA (Prop.- Rajesh Kumar) C/o- Nagendra Nath, GF-73 Pillar No.-71, Ward No.-04, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna, Pin-800014 हैं। इनका निबंधन संख्या- BSEIDCL-CLASS-1/1561/2024 है, जिसकी वैधता दिनांक: 06.06.2029 तक है एवं Sub-Contractor का विद्युत निबंधन सं0-JH/EC/4358 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

द्वितीय निविदादाता Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand, Pin-831011 हैं। इनका निबंधन संख्या- BCD/CLASS-1/RN-1230019 है, जिसकी वैधता दिनांक: 04.04.2028 तक है एवं Sub-Contractor का विद्युत निबंधन सं0-4240 है, जिसकी वैधता दिनांक: 31.12.2030 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है।

सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

तृतीय निविदादाता Aaradhya Enterprises, At-KG Road, Ara, Dist.-Bhojpur, Pin-802301 हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD-CLASS-1/1210108 है, जिसकी वैधता दिनांक: 05.12.2026 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-127/2021-22 है, जिसकी वैधता दिनांक: 23.02.2028 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

चतुर्थ निविदादाता Genx Infra Homes Private Limited, Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 हैं। इनका निबंधन संख्या-BCD/CLASS-1/RN-1230037 है, जिसकी वैधता दिनांक: 11.06.2028 तक है एवं विद्युत निबंधन सं0-JH/EC/4790 है, जिसकी वैधता दिनांक-31.12.2026 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया। इनका अनुभव प्रमाण-पत्र सत्यापन में सही पाया गया। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

पंचम निविदादाता Expression Buildtech Private Ltd., 476, Expression Satyasha, in Front of Yamaha Showroom, Rukanpura, Bailey Road, Patna, Pin-800014 हैं। इनका निबंधन संख्या-BMSICL/1-154/2023-24 है, जिसकी वैधता दिनांक: 22.02.2028 तक है एवं Sub-Contractor का विद्युत निबंधन सं0-50590000005550 है, जिसकी वैधता दिनांक-24.01.2048 तक है। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। इनका अनुभव



प्रमाण-पत्र सत्यापन हेतु भेजा गया है। सत्यापन में अगर अनुभव प्रमाण-पत्र गलत पाया जाता है तो बिहार ठेकेदारी निबंधन नियमावली 2007 के अनुरूप इनके ऊपर विधिसम्मत कार्रवाई की जाएगी। इनके द्वारा अर्हता हेतु वांछित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

षष्ठम् निविदादाता Avednex Private Limited, Add.- Near SBI Bank, Jadhua, P O- Hajipur, PS- Town Thana, Hajipur, Dist.-Vaishali, Bihar-844102 हैं। इनकी निविदा कागजातों की जाँच तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। जाँचोपरांत पाया गया कि एस0बी0डी0 के कंडिका-16 के तहत इनके द्वारा अग्रधन की राशि जमा नहीं किया गया है एवं इनके द्वारा निविदा कागजात में केवल जी0एस0टी0 प्रमाण पत्र संलग्न किया गया है। शेष किसी भी प्रकार का कोई कागजात संलग्न नहीं है। तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **नन-रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **असफल** घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

#### तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की अनुशंसा:-

तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति के द्वारा इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले छः निविदादाताओं (i) REGAL INDIA (Prop.- Rajesh Kumar) C/o- Nagendra Nath, GF-73 Pillar No.-71, Ward No.-04, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna, Pin-800014 (ii) Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand, Pin-831011 (iii) Aaradhya Enterprises, At-KG Road, Ara, Dist.-Bhojpur, Pin-802301 (iv) Genx Infra Homes Private Limited, Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 (v) Expression Buildtech Private Ltd., 476, Expression Satyasha, in Front of Yamaha Showroom, Rukanpura, Bailey Road, Patna, Pin-800014 एवं (vi) Avednex Private Limited, Add.- Near SBI Bank, Jadhua, P O- Hajipur, PS- Town Thana, Hajipur, Dist.-Vaishali, Bihar-844102 में से **पाँच** निविदादाताओं (i) REGAL INDIA (Prop.- Rajesh Kumar) C/o- Nagendra Nath, GF-73 Pillar No.-71, Ward No.-04, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna, Pin-800014 (ii) Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand, Pin-831011 (iii) Aaradhya Enterprises, At-KG Road, Ara, Dist.-Bhojpur, Pin-802301 (iv) Genx Infra Homes Private Limited, Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 एवं (v) Expression Buildtech Private Ltd., 476, Expression Satyasha, in Front of Yamaha Showroom, Rukanpura, Bailey Road,

Patna, Pin-800014 को तकनीकी बीड में सफल तथा एक निविदादाता (i) Avednex Private Limited, Add.- Near SBI Bank, Jadhua, P O- Hajipur, PS- Town Thana, Hajipur, Dist.-Vaishali, Bihar-844102 को तकनीकी बीड में असफल घोषित करने की अनुशंसा की गई है।

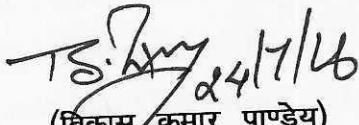
**निगम निविदा समिति का निर्णय:-**

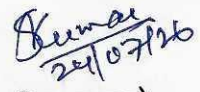
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक् विचारोपरान्त समिति द्वारा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की दिनांक 15.07.2026 की अनुशंसा के आलोक में इस ई-निविदा में भाग लेनेवाले छः निविदादाताओं (i) REGAL INDIA (Prop.- Rajesh Kumar) C/o- Nagendra Nath, GF-73 Pillar No.-71, Ward No.-04, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna, Pin-800014 (ii) Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand, Pin-831011 (iii) Aaradhya Enterprises, At-KG Road, Ara, Dist.-Bhojpur, Pin-802301 (iv) Genx Infra Homes Private Limited, Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 (v) Expression Buildtech Private Ltd., 476, Expression Satyasha, in Front of Yamaha Showroom, Rukanpura, Bailey Road, Patna, Pin-800014 एवं (vi) Avednex Private Limited, Add.- Near SBI Bank, Jadhua, P O- Hajipur, PS- Town Thana, Hajipur, Dist.-Vaishali, Bihar-844102 में से पॉच निविदादाताओं (i) REGAL INDIA (Prop.- Rajesh Kumar) C/o- Nagendra Nath, GF-73 Pillar No.-71, Ward No.-04, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna, Pin-800014 (ii) Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand, Pin-831011 (iii) Aaradhya Enterprises, At-KG Road, Ara, Dist.-Bhojpur, Pin-802301 (iv) Genx Infra Homes Private Limited, Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 एवं (v) Expression Buildtech Private Ltd., 476, Expression Satyasha, in Front of Yamaha Showroom, Rukanpura, Bailey Road, Patna, Pin-800014 को तकनीकी बीड में सफल तथा एक निविदादाता (i) Avednex Private Limited, Add.- Near SBI Bank, Jadhua, P O- Hajipur, PS- Town Thana, Hajipur, Dist.-Vaishali, Bihar-844102 को तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है। इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर रखा जाय एवं दिनांक- 30.07.2026 के अपराह्न 12:30 बजे तक ई-निविदा से संबंधित किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे एवं पुनः विचार/अंतिम निर्णय हेतु निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की आपत्ति/परिवाद प्राप्त नहीं होने की स्थिति में तकनीकी बीड में सफल पॉचों निविदादाताओं (i) REGAL INDIA (Prop.- Rajesh Kumar) C/o- Nagendra Nath, GF-73 Pillar No.-71, Ward No.-04, Jawahar Lal Nehru Marg, Bailey Road, Raza Bazar, Patna, Pin-800014 (ii) Pushpanjali Enggcon Pvt. Ltd., D-2/16, Sangam Vihar, Sonari, Jamshedpur, Jharkhand,

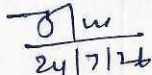
Pin-831011 (iii) Aaradhya Enterprises, At-KG Road, Ara, Dist.-Bhojpur, Pin-802301 (iv) Genx Infra Homes Private Limited, Add.- C/o- I.S. Nayar, B-72, F/F New Govindpura, Delhi, New Delhi-110051 एवं (v) Expression Buildtech Private Ltd., 476, Expression Satyasha, in Front of Yamaha Showroom, Rukanpura, Bailey Road, Patna, Pin-800014 का वित्तीय बीड खोलकर मुख्य महाप्रबंधक तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत कर निगम निविदा समिति के समक्ष अनुशंसा के साथ प्रस्तुत करेंगे। निगम निविदा समिति की इस कार्यवाही को निगम वेबसाइट पर डाली जाय।

अन्त में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।

  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
महाप्रबंधक(वित्त),  
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम  
लिमिटेड, बिहार, पटना

  
(विकास कुमार पाण्डेय)  
आन्तरिक वित्तीय सलाहकार,  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना

  
(सुनील कुमार)  
महाप्रबंधक(उत्तर),  
बिहार राज्य भवन निर्माण  
निगम लिमिटेड, बिहार,  
पटना

  
(अनिल कुमार)  
मुख्य महाप्रबंधक,  
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम  
लिमिटेड, बिहार, पटना

  
(सुरेश प्रसाद प्रभाकर)  
अभियंता प्रमुख-सह-अपर  
आयुक्त-सह-विशेष सचिव,  
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना

  
(कुमार अनुराग)  
प्रबंध निदेशक,  
बिहार राज्य भवन निर्माण  
निगम लिमिटेड, बिहार, पटना