

दिनांक-25.06.2025 को मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि० के अध्यक्षता में बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना (मुख्यालय भवन) के अन्तर्गत बिहार विकास मिशन के कार्यालय का मरम्मत कार्य के निविदा का तकनीकी बीड एवं वित्तीय बीड पर विचार करने हेतु निगम निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही:-

उपस्थिति:

- | | | |
|---|---|---------|
| 1. श्री अनिल कुमार, मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना | - | अध्यक्ष |
| 2. श्री सुनील कुमार, महाप्रबंधक (दक्षिण), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना | - | सदस्य |
| 3. श्री विकास कुमार पाण्डेय, महाप्रबंधक (वित्त), बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना | - | सदस्य |
| 4. श्री सत्येन्द्र कुमार चौधरी, उप महाप्रबंधक, पी०आई०यू०, पटना | - | सदस्य |

- | | | |
|---|---|--|
| 1. योजना का नाम | - | बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना (मुख्यालय भवन) के अन्तर्गत बिहार विकास मिशन के कार्यालय का मरम्मत कार्य । |
| 2. योजना का प्रशासनिक स्वीकृति की राशि | - | ₹19.44 लाख बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना का पत्रांक-1683 दिनांक-15.04.2025. |
| 3. योजना की तकनीकी स्वीकृति की राशि | - | ₹19.44 लाख दिनांक-29.04.2025 |
| 4. योजना का परिमाण विपत्र की राशि | - | ₹19,43,785.00 |
| 5. निविदा प्रसारण का माध्यम | - | निगम वेबसाइट एवं दैनिक समाचार पत्र। |
| 6. निविदा आमंत्रण सूचना प्रकाशन की तिथि एवं प्रकाशित समाचार पत्र का नाम | - | दिनांक 01.05.2025 को दैनिक जागरण एवं Times of India में। |
| 7. निविदा संख्या एवं प्रकाशन का पी०आर० संख्या | - | 06/2025-26, 002355(B&C)2025-26 |
| 8. निविदा बिक्री की तिथि | - | 13.05.2025 से 02.06.2025 (15:00 बजे) |
| 9. निविदा जमा करने की अंतिम तिथि | - | 03.06.2025 (15:00 बजे)। |
| निविदा खोलने की तिथि | - | 03.06.2025 (16:00 बजे)। |
| 11. निविदा में भाग लेनेवाले निविदाकार का नाम एवं पता | - | (i) Ramesh Kumar Rai. Indralok Lane, North Mandiri, P.O.- GPO, P.S.- Budha Colony, Patna- 800001.

(ii) Prem Prakash Singh. S/o Brajnandan Singh, Potthi, Basuhar, Punpun, Patna- 804453, Bihar.

(iii) Nawi Einterprises (Prop. Rajkeshwar Singh) S/o Late Rampramod Singh, Nawhi, P.O.- Tskhoranaubutputnawhi. Sadisopur, Patna-800011, Bihar. |

(iv) Grand Marketing Co. (Prop.-Md. Sarfraz Shaique), S/O Md. Shaique Ahmad, Royal Peer Enclave, Flat No. 101, Samanpura, Madarsa, Raja Bazar, Bailey Road, B.V. College, Patna – 800014.

(v) Banti Devi, D/O Yougendra Singh, C/O Arvind Kumar, Patel Nagar, Patna-800023.

12. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही:-

प्रथम बार आमंत्रित ई0-निविदा:- इसका निविदा आमंत्रण सूचना संख्या 06/2025-26 है। इस निविदा में कुल पाँच निविदादाताओं द्वारा भाग लिया गया है। पाँचों निविदादाताओं द्वारा समर्पित किए गए कागजातों को उप-महाप्रबंधक, पी0आई0यू0, पटना अपने पत्रांक-1219(अनु0) दिनांक-10.06.2025 द्वारा समर्पित किया गया है जिसके आधार पर सहायक महाप्रबंधक(यो0) द्वारा मूल्यांकन प्रपत्र तैयार किया गया है। इस मूल्यांकन प्रपत्र के आधार पर तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की कार्यवाही की गयी जो निम्नवत् है:-

(i) प्रथम निविदादाता Ramesh Kumar Rai. Indralok Lane, North Mandiri, P.O.- GPO, P.S.- Budha Colony, Patna- 800001 हैं। इनका निबंधन संख्या- RCD IV/R.N. 19263564 वैद्यता दिनांक-01.08.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित किया जाता है।

(ii) द्वितीय निविदादाता Prem Prakash Singh. S/o Brajnandan Singh, Potthi, Basuhar, Punpun, Patna-804453, Bihar हैं। इनका निबंधन संख्या- RCD IV/ 20263614 वैद्यता दिनांक-10.07.2030 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में **रेस्पॉन्सिव** पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में **सफल** घोषित किया जाता है।

(iii) तृतीय निविदादाता Nawari Enterprises (Prop. Rajkeshwar Singh) S/o Late Rampramod Singh, Nawhi, P.O.- Tskhoranaubutputnawhi. Sadisapur, Patna-800011, Bihar हैं। इनका निबंधन संख्या- RCD IV/ 252603757 वैद्यता दिनांक-26.05.2035 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें

तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित किया जाता है।

(iv) चतुर्थ निविदादाता Grand Marketing Co. (Prop.-Md. Sarfraz Shaique), S/O Md. Shaique Ahmad, Royal Peer Enclave, Flat No. 101, Samanpura, Madarsa, Raja Bazar, Bailey Road, B.V. College, Patna – 800014 हैं। इनका निबंधन संख्या— BCD III/ 3240431 वैद्यता दिनांक—15.08.2029 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा RCD Class-IV का निबंधन प्रमाण पत्र के स्थान पर BCD Class-III का निबंधन प्रमाण पत्र अपलोड किया गया है, जा मान्य नहीं है। अतएव, इनके द्वारा निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न नहीं किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा नहीं किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में नॉन रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में असफल घोषित किया जाता है।

(v) पंचम निविदादाता Banti Devi, D/O Yougendra Singh, C/O Arvind Kumar, Patel Nagar, Patna- 800023 हैं। इनका निबंधन संख्या— RCD IV/R.N. 21129480 वैद्यता दिनांक—30.09.2032 तक है। इनकी निविदा कागजातों की समीक्षा तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा की गयी। समीक्षोपरान्त पाया गया कि इनके द्वारा इस निविदा से संबंधित सभी आवश्यक कागजात संलग्न किया गया है। इनके द्वारा निविदा के सभी अर्हताओं को पूरा किया गया है इसलिए तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा इन्हें तकनीकी बीड में रेस्पॉन्सिव पाया गया। अतः समिति द्वारा सर्वसम्मति से इन्हें तकनीकी बीड में सफल घोषित किया जाता है।

उक्त निविदा के सफल निविदादाताओं का वित्तीय बीड की सार विवरणी निम्न प्रकार है:-

क्र० सं०	निविदादाता	निविदा की राशि	सविदक द्वारा उद्धृत दर	कुल राशि
1	Ramesh Kumar Rai. Indralok Lane, North Mandiri, P.O.- GPO, P.s.- Budha Colony, Patna- 800001	₹19,43,785.00	27.51% Below ₹14,09,049.75 Say ₹14,09,050.00 (चौदह लाख नौ हजार पचास रुपये)	₹14,09,050.00 (चौदह लाख नौ हजार पचास रुपये)
2	Prem Prakash Singh. S/o Brajnandan Singh, Potthi, Basuhar, Punpun, Patna- 804453, Bihar		12.01% Below ₹17,10,336.42 Say ₹17,10,336.00 (सत्रह लाख दस हजार तीन सौ छत्तीस रुपये)	₹17,10,336.00 (सत्रह लाख दस हजार तीन सौ छत्तीस रुपये)
3	Nawi Einterprises (Prop. Rajkeshwar Singh) S/o Late Rampramod Singh, Nawhi, P.O.- Tskhoranaubutputnawhi. Sadisopur, Patna-800011, Bihar		Estimated cost ₹19,43,785.00 Say ₹19,43,785.00 (उन्नीस लाख तेतालीस हजार सात सौ पचासी रुपये)	₹19,43,785.00 (उन्नीस लाख तेतालीस हजार सात सौ पचासी रुपये)

5

61

3

4	Banti Devi, D/O Yougendra Singh, C/O Arvind Kumar, Patel Nagar, Patna- 800023.		5.00% Above ₹20,40,974.25 Say ₹20,40,974.00 (बीस लाख चालीस हजार नौ सौ चौहत्तर रुपये)	₹20,40,974.00 (बीस लाख चालीस हजार नौ सौ चौहत्तर रुपये)
---	--	--	---	---

उपरोक्त तथ्यों के आधार पर न्यूनतम सफल निविदादाता **Ramesh Kumar Rai. Indralok Lane, North Mandiri, P.O.- GPO, P.S.- Budha Colony, Patna- 800001** हैं, जिनका उद्धृत दर परिमाण विपत्र की राशि **₹19,43,785.00** मात्र के **27.51%** कम दर यानि **₹14,09,050.00** (चौदह लाख नौ हजार पचास रुपये) मात्र है।

13. तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति का निर्णय:-

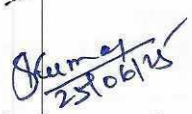
उपरोक्त तथ्यों पर सम्यक विचारोपरान्त तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा सर्वसम्मति से इस निविदा में शामिल कुल पाँच निविदादाताओं के से चार निविदादाताओं (i) Ramesh Kumar Rai. Indralok Lane, North Mandiri, P.O.- GPO, P.S.- Budha Colony, Patna- 800001 (ii) Prem Prakash Singh. S/o Brajnandan Singh, Potthi, Basuhar, Punpun, Patna-804453, Bihar (iii) Nawi Einterprises (Prop. Rajkeshwar Singh) S/o Late Rampramod Singh, Nawhi, P.O.- Tskhoranaubutputnawhi. Sadisopur, Patna-800011, Bihar (iv) Banti Devi, D/O Yougendra Singh, C/O Arvind Kumar, Patel Nagar, Patna- 800023 को तकनीकी बीड में **रिस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **सफल** तथा एकमात्र निविदादाता Grand Marketing Co. (Prop.-Md. Sarfraz Shaique), S/O Md. Shaique Ahmad, Royal Peer Enclave, Flat No. 101, Samanpura, Madarsa, Raja Bazar, Bailey Road, B.V. College, Patna – 800014 को तकनीकी बीड में **नॉन रिस्पॉन्सिव** पाये जाने के उपरान्त **असफल** घोषित करने का निर्णय लिया जाता है। साथ ही तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा यह भी निर्णय लिया गया कि इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर रखा जाय। दिनांक- 01.07.2025 तक उक्त निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवाद प्राप्त होता है, तो मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना पुनः तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति की बैठक आहूत करेंगे। उक्त तिथि तक किसी प्रकार की परिवाद/आपत्ति प्राप्त नहीं होने की स्थिति में न्यूनतम सफल निविदादाता **Ramesh Kumar Rai. Indralok Lane, North Mandiri, P.O.- GPO, P.S.- Budha Colony, Patna- 800001** के पक्ष में अनुमोदित परिमाण विपत्र की राशि **₹19,43,785.00** मात्र के **27.51%** कम दर यानि **₹14,09,050.00** (चौदह लाख नौ हजार पचास रुपये) मात्र पर कार्य आवंटित करने का निर्णय तकनीकी बीड मूल्यांकन समिति द्वारा लिया जाता है। तदोपरान्त मुख्य महाप्रबंधक कार्यावंटन निर्गत करेंगे।

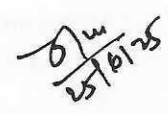
इस कार्यवाही को निगम वेबसाईट पर डाली जाय।

अंत में बैठक सधन्यवाद समाप्त हुआ।


(सत्येन्द्र कुमार चौधरी)
उप महाप्रबंधक
पी०आई०यू०, पटना।


(विकास कुमार पाण्डेय)
महाप्रबंधक (वित्त),
बि०रा०भ०नि०लि०, पटना।


(सुनील कुमार)
महाप्रबंधक (दक्षिण),
बि०रा०भ०नि०लि०, पटना।


(अनिल कुमार)
मुख्य महाप्रबंधक
बि०रा०भ०नि०लि०, पटना।