बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड

बिहार सरकार का एक उपक्रम

वेबसाइट: https://bsbccl.bihar.gov.in

BIHAR STATE BUILDING CONSTRUCTION CORPORATION LTD.

A Government of Bihar Undertaking

Website: https://bsbccl.bihar.gov.in

BSBCCL

Build Green, Live Green!

CIN:U45200BR2008SGC013513

पत्रांक : बी0एस0बी0सी0सी0एल0–GM(HQ)-933/15(VII) दिनांक :

प्रेषक :

लोक सूचना पदाधिकारी (निगम मुख्यालय) –सह–
महाप्रबंधक (परामर्शी),
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।

सेवा में,

महाप्रबंधक (उत्तर),
उपमहाप्रबंधक (पूर्णिया),
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0,
पटना।

महाशय,

अपीलार्थी–श्री आशीष कुमार भारद्वाज के लोक शिकायत अनन्य सं0–999901170825569245/2A के आलोक में दायर द्वितीय अपील के संदर्भ में अपर सचिव–सह–लोक शिकायत निवारण (द्वितीय अपील प्राधिकार), भवन निर्माण विभाग, पटना स्तर से निर्गत अंतिम आदेश (निर्गत सं0–20411–93374), निर्णय की तिथि–22.04.2026 सुलभ प्रसंग हेतु संलग्न है।

उपमहाप्रबंधक (पूर्णिया), बि0रा0भ0नि0नि0लि0 को निदेशित किया जाता है कि संलग्न आदेश की छायाप्रति अपीलार्थी–श्री आशीष कुमार भारद्वाज को अपने स्तर से उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें।

अनु0:–यथोक्त।

विश्वासभाजन
ह0/–
लोक सूचना पदाधिकारी (निगम मुख्यालय)
–सह–
महाप्रबंधक (परामर्शी),
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।

ज्ञापांक : दिनांक :

प्रतिलिपि :– मुख्य महाप्रबंधक–सह–प्रथम अपीलीय प्राधिकार (निगम मुख्यालय), बि0रा0भ0नि0नि0लि0 को सूचनार्थ समर्पित।

ह0/–
लोक सूचना पदाधिकारी (निगम मुख्यालय)
–सह–
महाप्रबंधक (परामर्शी),
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।

ज्ञापांक : 7742 (अ0प्र0) दिनांक : 08/5/26

प्रतिलिपि :– आई0टी0मैनेजर, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि0 को निगम के वेबसाईट पर अपलोड करने हेतु प्रेषित।

8.5.26
लोक सूचना पदाधिकारी (निगम मुख्यालय)
–सह–
महाप्रबंधक (परामर्शी),
बि0रा0भ0नि0नि0लि0, पटना।

कार्यालय, अपर सचिव–सह–(लोक शिकायत निवारण) द्वितीय अपीलीय प्राधिकार, भवन निर्माण विभाग, पटना

बिहार लोक शिकायत निवारण अधिकार अधिनियम, 2015 के तहत प्राप्त द्वितीय अपील के संबंध में।

अंतिम आदेश

सुनवाई की तिथि : 17/04/2026 **अनन्य संख्याः** 9999901170825569245/2A
अपीलार्थी का नाम : श्री आशीष कुमार सिंह
अपीलार्थी का पता : छतर वार्ड नं०–12, प्रखंड–अररिया, अनु०–अररिया, जिला–अररिया
लोक प्राधिकार : मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना
निर्गत संख्या : 20411–93374 **निर्णय की तिथि** : 22/04/2026

निर्णयः–अपीलार्थी श्री, आशीष कुमार भारद्वांज, पता–ग्राम–छतर वार्ड नं०–12, प्रखंड–अररिया, अनु०–अररिया, जिला–अररिया ने प्रमंडलीय आयुक्त–सह–प्रथम अपीलीय प्राधिकार, पूर्णिया (अपील अनन्य सं०–9999901170825569245/1A) के पारित आदेश से असंतुष्ट होकर द्वितीय अपील दायर किया है। अपील का विषय "पूर्णिया जिले में बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लिमिटेड द्वारा राज्य सरकार के सात निश्चिय–2, योजना अंतर्गत टाटा टेक्नोलॉजी के सहयोग से औधोगिक प्रशिक्षण संस्थान, पूर्णिया में वर्कशॉप एवं टेक लैव निर्माण कार्य में गुणवत्ताविहिन सामग्री का प्रयोग संवेदक द्वारा करने" से संबंधित है।

प्रश्नगत अपील बिहार लोक शिकायत निवारण अधिकार अधिनियम 2015 के तहत परिवाद विभाग के द्वारा क्रियान्वित की जाने वाली योजनाओं यथा विभिन्न प्रकार के भवनों के निर्माण से संबंधित परिवाद (यथा भवन निर्माण की गुणवत्ता, समयावधि आदि) के रूप में सम्मिलित है। उक्त मामले पर सुनवाई हेतु संबंधित लोक प्राधिकार–सह–मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना को ज्ञापांक–20411–93365 दिनांक–25.03.2026 द्वारा नोटिस निर्गत कर प्रतिवेदन की मांग की गयी है।

अभिलेख उपस्थापित। सुनवाई हुई। अपीलार्थी श्री आशीष कुमार भारद्वाज अनुपस्थित। सक्षम लोक प्राधिकार–सह–मुख्य महाप्रबंधक, बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना उपस्थित। उनके द्वार उक्त ज्ञापांक के आलोक में प्रतिवेदन उपलब्ध कराया गया है।

लोक प्राधिकार बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना ने प्रश्नगत मामले के प्रत्युत्तर में (पत्रांक–1492 दिनांक–17.04.2026) बताया है कि "बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि० द्वारा योजना का कार्य मानक एवं विशिष्टियों के अनुरूप संवेदक द्वारा गुणवत्तापूर्ण कराया गया है तथा योजना का निरीक्षण एवं सामग्रीयों की जाँच कनीय अभियंता सहायक प्रबंधक एवं उप महाप्रबंधक के द्वारा समय–समय पर की जाती रही है। निर्माण से संबंधित सामग्री की जाँच अभियंत्रण महाविद्यालय से भी कराई गई है। समय–समय पर निर्माण के क्रम में महाप्रबंधक (गुण नियंत्रण) एवं महाप्रबंधक (उत्तर) द्वारा स्थल निरीक्षण किया गया एवं गुणवत्ता संतोषप्रद पाया गया। दिनांक 05.09.2025 महाप्रबंधक (दक्षिण) बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०, पटना द्वारा भी स्थल निरीक्षण किया गया एवं कार्य संतोषप्रद होने के उपरांत विपत्र का भुगतान किया गया। उक्त योजना का कार्य पूर्ण कराकर दिनांक 16.01.2024 को प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, पूर्णियाँ को हस्तांतरित कराया जा चुका है। विदित हो की परिवाद का अनन्य. 9999901170825569245 लगभग 19 माह बाद दिनांक 17.08.2025

मुख्य महाप्रबंधक कोषांग
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०
पत्र संख्या 1058
दिनांक 27/04/2026

महाप्रबंधक (परामर्शी) कोषांग
बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०
पत्र संख्या 345
दिनांक 28/04/2026

की दर्ज की गई है। हस्तांतरण के उपरांत प्राचार्य, औद्योगिक, प्रशिक्षण संस्थान, पुर्णियाँ अथवा अन्य वरीय व्याख्याता के द्वारा अब तक कोई भी शिकायत प्राप्त नहीं हुई है। तदोपरांत परिवाद की अनन्य संख्या –9999901170825569245/1A दिनांक 09.01.2026 के सुनवाई के निर्देश के आलोक में उप विकास आयुक्त, पूर्णियाँ के द्वारा कार्यपालक अभियंता, स्थानीय क्षेत्र संगठन, कार्य प्रमंडल 01, पूर्णियाँ द्वारा दिनांक 10.03.2026 को संयुक्त स्थलीय निरीक्षण किया गया एवं उक्त निर्माण कार्य को मानक एवं विशिष्टियों के अनुरूप पाया गया। साथ ही वर्कशॉप के एक स्थान पर Epoxy flooring फटा पाया गया, जो DLP (Defect Liability Period) अन्तर्गत सही करा दिया गया है (फोटोग्राफ संलग्न)। साथ ही उक्त योजना का DLP दिनांक 27.12.2026 तक है। उपरोक्त तथ्यों के आलोक में परिवादी द्वारा लगाया गया यह आरोप कि गुणवाविहीन सामाग्री का प्रयोग किया जा रहा है, जो बिल्कुल ही निराधार है।"

अतः लोक प्राधिकार से प्राप्त प्रतिवेदन के आलोक में वाद की कार्यवाही समाप्त की जाती है। आदेश की प्रति सभी संबंधितों को भेजें।

अपर सचिव–सह–द्वितीय अपीलीय प्राधिकार
भवन निर्माण विभाग, बिहार, पटना।

अपर सचिव-सह-द्वितीय अपीलीय प्राधिकार
भवन निर्माण विभाग
बिहार, पटना

निर्गत संख्या - 2041।- 93374। दिनांक - 22/04/2026

EMS SPEED POST

EF806257386IN

सेवा में,

मुख्य महाप्रबंधक

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि०

पटना।

बिहार राज्य भवन निर्माण निगम लि० पटना

1424

27/4/26

59